

Создано: 18.02.2026 в 01:34

Обновлено: 11.04.2026 в 01:18

Санкт-Петербург

**8 087 041 ₺**

Санкт-Петербург

## Квартира

Общая площадь

19.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

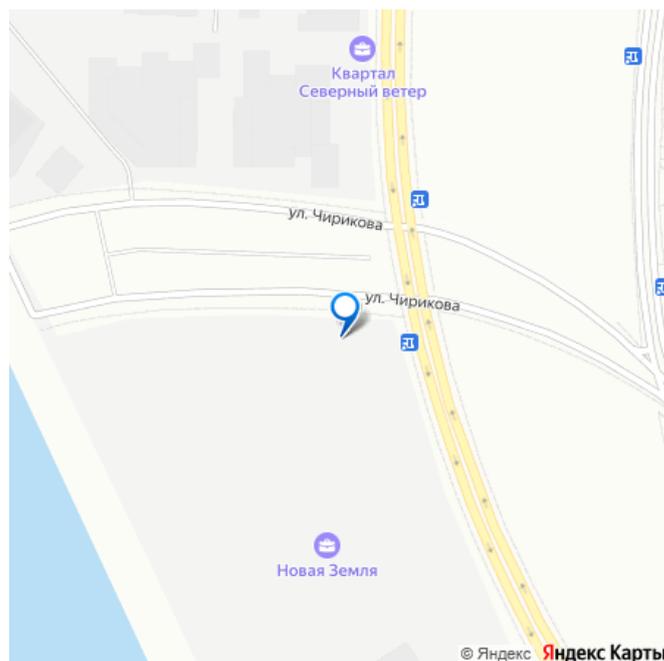
1-комн. квартира-студия с предчистовой отделкой в ЖК «Новая Земля» на 2 этаже. Общая площадь: 19.27 кв.м., площадь гостиной 14.93 кв.м., из которых 4.49 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.85 м. Квартира находится в корпусе 1.1. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 17 этажей. На этаже 10 квартир. В подъезде 1

<https://spb.move.ru/objects/9290134332>

**Legenda Development, Legenda Development**

**89251234567**

для заметок



пассажирский и 1 грузовой лифт. Начало строительства - 1 квартал 2025 года. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Новая Земля — проект LEGENDA в локации морской набережной Васильевского острова, где уже сегодня формируется многообещающее и перспективное место для жизни и инвестиций. Проект состоит из двух очередей, расположенных в непосредственной близости, но имеющих идеологически разный подход к проектированию и ассортиментному предложению. Первая очередь, где квартиры уже в продаже, наполнена компактными функциональными и эстетичными сьютами в комплектации TechnoBox, подходящими для активной аудитории, предпочитающей больше времени проводить в городе. Транспортная доступность обеспечена благодаря близости выезда на ЗСД, который позволяет быстро добраться как до центра города, так и до других районов Санкт-Петербурга. Архитектурная концепция проекта задает новый стандарт для этой локации. Дизайн фасадов, большие окна без импостов, современные инженерные решения — всё это создаёт атмосферу комфортного и эстетичного пространства, отвечающего самым высоким требованиям. В проекте представлена новая линейка планировочных решений, созданных по принципам отельного проектирования. Сьюты от LEGENDA — это уникальная работа с пространством, сочетающая сверхфункциональность и удобство, чистоту линий и стилистический минимализм. Планировочные решения в рамках первой очереди проекта будут поделены на несколько сегментов, отличающихся

размерами, функциональной наполненностью и отвечающих потребностям различных жителей проекта. (AQID02529424)



