

🕒 Создано: 20.01.2025 в 19:10

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 08:09

Собственник

79812268147

4 400 000 ₹

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

19 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

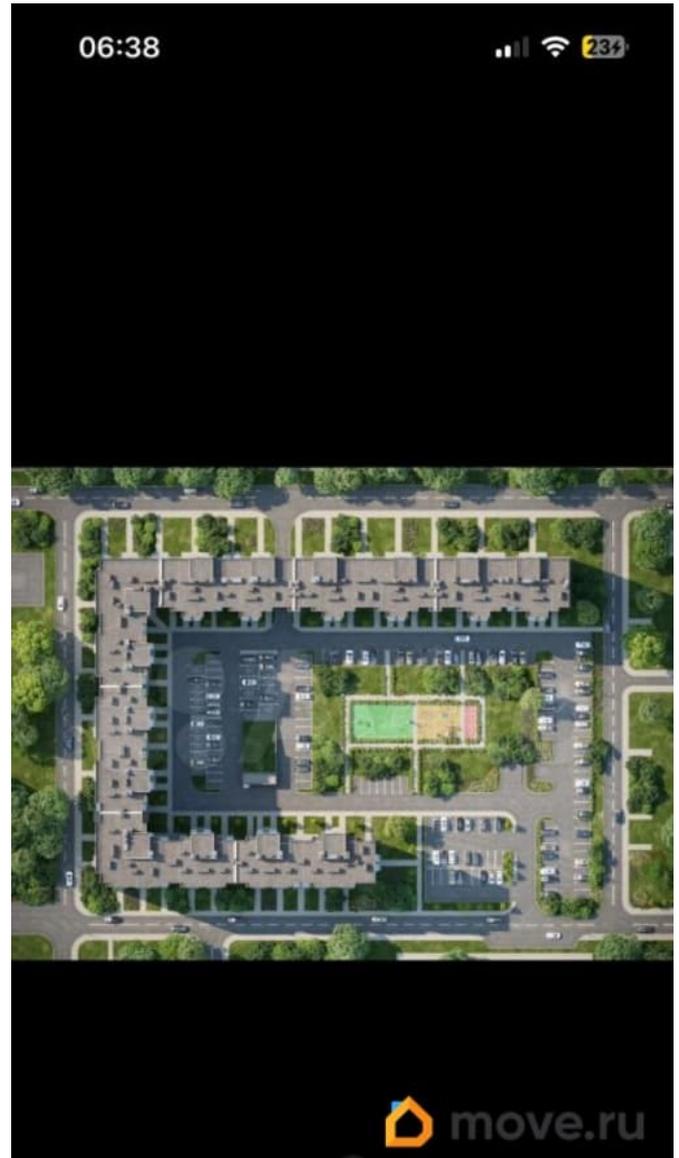
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

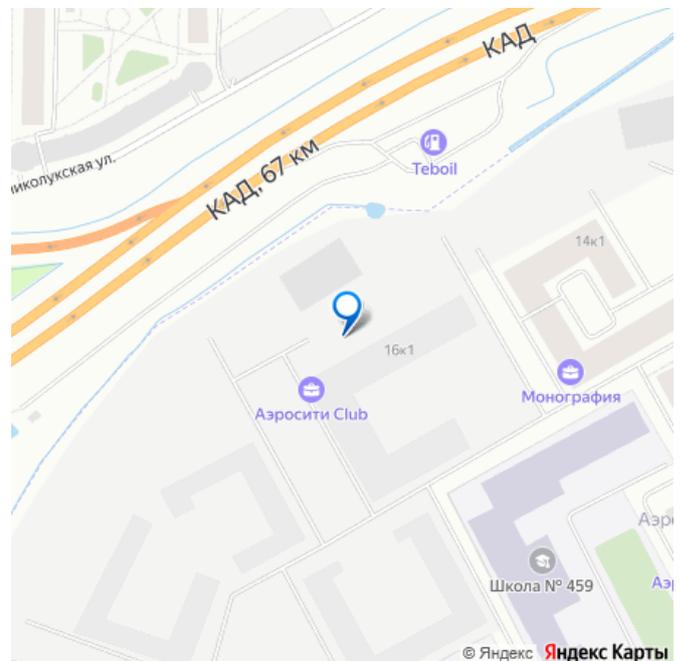
Продам квартиру по переуступке. Дом еще не сдан в эксплуатацию. сдача 4кв 2026г Рядом уже построены дет сад с бассейном и школа. Прямо напротив дома остановка Чижика с выделенной полосой до ст.м.

