

🕒 Создано: 30.03.2026 в 01:52

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 01:52

**Санкт-Петербург, поселок Парголово,
Толубеевский пр, 36к2**

5 500 000 ₽

Санкт-Петербург, поселок Парголово, Толубеевский пр, 36к2

Квартира

Общая площадь

19.7 м²

Этаж

9/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

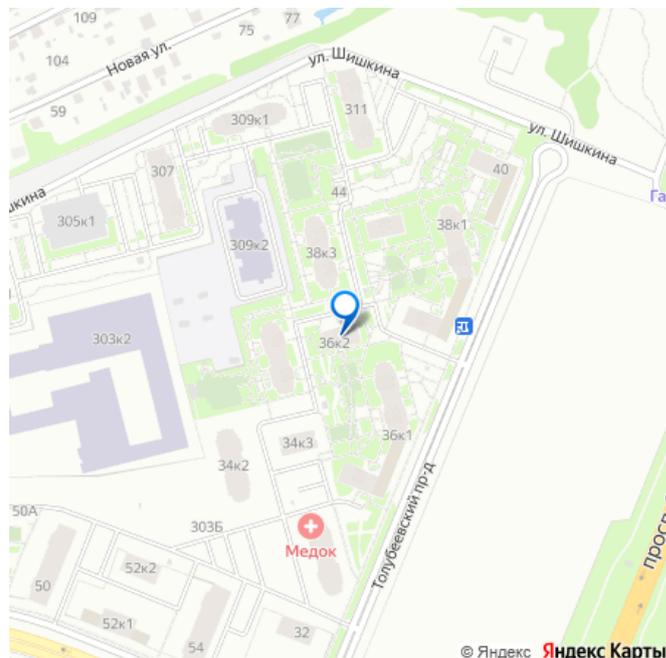
Номер объявления: 21762 - назовите его оператору. Продается уютная студия 19,6 м - идеальное жильё для старта или инвестиций.

О квартире: - Продуманная планировка: несмотря на компактность, пространство организовано максимально эффективно. - Просторная прихожая - здесь легко разместить вместительную систему хранения, чтобы поддерживать порядок и освободить жилое пространство. - Ванная комната с полноценной ванной. -

<https://spb.move.ru/objects/9292771794>

**Померанцева Татьяна Валерьевна,
Петербургская Недвижимость
89251234567**

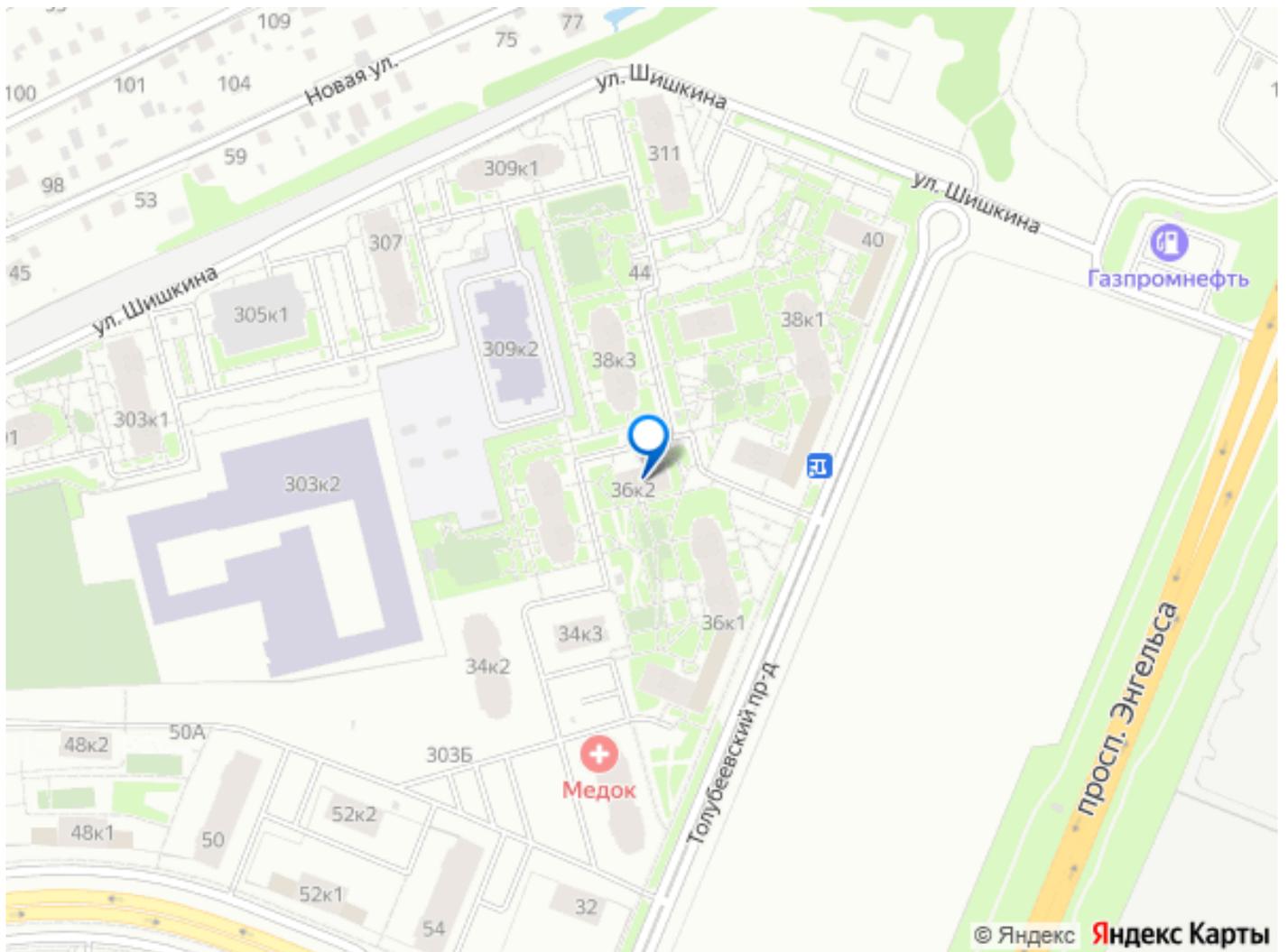
для заметок



Застеклённая лоджия — дополнительное пространство для отдыха или хранения. - В квартире остаётся полноценная кухня и вместительный шкаф. О доме и инфраструктуре: - Дом 2022 года ! - Установлены 3 лифта — 1 грузовой и 2 пассажирских, что гарантирует комфортное перемещение даже в часы пик. - На этаже расположено небольшое количество квартир — это создаёт спокойную атмосферу и снижает нагрузку на лифты и общие зоны. - На первом этаже дома работает уютная пекарня: каждое утро вы сможете наслаждаться свежей выпечкой, не покидая здания. Всё необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности: - продуктовые магазины; - пункты выдачи заказов (ПВЗ) -популярных маркетплейсов; - аптеки, кафе, -фитнес -повседневного спроса. Условия сделки: - 2 взрослых собственника. - прямая продажа - ипотека Сбера - материнский капитал не использовался Звоните, организую оперативный просмотр и отвечу на все вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России