

Создано: 17.02.2026 в 01:38

Обновлено: 17.02.2026 в 01:38

<https://spb.move.ru/objects/9290035838>

Корякин Роман, Корякин Роман

89251234567

Санкт-Петербург, Архивная ул, Зк1

4 970 000 ₽

Санкт-Петербург, Архивная ул, Зк1

Квартира

Общая площадь

19.8 м²

Этаж

10/18



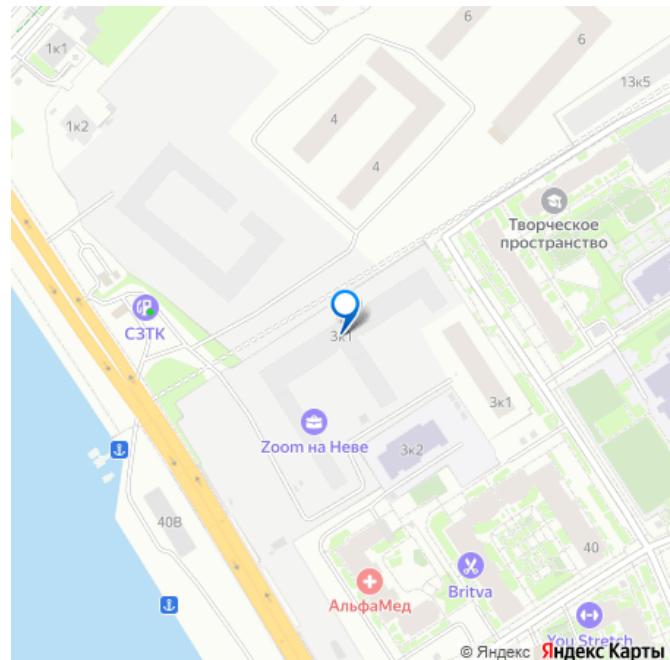
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

УНИКАЛЬНАЯ РАССРОЧКА ! Чтобы купить сейчас нужно - 1 485 000 р!! Остаток в 2026 году - можно перевести в ипотеку!!! Об объекте: - ЧИСТОВАЯ отделка - береговая линия Невы - благоустроенный двор без машин - бизнес-класс! - Лондон-Молл и Парк Строителей в шаговой доступности - 15 минут до центра города - подземный паркинг из лифта - двухкамерные окна О жилом комплексе: В комплекс входит два здания из 10 секций разной высоты — от 11 до 17 этажей. В основе здания монолитный каркас, а внешние стены выполнены из кирпича и утеплителя. Такая конструкция не даёт усадку. Массивность основного здания

маскируют фасады с игрой линий, цветов и подсветки. Все вместе они создают ощущение динамики. Правобережная часть Невского района, где находится, комплекс считается наиболее комфортной для проживания и привлекательной для инвестиций. Прежде всего, за счет близости к ключевым транспортным магистралям, некоторым станциям метро и зеленым паркам. На автомобиле 12 минут до КАД, 10 минут до центра. Метро ул. Дыбенко – 15 минут пешком. Современное и стильное пространство, где вы можете выпить кофе, подождать такси или поработать с ноутбуком. Набережная Невы находится в буквальном смысле в минуте ходьбы от комплекса. Здесь вы можете прогуляться вдоль реки, посидеть у воды с друзьями или прокатиться на велосипеде. Весь малогабаритный семейный транспорт (коляски, велосипеды и самокаты) можно будет разместить в специальных помещениях. Подземный отапливаемый паркинг с прямым доступом из лифта парадной Любителей шопинга порадует близость крупных торговых комплексов – «Лондон-Молл» и ТК «Невский». В шаговой доступности от комплекса находится Парк строителей, где есть все для отдыха и занятий спортом на свежем воздухе. Игровые площадки на территории комплекса разнообразны и безопасны. Мы разработали принципы проектирования, на основе которых создаем пространства для всестороннего развития детей. Звоните! Ответим на все Ваши вопросы.



Счастливое родительство и безмятежное детство

Родители и те, что еще только планируют наступить, считают важным для семьи с детьми детство. Мы подошли к этому, чтобы жизнь ваших детей в комплексе была радостной, интересной и безопасной.

Благодаря среде для каникюла на всем протяжении проекта движение от приватного участка до входа и из любой стороны.

Пространства для детей:

- Красивые детские площадки;
- Детские сады;
- Детская комната;
- Станции зарядки для электромобилей.

Благоустройство

Философия проекта Зоопарк на Неве – исключительное внимание к детям, которое позволяет сформировать новое качество жизни и предупреждать склонность к опасности. Многогранный опыт и экспертиза компаний, полученных на знаменитых девелоперских проектах в Москве и Петербурге, помогают нам создавать пространства, которые становятся не просто удобным местом для жизни, а полноценной экосистемой для детей.

Этот подход – через дизайн и грамотную – находит отражение на всех уровнях: от формирования комфортной среды для общения и коммуникации с единомышленниками до инновационных зон отдыха для взрослых и детей.

