

Создано: 17.02.2026 в 01:29

Обновлено: 18.02.2026 в 01:42

<https://spb.move.ru/objects/9290023140>

Центр Недвижимости, Центр

Недвижимости

89251234567

Санкт-Петербург, Пахомовская ул, 18к2

4 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Пахомовская ул, 18к2

Квартира

Общая площадь

19.3 м²

Этаж

9/21



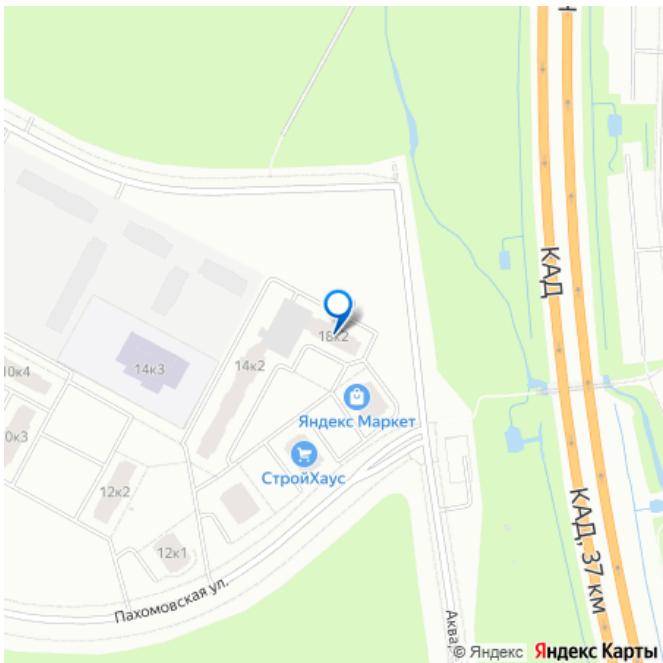
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

В продаже уютная светлая студия в ЖК комфорт-класса Ручьи в Красногвардейском районе. Квартира спроектирована с учётом требований эргономики: комната правильной квадратной формы, что позволяет добиться большей естественной освещённости и комфортно зонировать пространство.

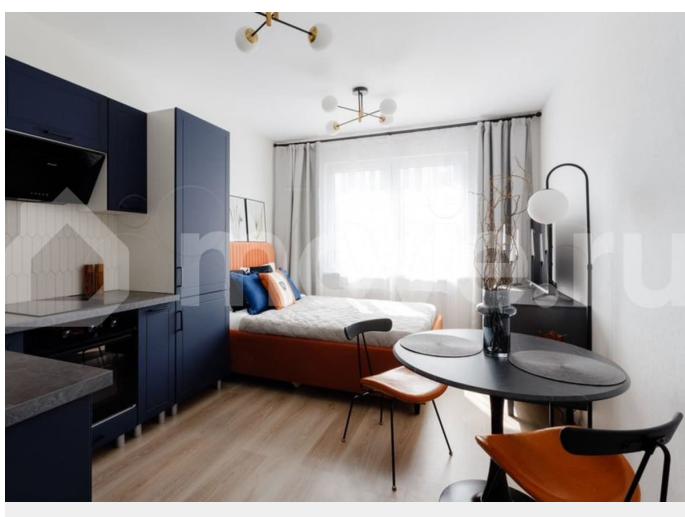
ПОЛНАЯ МЕБЛИРОВКА И ОСНАЩЕНИЕ: - Комфортная широкая кровать с ортопедическим матрасом - Большой вместительный шкаф - Кухонный гарнитур - Варочная поверхность и духовой шкаф - Телевизор - Стиральная машина - Холодильник Все необходимое для красивой и комфортной жизни! Установлены

