

**Мария Зайончковская, Мария  
Зайончковская**  
**79119317734**

🕒 Создано: 19.04.2026 в 09:15

🔄 Обновлено: 19.04.2026 в 10:46

**Санкт-Петербург, проспект  
Круженштерна, 4**

**7 960 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Круженштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Квартира**

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

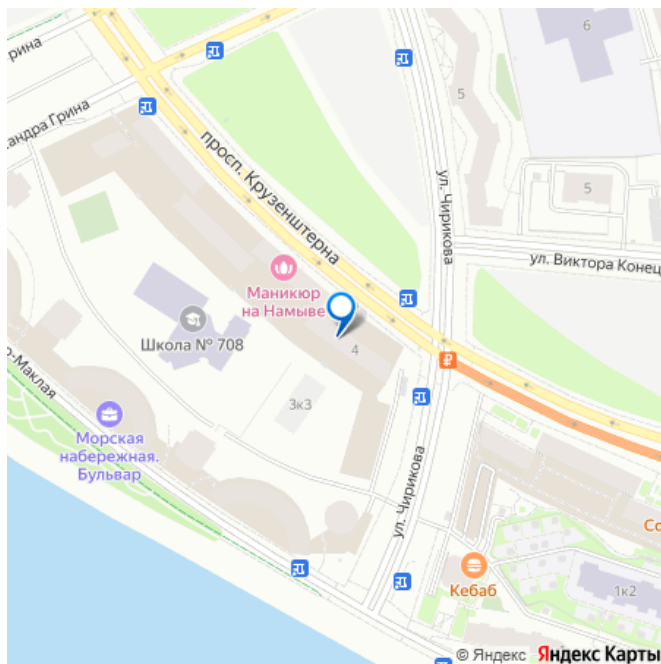
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

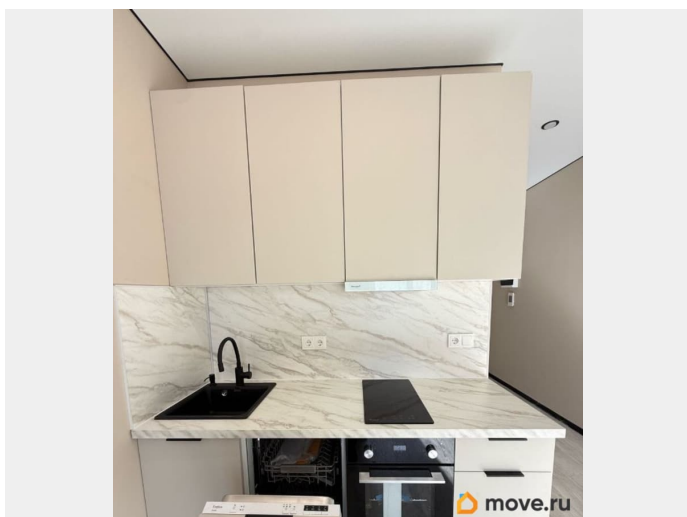
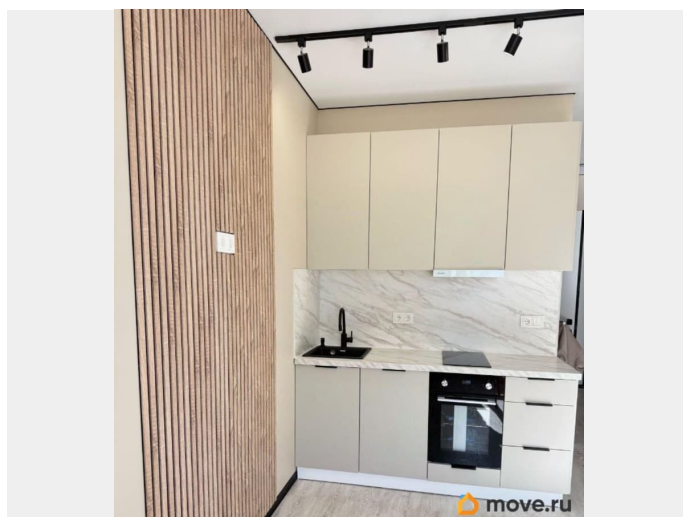
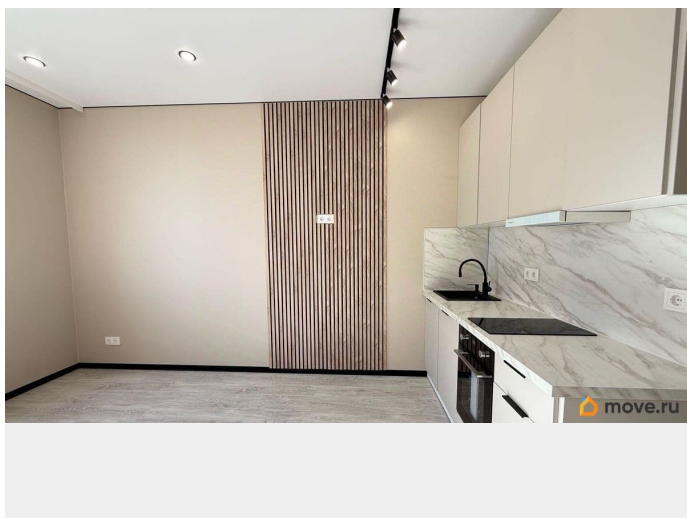
**Описание**