- Зоны отдыха для взрослых и детей;
- Детская комната на территории;
- Благодаря среде:

 - Wi-Fi покрытие во дворе и в парке;
 - Зоны для пикника с барбекю;
 - Спортивные площадки с широким набором тренажеров.

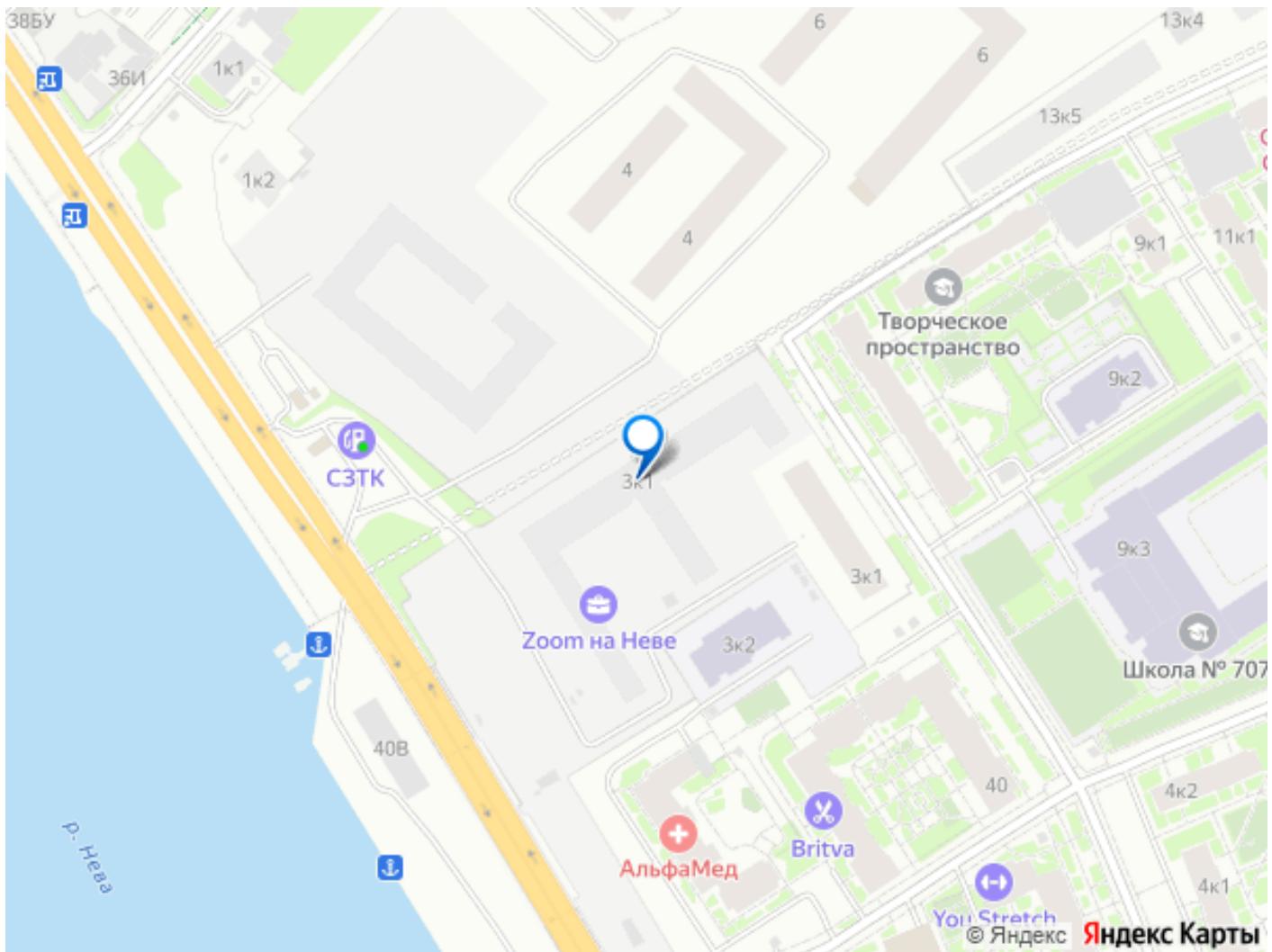
Инфраструктура

Благодаря привлекательному расположению жилого комплекса Зоопарк на Неве будет просто построить досуговую инфраструктуру, который максимально соответствует внутреннему ритму. Высокий уровень инфраструктуры, цепкая транспортная сеть, кафе и рестораны позволяют избежать пробок и всплесков для того, чтобы устроить из жизни новые виды развлечений и интересов.

Символы на карте:

- Зоны
- Исторические места
- Парки, зоны отдыха
- Музеи и памятники
- Офисы
- Спортивные, торговые центры
- Детские сады
- Спортивные
- Дороги
- Острова





Move.ru - вся недвижимость России