

Создано: 17.02.2026 в 01:22

Обновлено: 17.02.2026 в 01:22

<https://spb.move.ru/objects/9290012206>

Агент Метрум, Риелтор

89251234567

Санкт-Петербург, ул. Ремесленная, 17

13 999 000 ₽

Санкт-Петербург, ул. Ремесленная, 17

Улица

[улица Ремесленная](#)

Квартира

Общая площадь

19.4 м²

Этаж

3/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

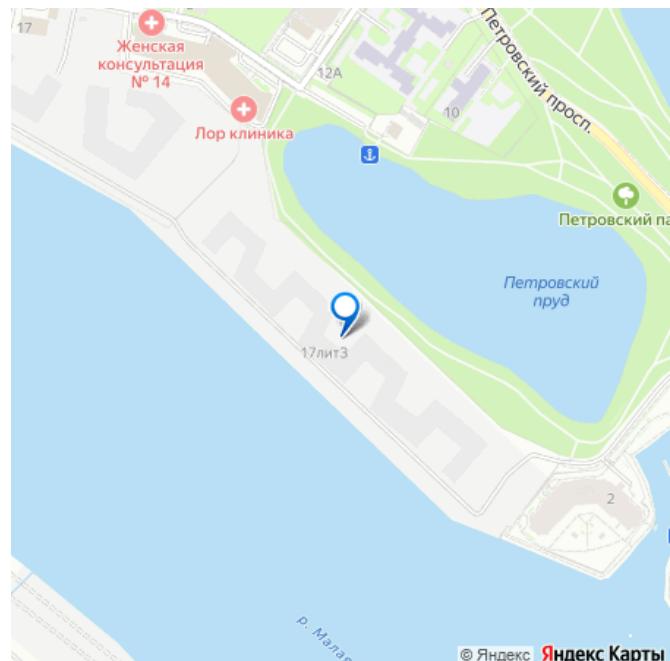
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Студия с ДИЗАЙНЕРСКОЙ отделкой в новом ЖК «17/33 Петровский». ПРЯМОЙ вид на Петровский пруд! ПРЯМОЙ вид на пруд! У застройщика цены на подобные студии в секции LIFE - от 16,3 млн. и это БЕЗ чистовой отделки. Доказан ЧИСТОВОЙ отделки у застройщика - 150 тыс.за м², т.е. еще + 3

млн. Итого у застройщика от 19,3 млн. Т.е. выгода НАШЕГО предложения от цены застройщика более 5 млн. руб. или почти 30%. ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА: 1. Тихое и престижное место на первой линии Невы, вдалеке от оживленных улиц. 2. Все апартаменты сдаются уже с полной премиальной отделкой, не будет шума от ремонтов. 3. «Небесная гостиная» - пространство с панорамным рестораном от Антонио Фреза для жителей комплекса. 4. Фитнес-зал от компании A-FITNESS, СПА комплекс, зал для семейных торжеств, коворкинг, детский клуб, лаундж библиотека. 5. Благоустроенная территория от бюро «DEREVO PARK» с набережной и причалом для яхт. 6. Будут доступны услуги клининга, нянь и репетиторов, доставки продуктов и цветов, служба заботы о питомцах и др. 7. Видеонаблюдение на всей территории комплекса с тревожной кнопкой в апартаменте с доступом к камерам со смартфона. 8. Видеодомофония, единый ключ доступа для собственников ко всем общественным пространствам. 9. Панорамные окна высотой от 2.5 метра. Теплые лоджии с встроенными конвекторами. 10. Центральный кондиционер и вентиляция, датчики протечки воды. 11. Усилители сотовой связи, в том числе в лифтах и паркинге. 12. Система «Умный дом», управление светом, розетками, шторами, контроль потребления ресурсов. 13. Система Face Key для входа в подъезд. лифт и общественные пространства. 14. Два детских сада рядом, дорога от метро Спортивная занимает 15 минут. пешком. Звоните, если не дозвонились - оставьте сообщение в чате, я с Вами обязательно свяжусь. Есть еще 4 варианта в этом ЖК. Добавьте в ИЗБРАННОЕ, чтобы не потерять.

