

🕒 Создано: 08.12.2025 в 15:49

Обновлено: 08.12.2025 в 16:32

<https://spb.move.ru/objects/9287246258>

Агент

79119676531

Санкт-Петербург, Съезжинская улица, 4

3 650 000 ₽

Санкт-Петербург, Съезжинская улица, 4

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Съезжинская](#)

Квартира

Общая площадь

19 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

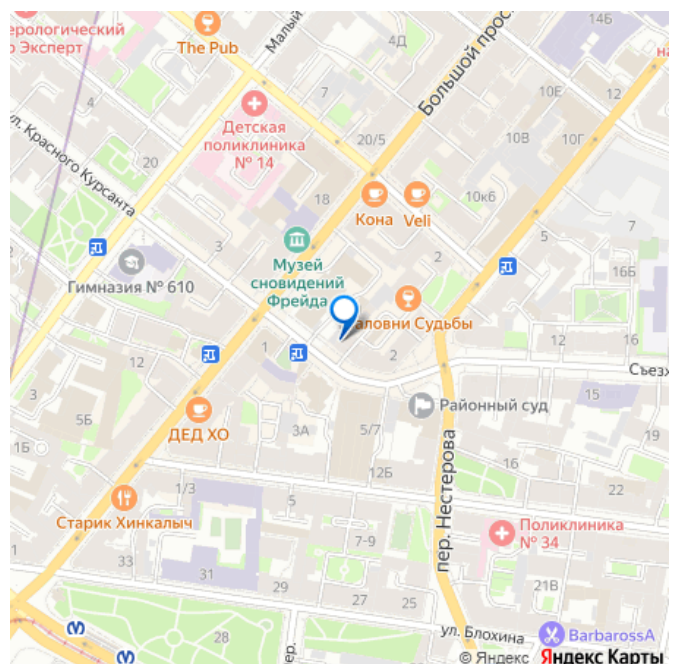
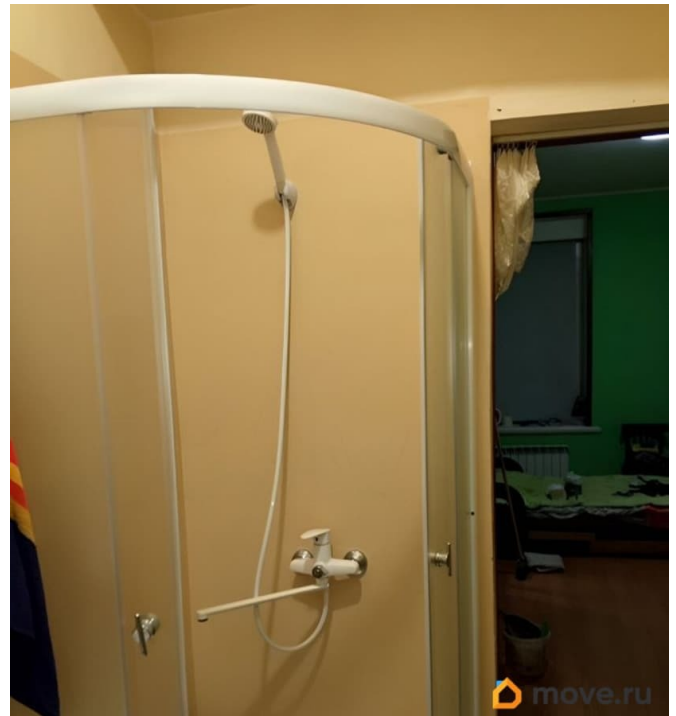
Вид из окна

на улицу

Описание

Уникальное предложение за разумные деньги! Студия с коммуникациями, относящимися ТОЛЬКО к этому помещению, без насосов и уродливых проводок труб! Санузел не входит в площадь, это место

для заметок



общего пользования, в то же время, доступ туда возможен ТОЛЬКО из помещения, поскольку место входа из коридора занимает винтовая лестница. Без проблем можно сделать личную кухню, есть и вентиляция, и вода! И все это не потребует компромисса с соседями! Подробности по телефону! Помещение очень светлое, выходит окнами на южную сторону, из окон виден Владимирский собор! Сделан аккуратный ремонт. У квартиры два входа, - парадный, со Съезжинской, и резервный, во двор. В помещении есть французский балкон и старинная родная дубовая дверь! Помещение, при необходимости отлично сдается в аренду, поскольку это почти квартира в пяти минутах от метро Спортивная! Один взрослый собственник. Показы - по договоренности!

