

Создано: 27.02.2026 в 01:42

Обновлено: 24.03.2026 в 02:16

Пользователь, Собственник

**89251234567**

Санкт-Петербург, Измайловский б-р, 1к2

**7 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, Измайловский б-р, 1к2

Улица

[проспект Измайловский](#)

## Квартира

Общая площадь

19.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

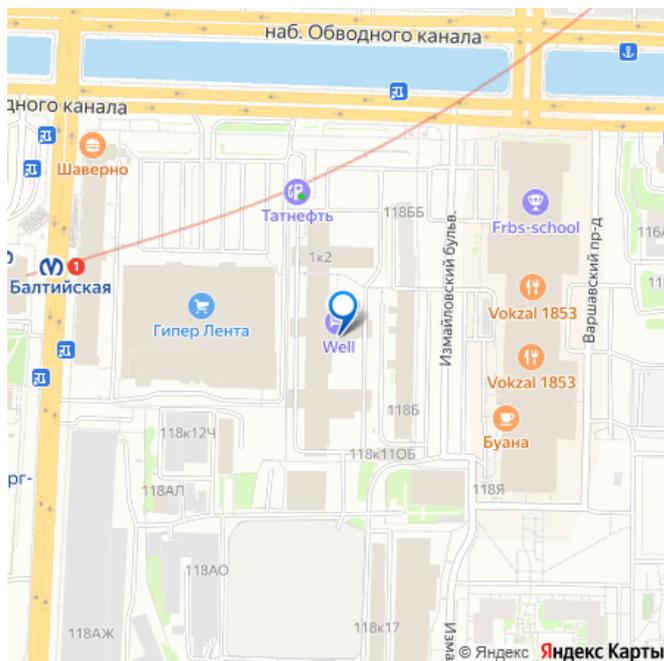
Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается уникальная студия площадью 19.9 м<sup>2</sup> на 6 этаже в апарт-отеле WELL по адресу Измайловский бульвар, 1к2. Это не просто недвижимость, а готовое решение для жизни или инвестиций в первом в России апарт-отеле, построенном по концепции комплексного благополучия (well-being). Объект расположен в престижном Адмиралтейском районе, всего в 5 минутах ходьбы от станции метро «Балтийская».

для заметок



Рядом находятся ключевые точки притяжения города: в 10 минутах езды — Мариинский театр, а в 20 минутах — Московский вокзал или аэропорт Пулково. Напротив комплекса расположен масштабный фуд-молл «VOKZAL 1853». Сам комплекс предлагает собственную развитую инфраструктуру: рестораны, daily-кафе, фитнес-зоны, коворкинг и зеленые дворики для отдыха. Апартаменты сдаются с современной дизайнерской отделкой, высотой потолков 2.7 метра и центральным отоплением. Управляющая компания комплекса обеспечивает круглосуточное обслуживание и полный сервис для владельцев, включая помощь в поиске арендаторов, что создает потенциал для пассивного дохода.

