

🕒 Создано: 24.03.2026 в 02:16

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 01:20

**Санкт-Петербург, Звенигородская ул,  
8-10а**

**6 850 000 ₹**

Санкт-Петербург, Звенигородская ул, 8-10а

Улица

[улица Звенигородская](#)

### Квартира

Общая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

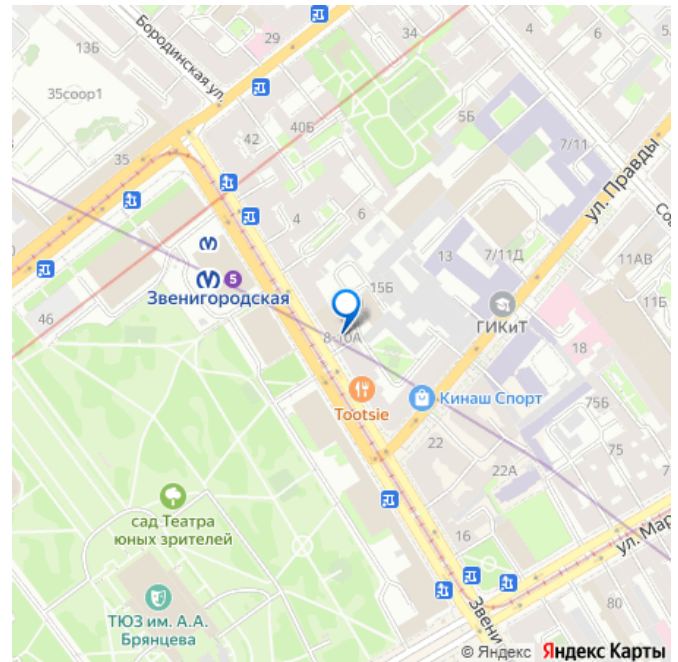
В этапе стройки КВАРТИРА-СТУДИЯ НЕ ОТДЕЛЬНЫЙ КАДАСТР!!! уникальный объект в самой топовой локации на сегодня Общая площадь 19,66 кв/м второй этаж, ниже коммерческое помещение Высокие потолки 3,4 метра Индивидуальный домофон Это целиком В этапе стройки КВАРТИРА-СТУДИЯ НЕ ОТДЕЛЬНЫЙ КАДАСТР!!! Уникальный объект в самой топовой локации на сегодня. Общая площадь 19,66 кв/м. Второй этаж, ниже коммерческое помещение. Высокие

для заметок



потолки 3,4 метра. Индивидуальный домофон. Это целиком выкупленная и переоборудованная квартира, формат реновации, с последующей законной перепланировкой. - Жилая недвижимость, есть возможность прописки. Квартира после полного ремонта, произведена: - замена всех инженерных систем, - окон, - дверей, - качественная чистовая отделка под ключ. Преимущества локации: ст. м. Пушкинская, через дорогу. САМЫЙ ЦЕНТР. Магазины, рестораны, кафе. Очень востребована для аренды (посуточно, длительно).

Преимущества студии: - Полная отделка санузла, - Стиральная машина, - Пол — ламинат (33/34 класса), - Стены — обои под покраску, - Широкий деревянный подоконник, - Собственные счётчики на воду и электричество (раздельные коммунальные платежи), - Кухонная зона, - Лучшая в классе шумо- и теплоизоляция всей студии (пол, потолок, стены), - Металлическая входная дверь с зеркалом и шумоизоляцией, - Двухкамерные новые стеклопакеты, - Высота потолка — 3,4 м. \* На фото пример отделки, готовность данной студии — май 2026. При бронировании в день просмотра мультиварка в подарок! Без комиссии, прямая продажа от застройщика. Сделка нотариальная. и переоборудованная квартира, формат реновации, с последующей законной перепланировкой. -Жилая недвижимость ,есть возможность прописки. Квартира после полного ремонта - произведена : - замена всех инженерных систем - окон - дверей - качественная чистовая отделка под ключ. Преимущества локации: ст.м. Пушкинская, через дорогу САМЫЙ ЦЕНТР. Магазины, рестораны, кафе Очень востребована для аренды ( посуточно, длительно) Преимущества студии: -Полная отделка



санузла -Стиральная машина -Пол - ламинат( 33/34 класса) -Стены - обои под покраску - Широкий деревянный подоконник - Собственные счётчики на воду и электричество (раздельные коммунальные платежи) -Кухонная зона -Лучшая в классе шумо и тепло изоляция всей студии (пол, потолок, стены) -Металлическая входная дверь с зеркалом и шумоизоляцией -Двух-камерные новые стеклопакеты -Высота потолка - 3,4 м \* На фото пример отделки готовность данной студии май 2026 При бронировании в день просмотра, мультиварка в подарок! Без комиссии, прямая продажа от застройщика. Сделка нотариальная.

