

Создано: 08.12.2025 в 12:56

Обновлено: 20.01.2026 в 17:51

<https://spb.move.ru/objects/9287279803>

Людмила Павлова, ЮСОН

**79811725803**

Санкт-Петербург, улица Типанова, 23с1

**8 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Типанова, 23с1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)



## Квартира

Высота потолков

2.91 м



Жилая площадь

9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

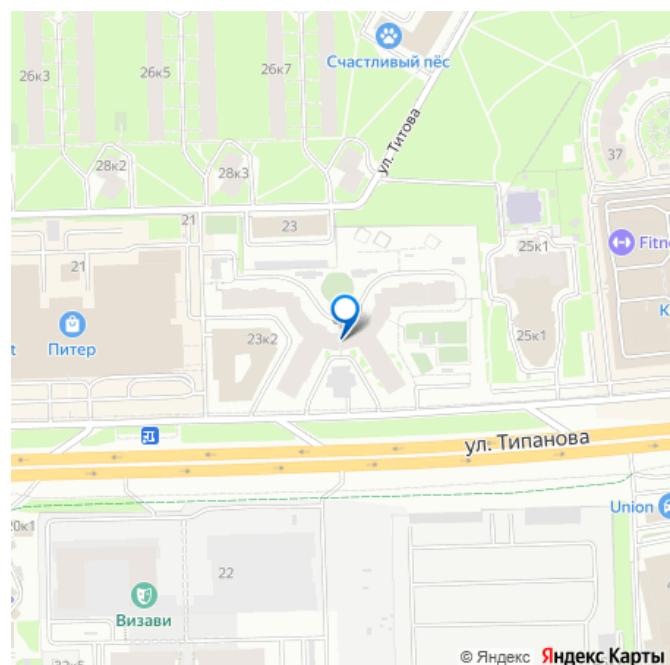
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

Совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная студия в современном доме на улице Типанова, 23с1, Санкт-Петербург. Квартира площадью 19.7 кв. м расположена на 4-м этаже 24-этажного здания, построенного в 2021 году. Высокие потолки 2.91 метра и окна, выходящие на улицу, делают пространство светлым и комфортным. До станции метро «Московская» пешком всего 18 минут. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новому владельцу сразу заселиться и обустроить пространство под себя. Планировка включает жилую зону площадью 9 кв. м и кухню 6 кв. м, а также совмещенный санузел. Квартира оборудована лоджией, где можно обустроить дополнительное место для отдыха. Дом находится в отличном состоянии, с подземной парковкой, что особенно удобно для владельцев автомобилей. В здании работают один пассажирский и два грузовых лифта, поэтому перемещение по дому будет комфортным и быстрым. Рядом с домом развитая инфраструктура: в пешей доступности расположены школы, детские сады и клиники. Для удобства жителей также

имеются магазины и другие сервисы. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт городской жизни и хочет иметь все необходимое рядом. Квартира продается по договору купли-продажи, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Агентство гарантирует полное юридическое сопровождение сделки, что обеспечивает безопасность и надежность приобретения.

Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с радостью покажем вам эту замечательную квартиру.

