

Создано: 17.02.2026 в 01:19

Обновлено: 10.03.2026 в 01:28

**АРТ Групп, АРТ Групп**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, Пахомовская ул, 23**

**4 400 000 ₹**

Санкт-Петербург, Пахомовская ул, 23

для заметок

## Квартира

Общая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Этаж

18/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продается уютная, светлая студия с лоджией на 18 этаже 20м2 комфорт-класса в ЖК Цветной город. Территория внутри комплекса облагорожена и озеленена. Есть прогулочные аллеи и дорожки, яркие детские и спортивные площадки, магазины, школы, садики, поликлиника. Район активно развивается, в ближайшее время на берегу Охоты будет открыт Пейзажный парк с экотропами, скейт-парком, летним кинотеатром. В квартире есть всё необходимое для проживания. Новая мебель и техника. Диван-кровать, стенка, кухня, большой телевизор 4К, smart tv, варочная панель, микроволновка, чайник, стиральная



машинка на 7л, холодильник,  
высокоскоростной интернет, умное  
освещение с голосовым помощником.  
Единственный взрослый собственник. Без  
обременений. Никто не прописан. На данный  
момент квартира сдается долгосрочно  
аккуратному жильцу за 25 000 руб. в месяц -  
прекрасный вариант как для проживания, так  
и для инвестиций. Агентам и помощникам  
просьба не беспокоить.





