

🕒 Создано: 23.03.2026 в 02:18

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 01:30

**Анна, Твой Петербург**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, Загородный пр-т, 24**

**6 300 000 ₺**

Санкт-Петербург, Загородный пр-т, 24

Улица

[проспект Загородный](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

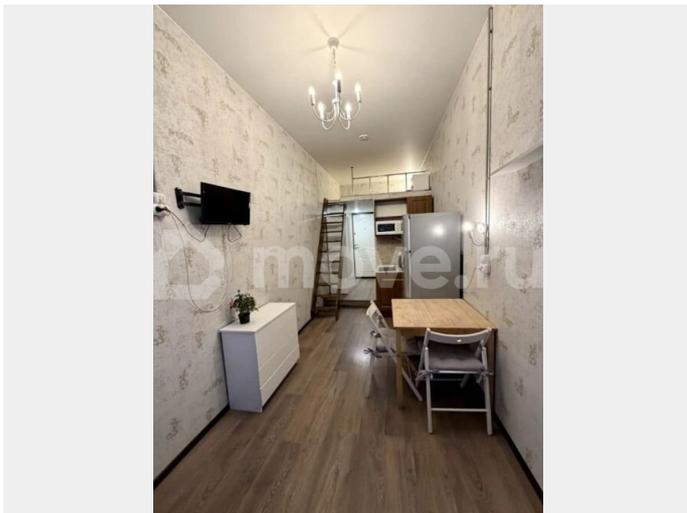
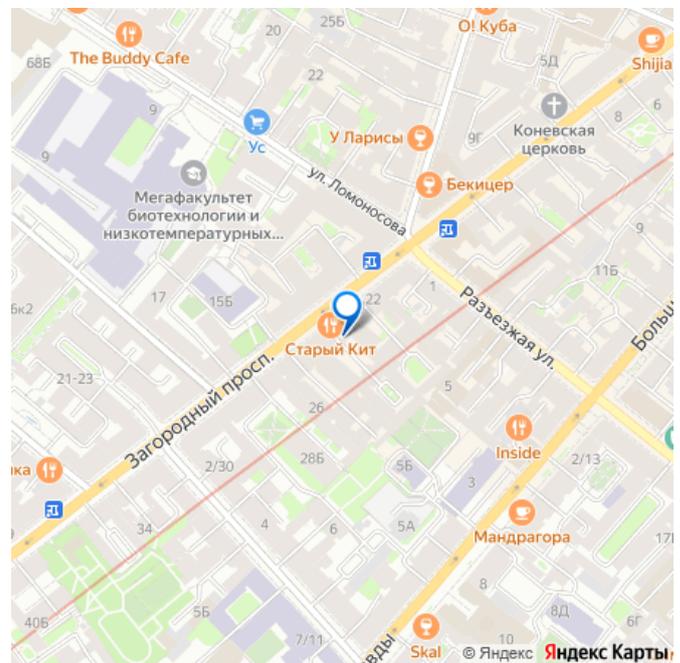
[Квартиры](#)

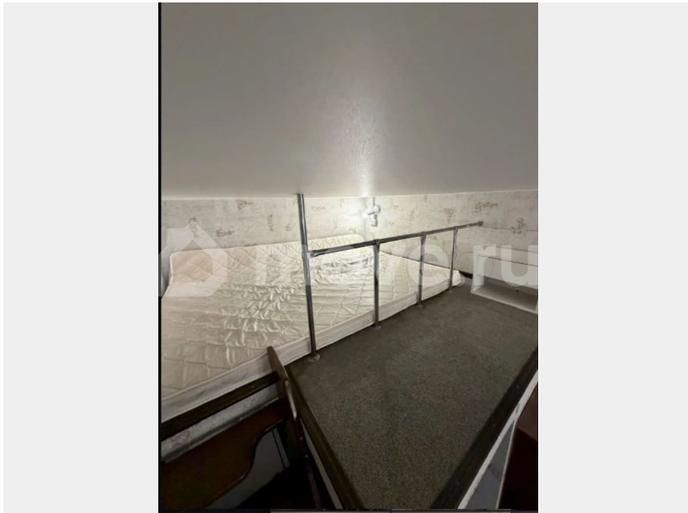
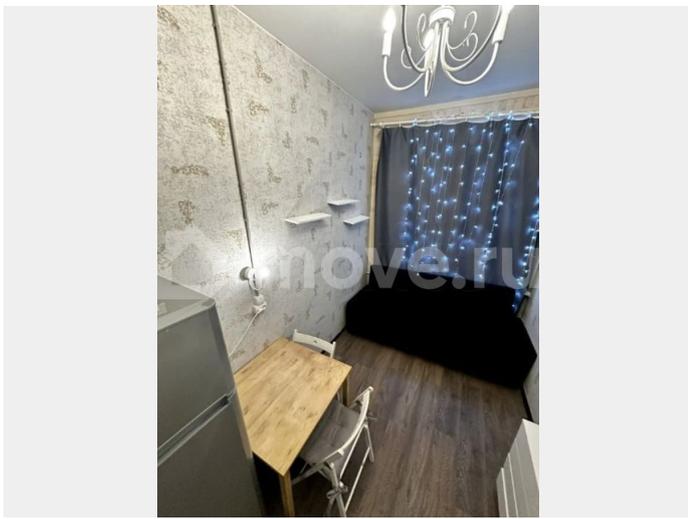
## Описание