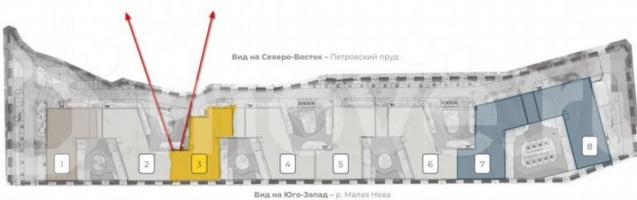


РЕМЕСЛЕННАЯ
УЛИЦА
17/3
ПЕТРОВСКИЙ
ОСТРОВ



МЕТРУМ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



Вид на Северо-Восток – Петровский пруд

Вид на Юго-Запад – р. Малая Нева

Блок «CLUB»

Блок «LIFE»

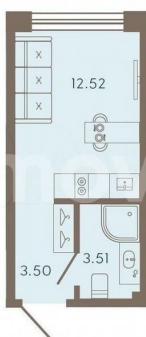
Блок «RESIDENCE»

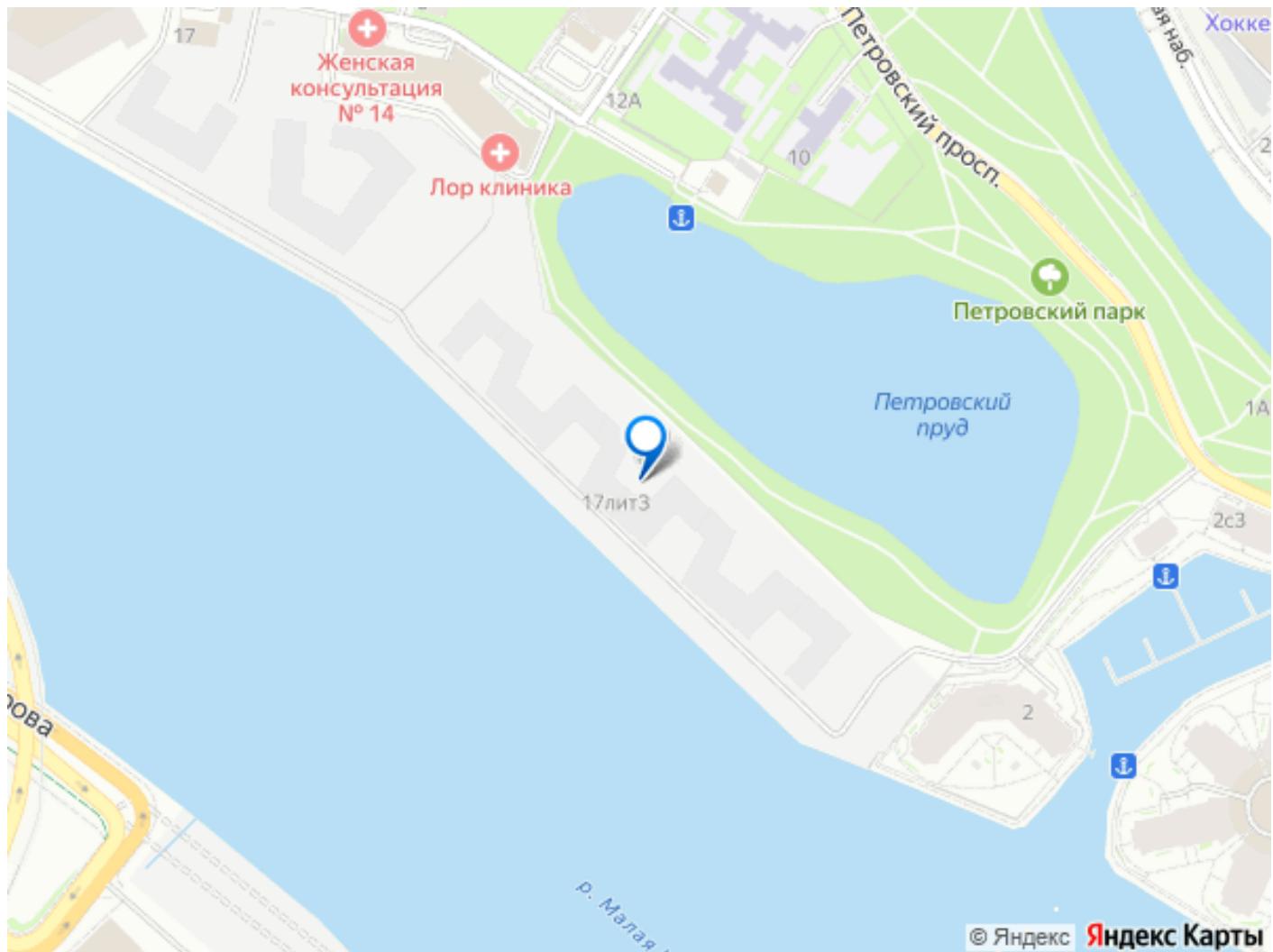


МЕТРУМ



МЕТРУМ





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России