Купчино.(15мин) Без отделки окна выходят на школу ЖК АЭРОСИТИ CLUB строится по сборно-монолитной технологии. Трёхслойная железобетонная панель выполнена заводским способом с применением современных теплоизоляционных материалов: в квартирах будет тепло зимой и комфортно летом. В доме предусмотрены системы диспетчеризации, видеонаблюдения и автоматическая система пожаротушения. А входные группы с дизайнерской отделкой свяжет с квартирами система домофонов.

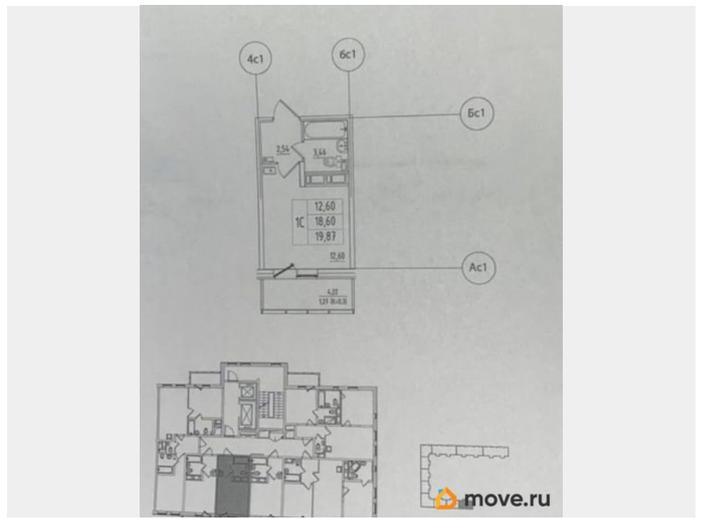
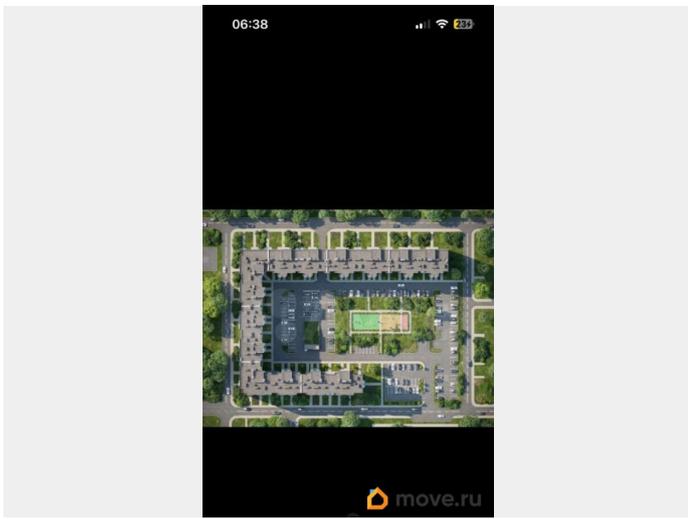
Проектом предусмотрены колясочные и помещения для хранения велосипедов. Первый этаж традиционно займет коммерческая инфраструктура. Здесь разместятся продуктовые магазины, аптеки и другие объекты первой необходимости