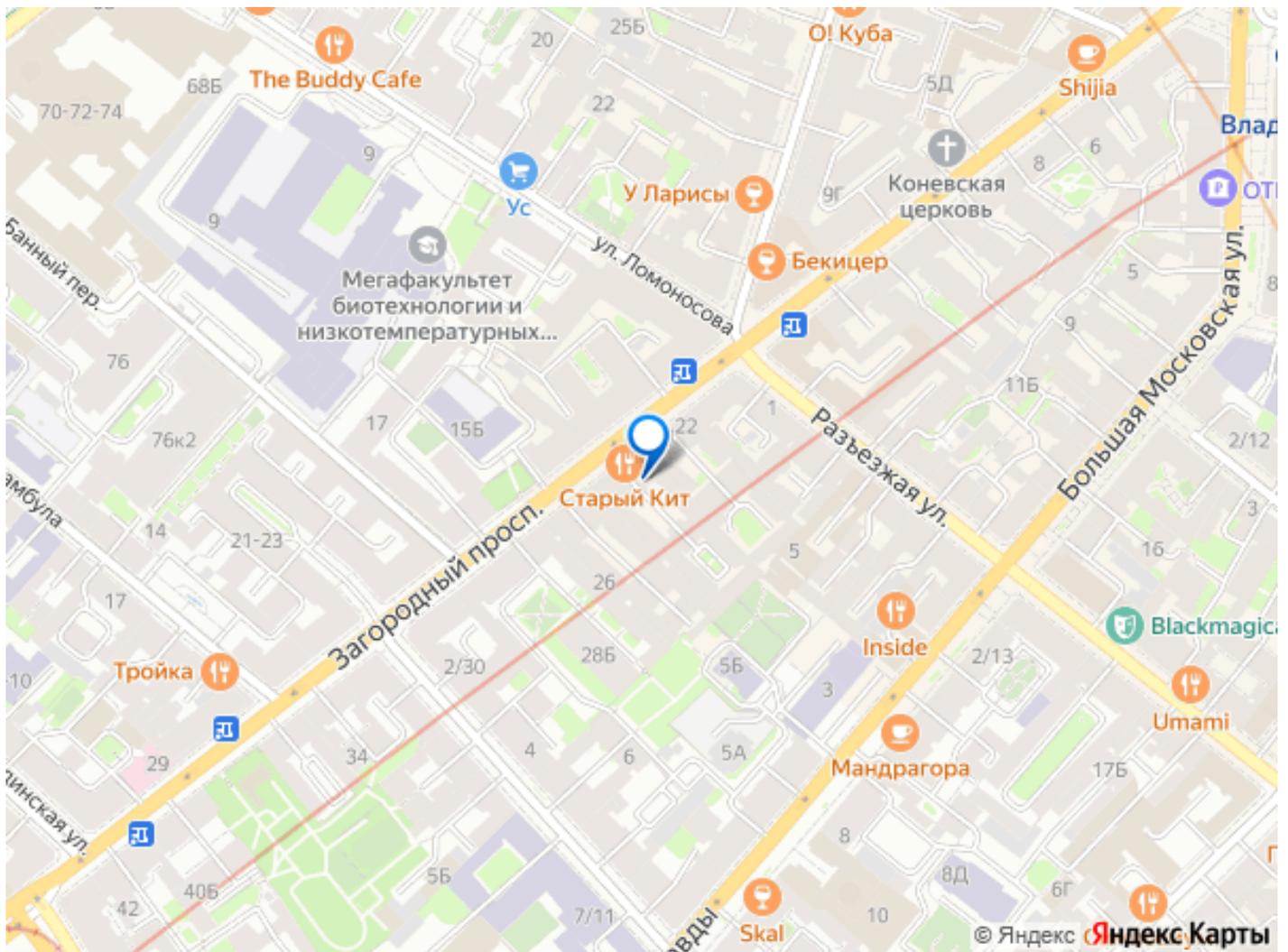
Просторная студия со вторым уровнем в самом сердце Петербурга Санкт-Петербург, ул. Загородный проспект, д. 24 Продуманная планировка Студия с полноценным вторым уровнем общей площадью 19,2 метра — на первом уровне легко разместить кухню-гостиную и рабочую зону — на втором — комфортное спальное место Такой формат одинаково удобен для жизни и для размещения гостей. Тишина и свет в центре города • Комфортный 2 этаж • Квартира полностью переделанная в студии, нет



«ужаса» коммуналки • Вид в тихий, спокойный двор • Красивый дом, парадная — ощущение классического Петербурга начинается уже с улицы Локация, которая говорит сама за себя — Перекрёсток «Пять углов» — 1 минута пешком — Самая ресторанная в городе улица Рубинштейна буквально за углом — Исторические дома, атмосферные улицы, музеи — В пешей доступности Багратионовский сквер и сад ТЮЗа — Метро — в шаговой доступности: - Звенигородская 5 минут - Пушкинская 10 минут - Владимирская 9 минут Это место выбирают за стиль жизни, а не просто за адрес. ? Важные моменты • Студия жилая, возможна постоянная регистрация • Сделка проходит у нотариуса • Безопасные расчёты через аккредитив • Продажа только за наличный расчёт Универсальный формат Пространство с потенциалом — для комфортной жизни в центре или для стабильного дохода от аренды. Звоните или пишите. Один взрослый собственник. Без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России