

Создано: 30.03.2026 в 01:55

Обновлено: 31.03.2026 в 01:41

**Санкт-Петербург, Каменноостровский пр-т, 19/13**

**8 150 000 ₺**

Санкт-Петербург, Каменноостровский пр-т, 19/13

Улица

[проспект Каменноостровский](#)

### Квартира

Общая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

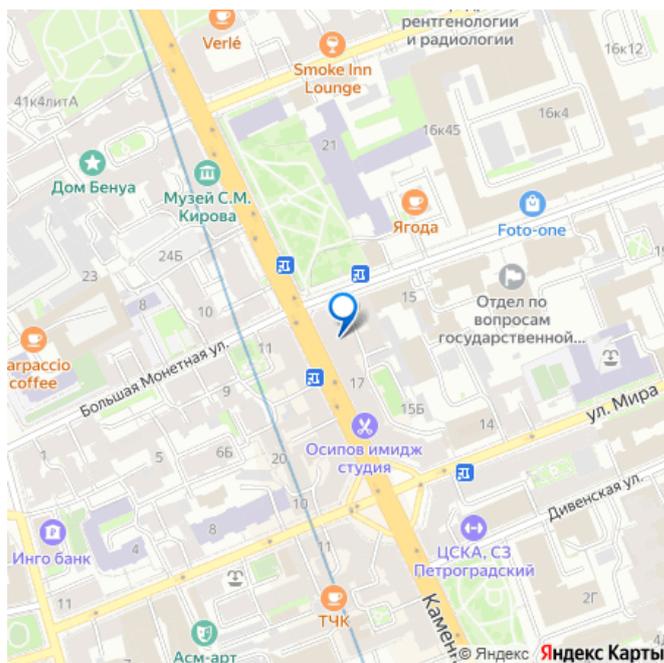
Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

Студия в центре Петроградки с ремонтом и ипотекой Каменноостровский проспект  
Главное Перепланировка уже узаконена  
Можно купить в ипотеку Ремонт включен в стоимость Подходит для жизни и аренды О студии — формат с вторым уровнем (спальное место) — больше полезной площади — дизайнерская отделка Площадь второго яруса — 4,7 м? Можно выбрать отделку или заказать индивидуальный дизайн. О доме Кирпичный доходный дом

для заметок



1911 года Петроградская сторона — потолки 3.2 м — парадный вход с проспекта — лифт — консьерж — тихий двор Классическая петербургская архитектура. Локация ? Петроградская — 7 мин пешком ? Горьковская — 8 мин пешком Рядом: — ИТМО, СПбГУ — кафе, магазины, инфраструктура — достопримечательности в пешей доступности Стабильный спрос на аренду. Отделка Современная неоклассика: молдинги, карнизы, высокие плинтусы Пол — «ёлочка» (ламинат) или восстановленный паркет. Для резидентов Закрытая лаундж-зона ~40 м?: — коворкинг — зона отдыха / кино Также предусмотрены кладовые и вспомогательные помещения. Сделка — прямая продажа — 1 собственник — без обременений — помощь с ипотекой Срок реализации проекта — до конца 2 кв. 2026. Напишите — отправим планировки и условия Организуем просмотр в удобное время