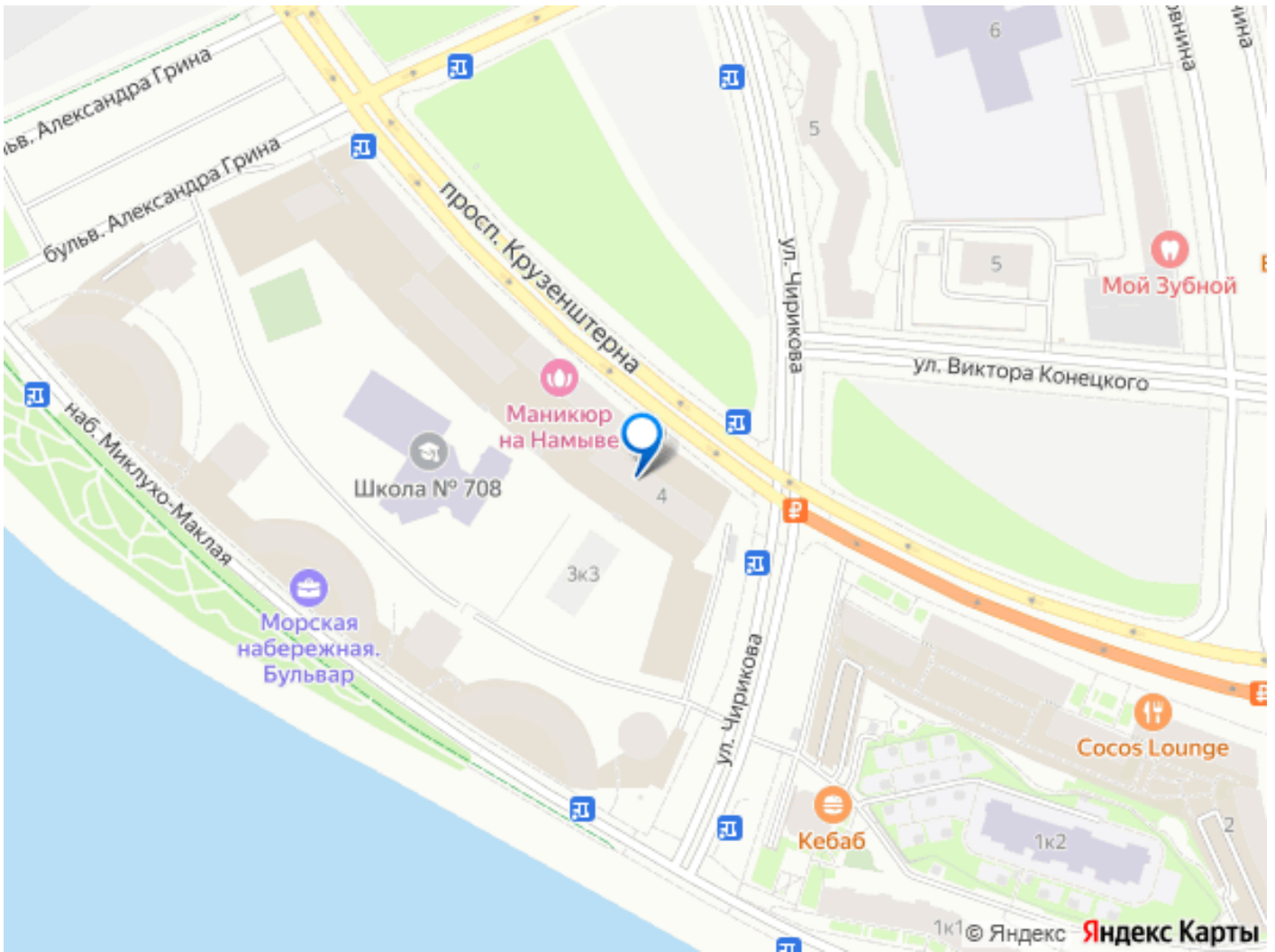
для заметок



Квартира студия на первой линии Финского залива! Продаётся стильная квартира студия в современном жилом комплексе Морская Набережная — в одном из самых перспективных районов Санкт-Петербурга. Расположение — главный актив: - первая линия Финского залива: виды, которые вдохновляют; - набережная и прогулочные зоны — в шаговой доступности; - новый городской район с активно развивающейся инфраструктурой; - велодорожки для активного отдыха рядом с домом. Что вы получаете: Квартира полностью готова к заселению или сдаче в аренду — заезжайте и живите либо начинайте получать доход сразу после покупки! Оснащение: - функциональная кухня с бытовой техникой: - варочная панель; - духовой шкаф; - посудомоечная машина; - вытяжка; - дизайнерское освещение, создающее уютную атмосферу; - современный санузел с качественной отделкой. Квартира для тех, кто мечтает жить у воды — просыпаться с видом на залив и гулять по набережной. Для инвесторов — район активно развивается, стоимость недвижимости растёт. Для владельцев бизнеса — идеально для студии красоты, кабинета косметологии или минисалона. Для будущих собственников для сдачи в аренду-доход от арендаторов, ценящих комфорт и локацию. Высокий спрос от туристов и гостей города благодаря живописному расположению. Растущая популярность района — инвестиции с перспективой роста стоимости! Готовая инфраструктура для комфортной жизни и работы. Престиж проживания в современном ЖК бизнес-класса. Не упустите шанс стать владельцем ликвидной недвижимости в топовой локации Санкт-Петербурга! Документы к сделке готовы! Записывайтесь

на просмотр прямо сейчас — количество выгодных предложений ограничено!





Move.ru - вся недвижимость России