

Создано: 17.02.2026 в 01:39

Обновлено: 17.02.2026 в 01:39

<https://spb.move.ru/objects/9290037507>

Отдел продаж, Invest Development

89251234567

Санкт-Петербург, Каменноостровский пр-т, 19/13

8 150 000 ₽

Санкт-Петербург, Каменноостровский пр-т, 19/13

Улица

[проспект Каменноостровский](#)

Квартира

Общая площадь

19.5 м²

Этаж

2/5



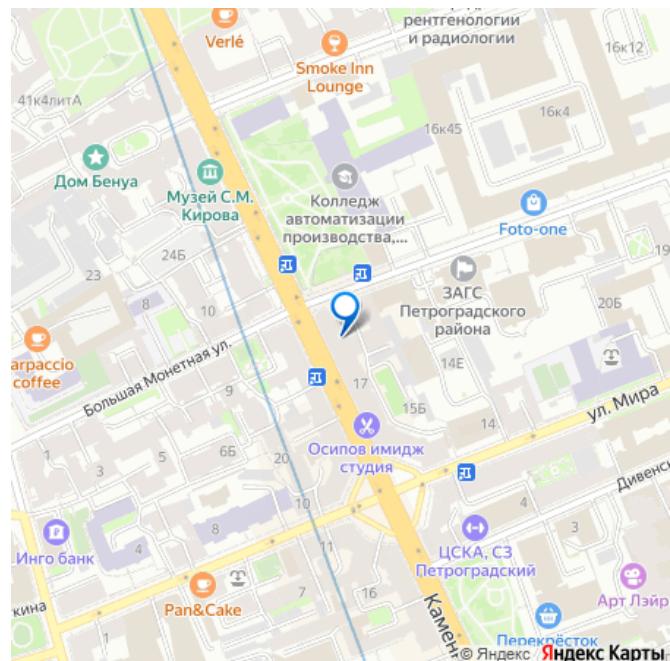
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

