

🕒 Создано: 04.03.2026 в 14:12

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 14:41

**Собственник**

**79811167209,7981904  
8940**

**Санкт-Петербург, проспект Старорусский,  
5к2**

**6 600 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 5к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.63 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

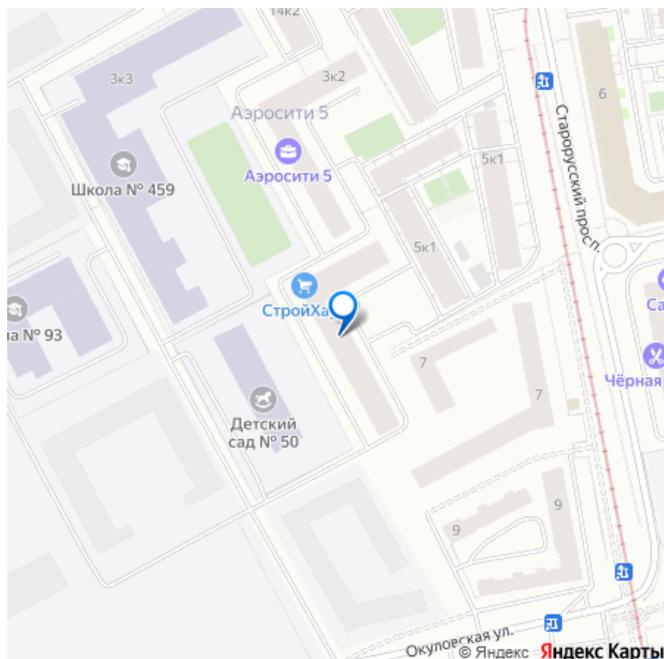
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная студия в современном жилом комплексе, расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Пушкинский район, посёлок Шушары, Старорусский проспект, 5к2. Квартира находится на 2 этаже 12-этажного дома, построенного в 2025 году. Общая площадь квартиры составляет 19.63 кв. м, жилая — 18.4 кв. м. Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволит вам сразу заехать и наслаждаться комфортом. Пространство организовано максимально эффективно: совмещенный санузел и наличие лоджии делают квартиру еще более функциональной. Современные материалы и стильная отделка придают интерьеру изысканный вид. Дом оборудован всем необходимым для комфортной жизни: есть пассажирский и грузовой лифты, пандус для удобного доступа. На территории ЖК предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Район вокруг дома прекрасно развит: в шаговой доступности находятся

школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Купчино» можно добраться за 11 минут на автомобиле, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города. Квартира продается от собственника, без комиссий и дополнительных платежей. Готовы к быстрой сделке, все документы в полном порядке, квартира без обременений. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить преимущества этой студии. Мы всегда рады показать вам ваш будущий дом!