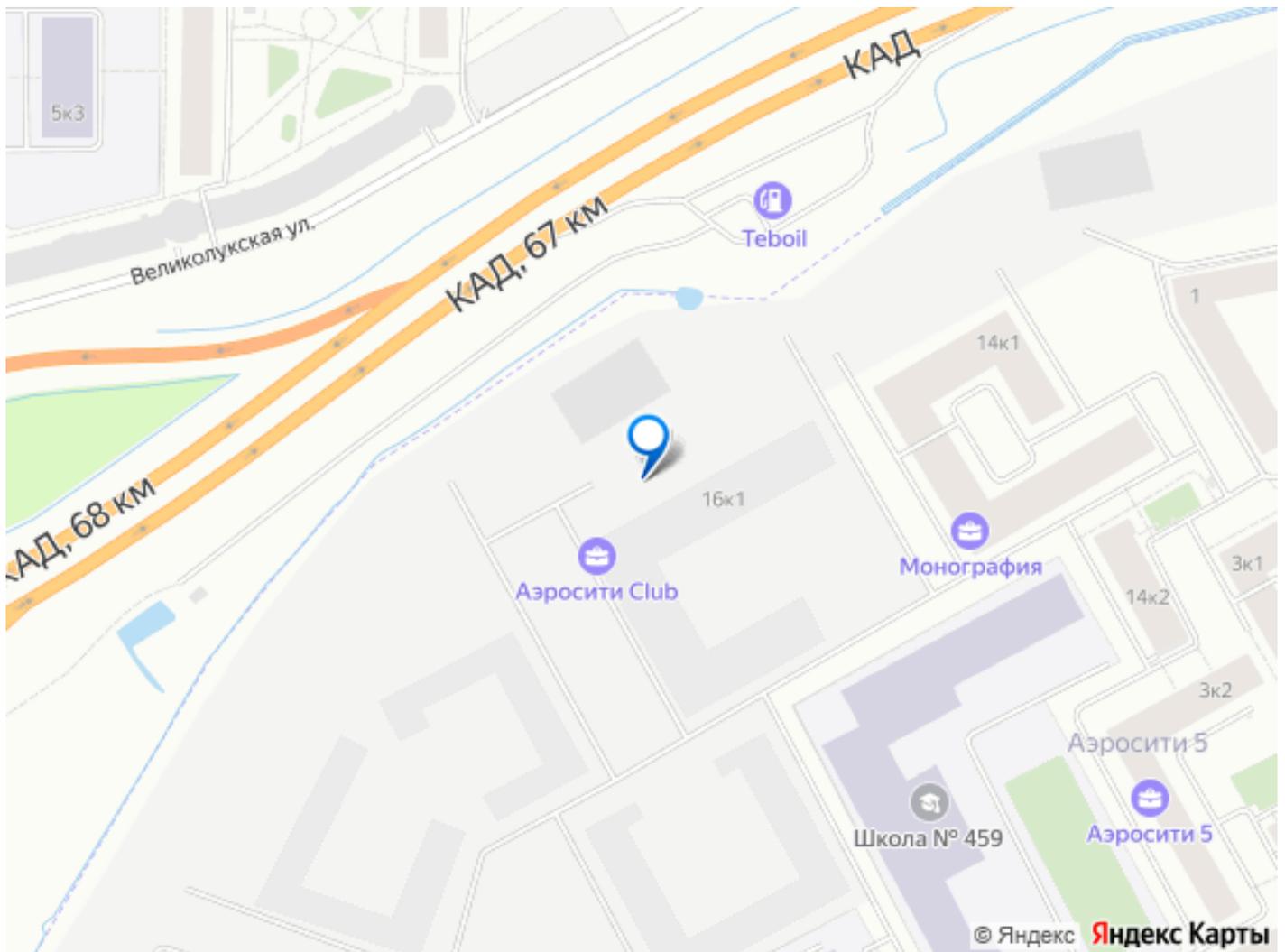
Инфраструктура: Территория двора включает площадки для занятий спортом и активного отдыха. Для самых маленьких жителей предусмотрена детская площадка с нетравматичным мягким покрытием и безопасными игровыми комплексами

Инфраструктура: Территория двора включает площадки для занятий спортом и активного отдыха. Для самых маленьких жителей предусмотрена детская площадка с нетравматичным мягким покрытием и безопасными игровыми комплексами



Автомобилисты оценят наличие в доме подземного паркинга и удобный выезд на КАД. А для людей пожилого возраста и маломобильных групп, в доме будет создана безбарьерная среда. В шаговой доступности от АЭРОСИТИ CLUB уже введен в эксплуатацию детский сад, идет строительство двух школ, одна из которых комбинированного типа. Расположение ЖК АЭРОСИТИ CLUB возводится в п. Шушары Пушкинского района. Локация находится в границах Санкт-Петербурга: до ближайшей станции метро Купчино всего 15 минут на общественном транспорте. Прямые маршруты наземного транспорта связывают район с деловыми кластерами станций метро Звездная и Московская. Расположение ЖК АЭРОСИТИ CLUB возводится в п. Шушары Пушкинского района. Локация находится в границах Санкт-Петербурга: до ближайшей станции метро Купчино всего 15 минут на общественном транспорте. Прямые маршруты наземного транспорта связывают район с деловыми кластерами станций метро Звездная и Московская. Есть и своя станция подземки с одноименным названием Шушары. В центр города можно доехать и на электричке. Время в пути до Витебского вокзала составит не более 20 минут. Поблизости от ЖК АЭРОСИТИ CLUB расположены грандиозные зеленые массивы Царскосельской императорской резиденции - Екатерининский и Александровский парки, а также Павловский дворцово-парковый ансамбль. По дороге на отдых можно совершать покупки в ТРЦ Лето, Outlet Village Pulkovo и других гипермаркетах. Всегда быть в курсе важных общественных мероприятий города поможет Конгрессно-выставочный центр EXPOFORUM





Move.ru - вся недвижимость России