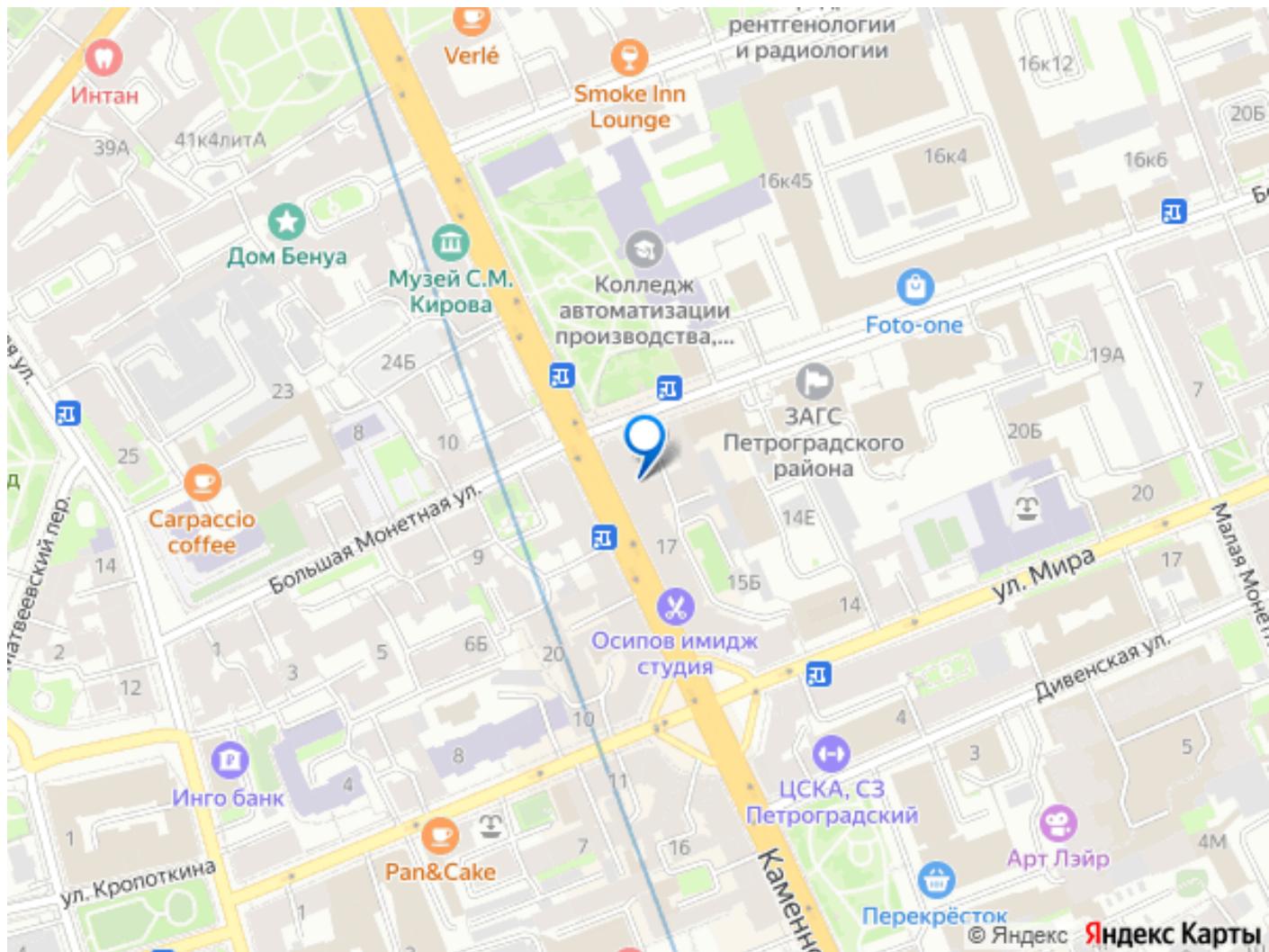


Описание

Продается двухуровневая студия 19,5 м² в Санкт-Петербурге по адресу Каменноостровский пр., 19/13 — между м. Петроградская и м. Горьковская. Формат "лофт": спальная зона на втором уровне (антресоль 4,7 м²), внизу — пространство под кухню-гостиную. Потолки 3,2 м дают ощущение объема и "квартирности", а не обычной студии. Временное снижение цены: актуальная стоимость действует только до 15.02. При выходе на сделку до этой даты

фиксируем цену — дальше цена вернется к прежнему уровню. Планировка и формат — 2 уровня: спальня наверху, жизнь и гости — внизу — Лестница с хранением (удобно для компактного метраж) — Светлый современный стиль — хорошо смотрится и “для себя”, и для аренды Что входит в цену — В стоимость включена чистовая отделка — Меблировку/комплектацию можем выполнить отдельно за доп. прайс (Под сдачу/Жизнь) Локация — Петроградская сторона — Топовый адрес: Каменноостровский проспект — одна из самых востребованных локаций города — Две станции метро рядом: удобно и для жизни, и для арендаторов/гостей — Сильный спрос на аренду: центр, прогулочные маршруты, насыщенная инфраструктура — Кафе, рестораны, сервисы, магазины — всё “под рукой”, район живой круглый год Документы и условия покупки — Квартира (не апартаменты) — 1 собственник — Помощь с одобрением ипотеки. — Возможна рассрочка от физ. лица. — Без комиссии Хотите узнать, сколько будет приносить ВАША будущая студия? Напишите «ДОХОДНОСТЬ» в чат Авито, и мы вышлем вам полный расчет! А если захотите — это будет работать на вас: Пассивный доход! Наша профессиональная УК возьмет все на себя, Вам останется лишь получать доход! Для удобства просмотра: можно припарковаться прямо во дворе — без оплаты платной парковки.





Move.ru - вся недвижимость России