

Создано: 17.02.2026 в 01:40

Обновлено: 18.02.2026 в 01:58

<https://spb.move.ru/objects/9290039255>

Маргарита, Маргарита Григорьева

89251234567

Санкт-Петербург, ул. Салова, 61

4 700 000 ₽

Санкт-Петербург, ул. Салова, 61

Улица

[улица Салова](#)

Квартира

Общая площадь

19.4 м²

Этаж

7/18



Детали объекта

Тип сделки

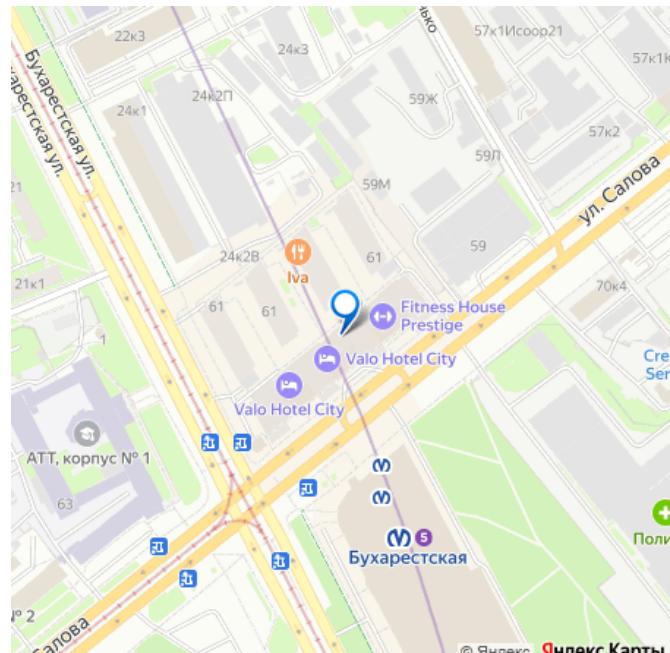
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

партаменты в апарт-отеле «ВАЛО»

Предлагаем компактные и функциональные апартаменты в современном апарт-отеле «ВАЛО» — удачное решение как для жизни, так и для инвестиций. Объект полностью готов к использованию и не требует дополнительных вложений. Апартаменты самой большой площади в этом корпусе. Обратите внимание, за эту же стоимость продают 16,5 кв.м Лобби-зона, консьерж-

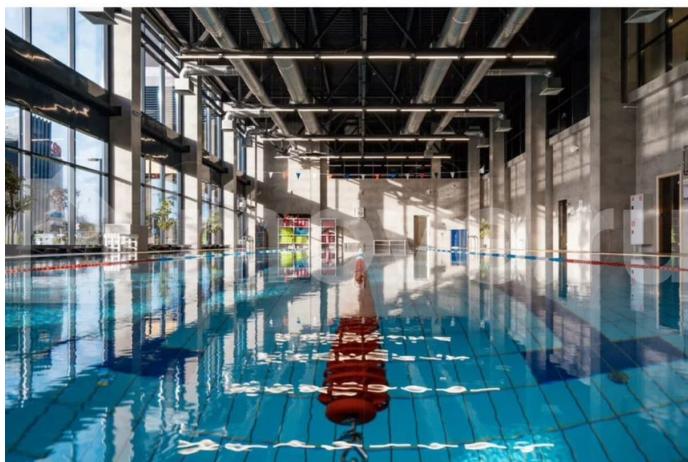
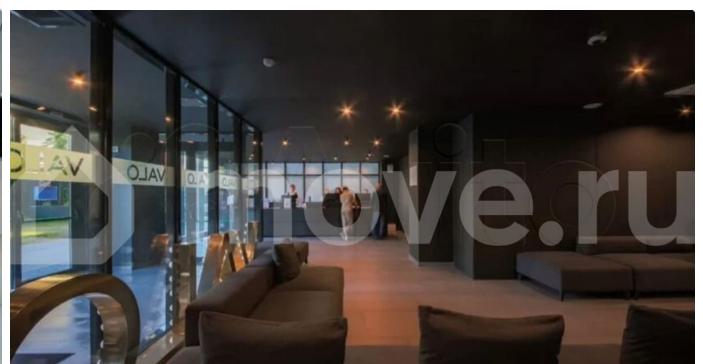
сервис 24/7, профессиональный клининг и химчистка для резидентов. Собственный фитнес-клуб с бассейном, рестораны, магазины и современные коворкинг. Закрытый охраняемый двор с фонтаном, благоустроенные зоны для прогулок и спокойного времяпровождения. Двор без машин, круглосуточное видеонаблюдение и теплый подземный паркинг. Станция «Бухарестская» находится в непосредственной близости — всего 1 минута пешком. Договор с управляющей компанией действует до августа 2030 года с возможностью продления или расторжения по желанию. Студия приносит стабильный доход около 30000 руб ежемесячно (подтверждается отчетами и постельными документами) Основные параметры: *

