

Создано: 17.10.2025 в 12:57

Обновлено: 04.12.2025 в 19:45

Санкт-Петербург, улица Гудиловская, 5к1

5 199 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Гудиловская, 5к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

19.2 м²

Этаж

7/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

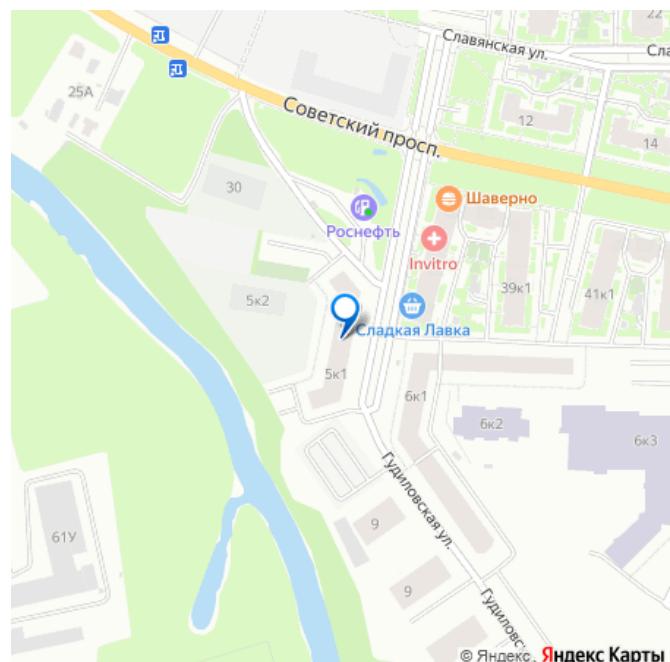
<https://spb.move.ru/objects/9285813413>

Ольга Алексеевна Бастракова, Этажи

Санкт-Петербург

79811464733

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная СТУДИЯ в одном из самых лучших домов в ЖК «Живи в Рыбацком»! Для своих покупателей можем оформить ставку 13,99%! Пишите, чтобы узнать подробнее о такой возможности. Квартира: - Уютная студия с лоджией много света и воздуха, видовая сторона. - Современный ремонт стильный интерьер, качественные материалы. Кухню делали на заказ. - Вся мебель, которую Вы видите на фото, остается можно заезжать и жить! - Полностью укомплектованная кухня. - Высокий видовой этаж тишина, отличный вид, никакого шума от двора. Совмещенный санузел и лоджия дополняют функциональность квартиры. - Жилая комната с выходом на ПРОСТОРНЫЙ застекленный балкон, в котором можно организовать место для хранения или кабинет; О доме: - На территории и в доме организовано видеонаблюдение; - Закрытая территория - ЖК построен по принципы «дворы без машин»; - В ЖК предусмотрен подземный паркинг; - Дом находится в отличном состоянии, отличная управляющая компания. - В доме 2 пассажирскими и 1 грузовые лифты, что обеспечивает удобство подъема на этаж. - Во дворе всегда есть парковочные места для вашего автомобиля. Идеальная локация: - Тихий зеленый двор

детские площадки, зоны отдыха, прогулочные аллеи. - Спокойные соседи приятная атмосфера для жизни.

Инфраструктура рядом: • Магазины первой необходимости в шаговой доступности. • Кафе, аптеки, салоны красоты всё под рукой.

• На территории комплекса 4 детских сада и школа удобно для семей с детьми.

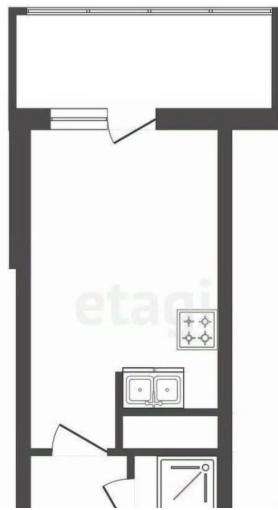
Транспортная доступность: - 20 минут пешком до станции метро «Рыбацкое». - 35 минут на машине до центра города. - Остановки общественного транспорта у дома.

За 15 минут можно добраться до метро;

Инфраструктура: -До метро Рыбацкое 15 мин. пешком; -Остановки общественного транспорта у дома; -В пешей доступности современный детский сад, мульти школа, поликлиники; -Магазины, пекарни, аптеки, парки и все необходимое для комфортной жизни поблизости. О сделке: - Один взрослый собственник; - БЕЗ обременений; - Прямая продажа; - Подходит под любые виды оплат.