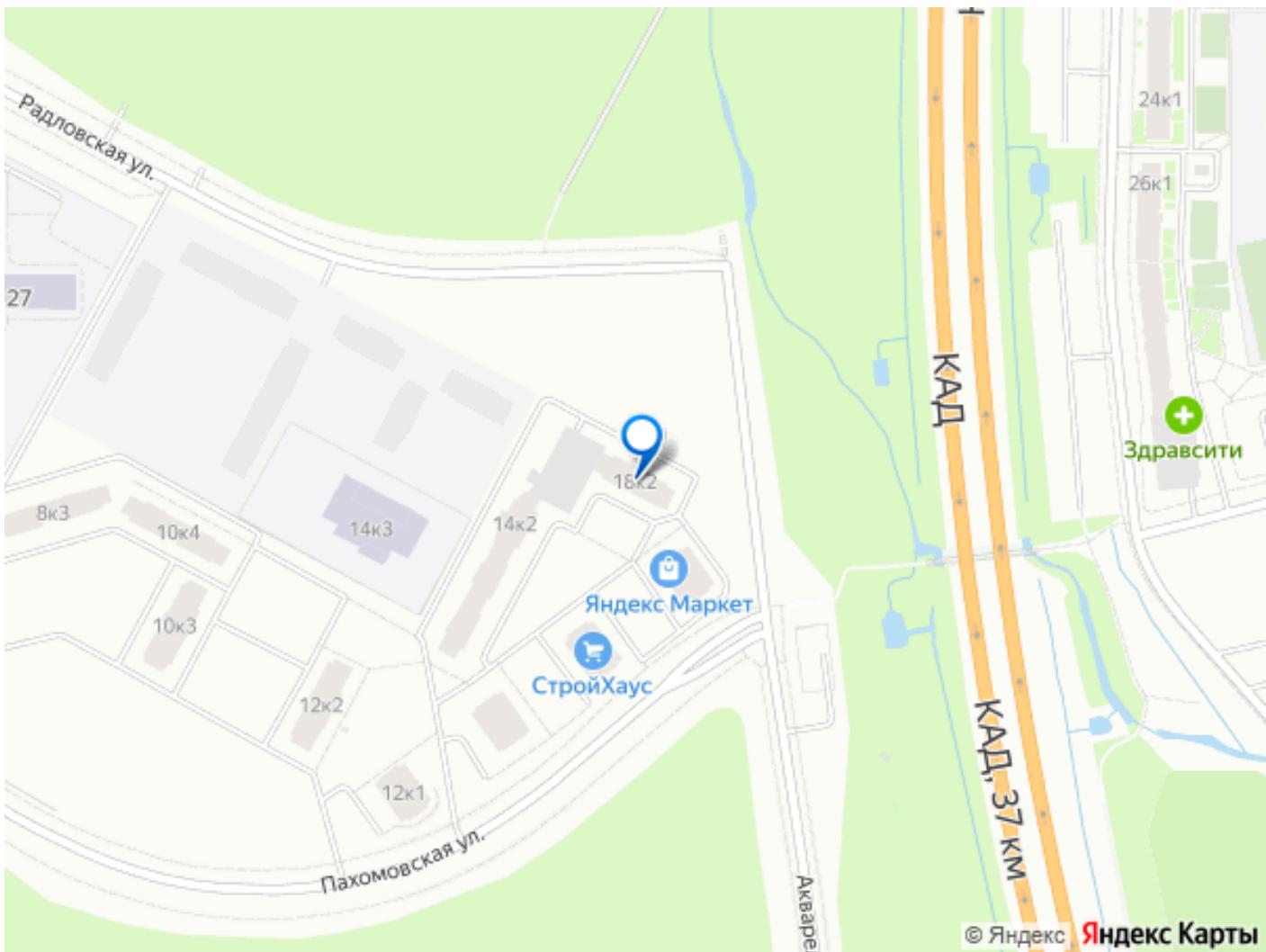
межкомнатные двери современного дизайна, а также входная металлическая дверь с отделкой со стороны квартиры панелью МДФ.

В квартире предусмотрены клапаны микропроветривания, благодаря чему в комнате обеспечена постоянная циркуляция свежего воздуха. В ЖК Ручьи 2 дома спроектированы с применением технологии бесшовного домостроения, которая обладает отличными тепло и звукоизоляционными качествами. Территория комплекса благоустроена по принципу безбарьерное пространство. Двор закрыт от машин. В каждом подъезде спроектированы колясочные и диспетчерские. Проект включает в себя два детских сада, школу, медицинские и спортивные объекты, а также магазины на первых этажах. Для автовладельцев предусмотрены наземные паркинги и гостевые автопарковки с зарядными станциями для электромобилей.

ЖК расположен в Красногвардейском районе с развитой инфраструктурой и сетью общественного транспорта. В пешей доступности работают торговые центры и магазины, отделения почты и банков, кафе, рестораны, медицинские учреждения и спортивные комплексы. Метро Академическая находится в 10 минутах транспортом, 2 км до выезда на КАД. Всего 10 минут потребуется, чтобы дойти до ж/д станции Ручьи, откуда можно отправиться за город и насладиться отдыхом на свежем воздухе или поехать в центр города.

Квартира отлично подойдет как для собственного проживания, так и под сдачу в аренду! Звоните, поможем с одобрением ипотеки!





Move.ru - вся недвижимость России