

Создано: 14.01.2025 в 23:35

Обновлено: 10.12.2025 в 00:30

## Санкт-Петербург, улица Пахомовская, 23

# 4 150 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Пахомовская, 23

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

8.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

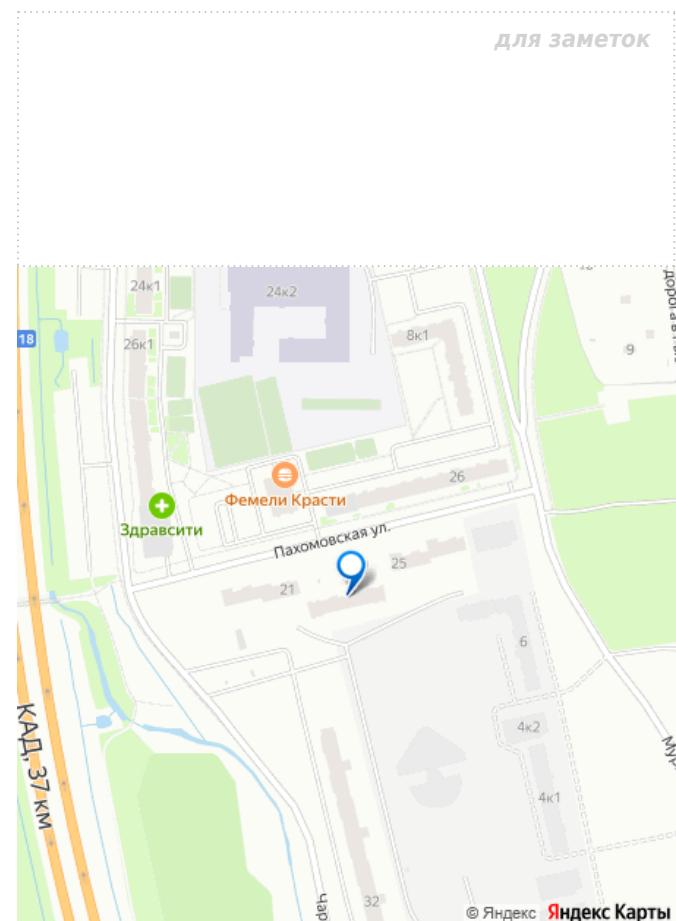
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