Квартира подходит как для проживания, так и для инвестиций. Звоните, записывайтесь на осмотр! Код пользователя: 172153 Номер в базе: 9977354





move.ru



move.ru



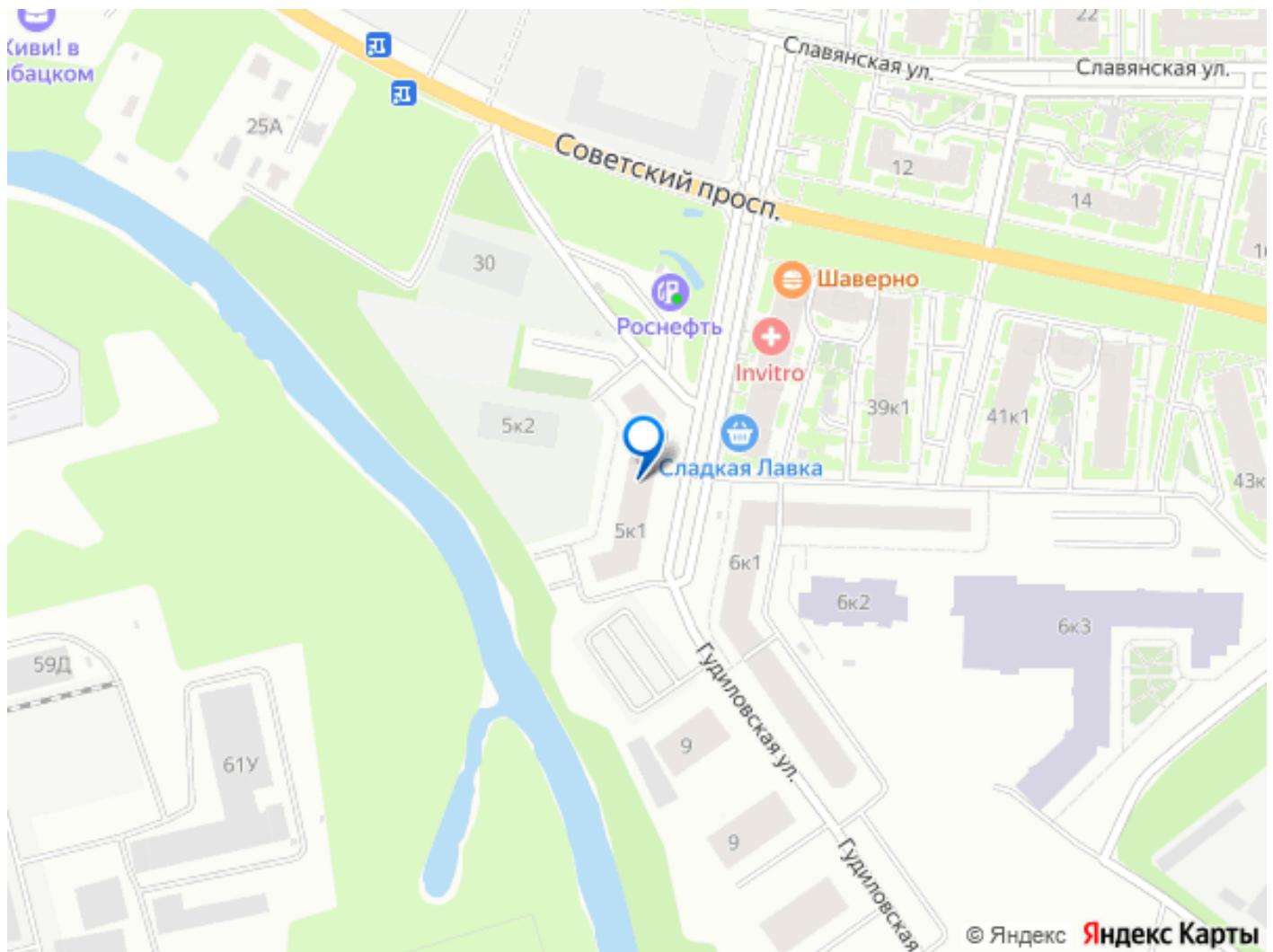
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России