

🕒 Создано: 13.11.2025 в 20:08

Обновлено: 27.12.2025 в 14:04

Санкт-Петербург, проспект

Крузенштерна, 4

6 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Крузенштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

19.6 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

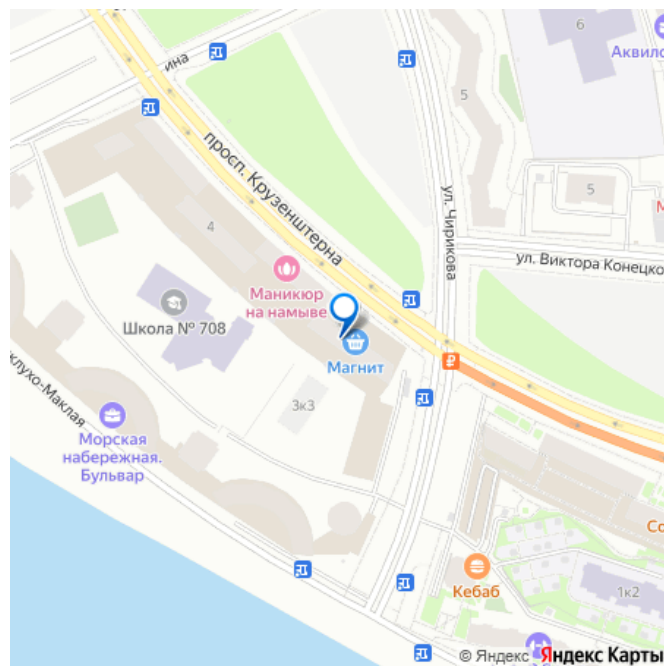
<https://spb.move.ru/objects/9286556967>

Татьяна Юрьевна Семенова, Этажи

Санкт-Петербург

79817042822

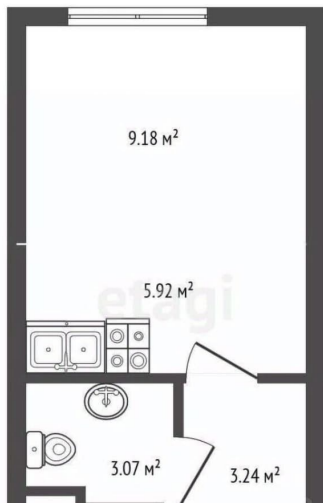
для заметок

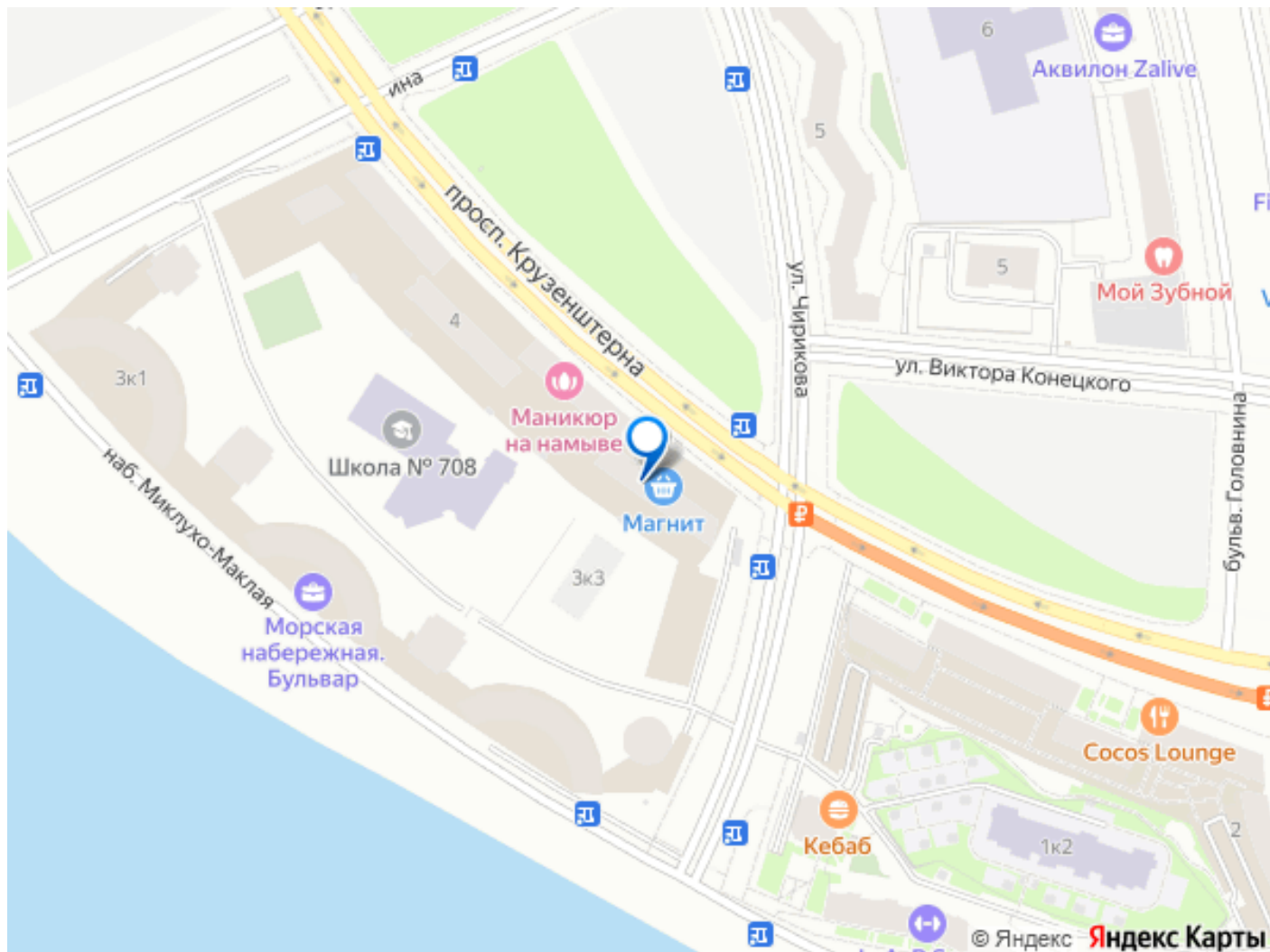


возможна ипотека

Описание

Просторная студия площадью 19,8 м² с качественной черновой отделкой расположена в сданном жилом комплексе «Морская набережная». Свободная планировка и отсутствие чистовой отделки предоставляют полную свободу для реализации любого дизайнерского проекта, позволяя оптимизировать пространство под личные потребности или создать высоколиквидное предложение для арендного рынка. Большие окна делают пространство светлым и визуально просторным. О локации: Жилой комплекс характеризуется развитой собственной инфраструктурой, включающей магазины, кафе, зоны отдыха и детские площадки. Ключевым преимуществом локации является непосредственная близость к Финскому заливу и набережным зонам для прогулок. Обеспечена отличная транспортная доступность с быстрым выездом на центральные магистрали города. Продаются две соседние студии. Квартира обладает высоким инвестиционным потенциалом благодаря динамичному развитию района, стабильно растущему спросу на аренду и долгосрочной ценовой перспективе. Новый дом уже построен и сдан, ключи получены. Один собственник, прямая продажа, полная стоимость в договоре — ипотека возможна. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать детали и записаться на просмотр. Ваше новое жильё у моря уже ждёт вас! Код пользователя: 20147
Номер в базе: 10369160





Move.ru - вся недвижимость России