с отделкой

Покупка в ипотеку

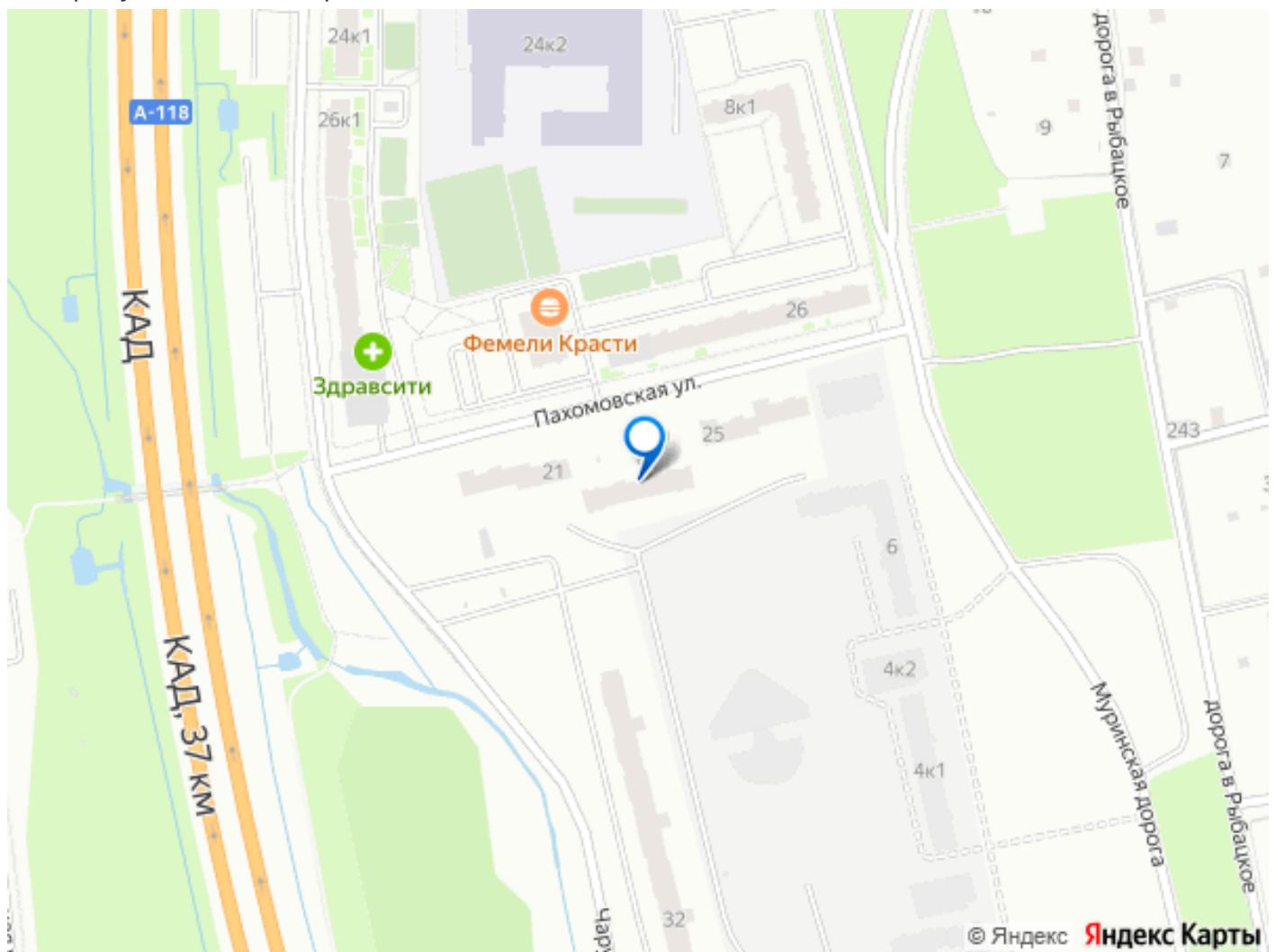
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Дом сдан! КЛЮЧИ НА РУКАХ. Агентов просьба не беспокоить. Есть свой агент. Общая площадь (с лоджией) 21.4 кв.м. По БТИ 17,6 кв.м. Лоджия 3,8 м. В продаже квартира студия с полной чистовой отделкой от застройщика. Вам останется лишь выбрать мебель, и можно наслаждаться жизнью в новом доме. Квартира на 7 этаже. Жилой комплекс «Цветной город, квартал 29» располагается по адресу Пахомовская 23.(Красногвардейский район район г. Санкт-Петербург), до станции метро Академическая» 15 минут транспортом. Квартиры в этом комплексе идеально подойдут тем, кто мечтает жить в гармонии с природой, но при этом иметь доступ ко всем удобствам большого города. Одним из важных преимуществ этого жилого комплекса является ГОРОДСКАЯ прописка, а также удобное расположение рядом с КАД. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ! Один взрослый собственник! В комплексе: благоустроенный зеленый двор, зона отдыха для детей и взрослых, чистовая отделка, рядом лесопарк и река Охта. Студия отлично подойдет как для самостоятельного проживания, так и для сдачи в аренду. В районе имеются школы и детские сады, фитнес центры, салоны красоты и кафе. Рядом живописный лес и проходит река Охта, К 2026 году на ее берегах будет построен Пейзажный парк с ЭКОтропами и зимними

горками для тюбингов, скейт-парком и летним кинотеатром. Отвечу на все интересующие вас вопросы!



Move.ru - вся недвижимость России