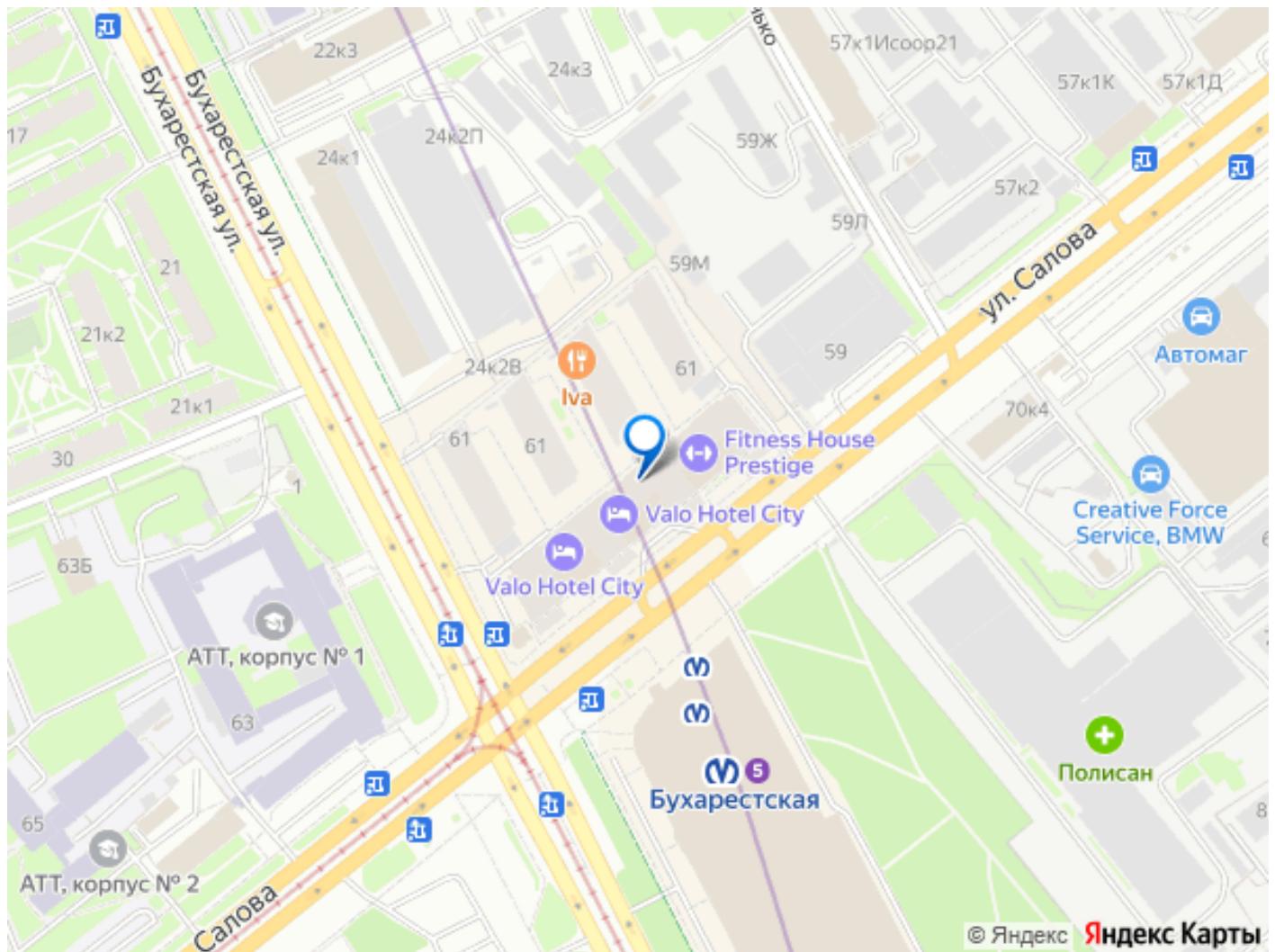
площадь — 19,4 кв.м * Комфортный этаж — 7-й * состояние — полностью меблированы, и укомплектованы необходимой техникой *

юридический статус — без обременений

Лучше звоните, не всегда оперативно отвечаю на сообщения.







Move.ru - вся недвижимость России