**НОВАЯ  
ЗЕМЛЯ**

Suite S  
**19.27 м<sup>2</sup>**

**Рассрочка**

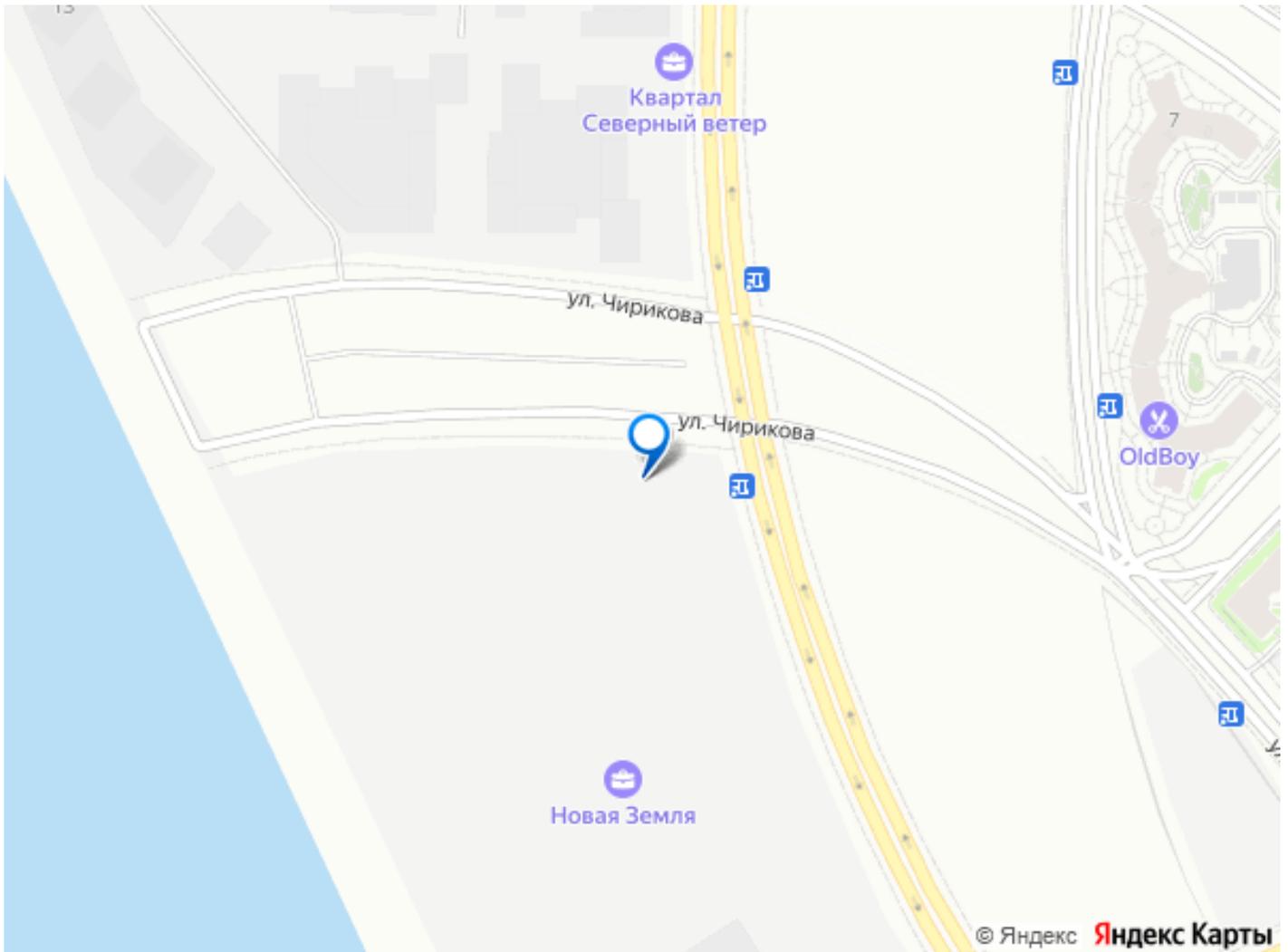
LEGENDA

The advertisement features a red background. On the left, a white box contains a floor plan for Suite S with room dimensions: 10.44, 4.49, and 1.56. To the right is a rendering of a modern multi-story building with a glass facade. The text 'НОВАЯ ЗЕМЛЯ' is at the top right, 'Suite S 19.27 м²' is in the middle, 'Рассрочка' is at the bottom left, and 'LEGENDA' is at the bottom right.



A detailed floor plan for Suite S. The plan shows a bedroom with a bed, a bathroom with a toilet, sink, and shower, a kitchen with a stove, sink, and refrigerator, and a living area with a sofa and coffee table. The room dimensions are 10.44, 4.49, and 1.56. The plan is set against a white background with a dark blue border.





Move.ru - вся недвижимость России