

🕒 Создано: 23.02.2026 в 23:42

Обновлено: 24.02.2026 в 12:48

Собственник

79119654276

Санкт-Петербург, улица Опочинина, 9

3 599 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Опочинина, 9

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Опочинина](#)

Квартира

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

19 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

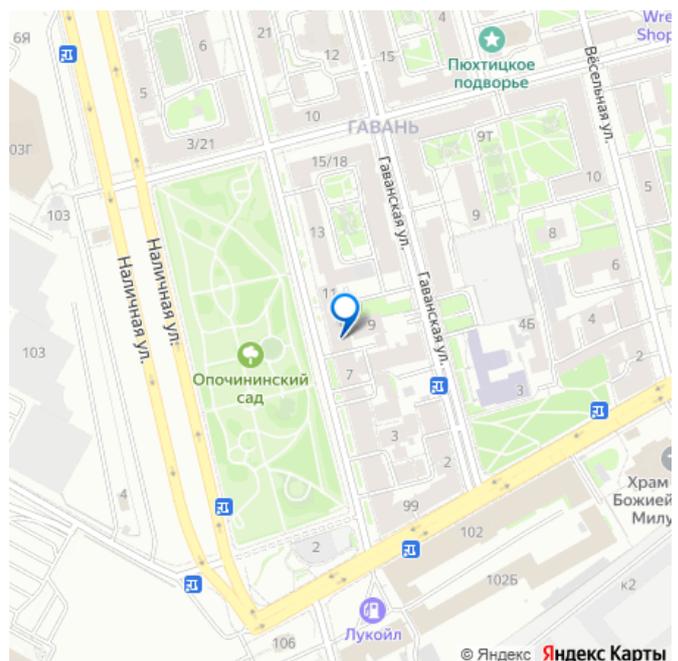
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

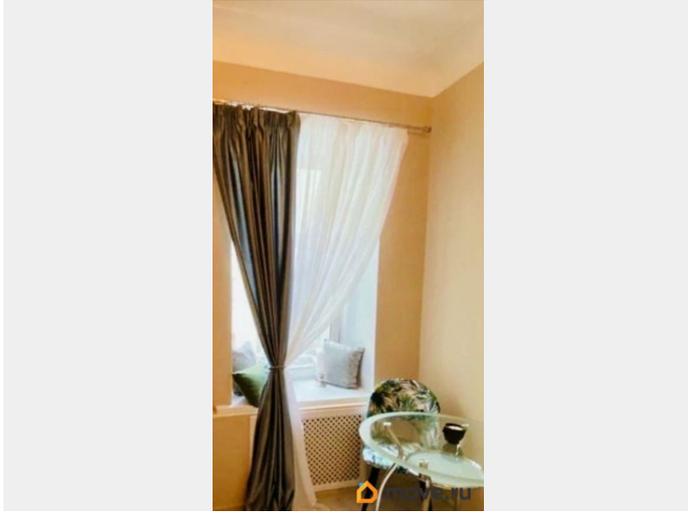
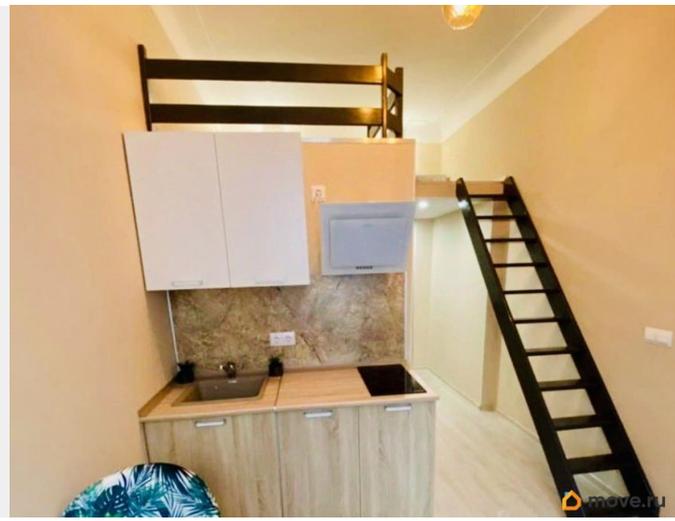
Продаётся светлая и теплая комната-студия

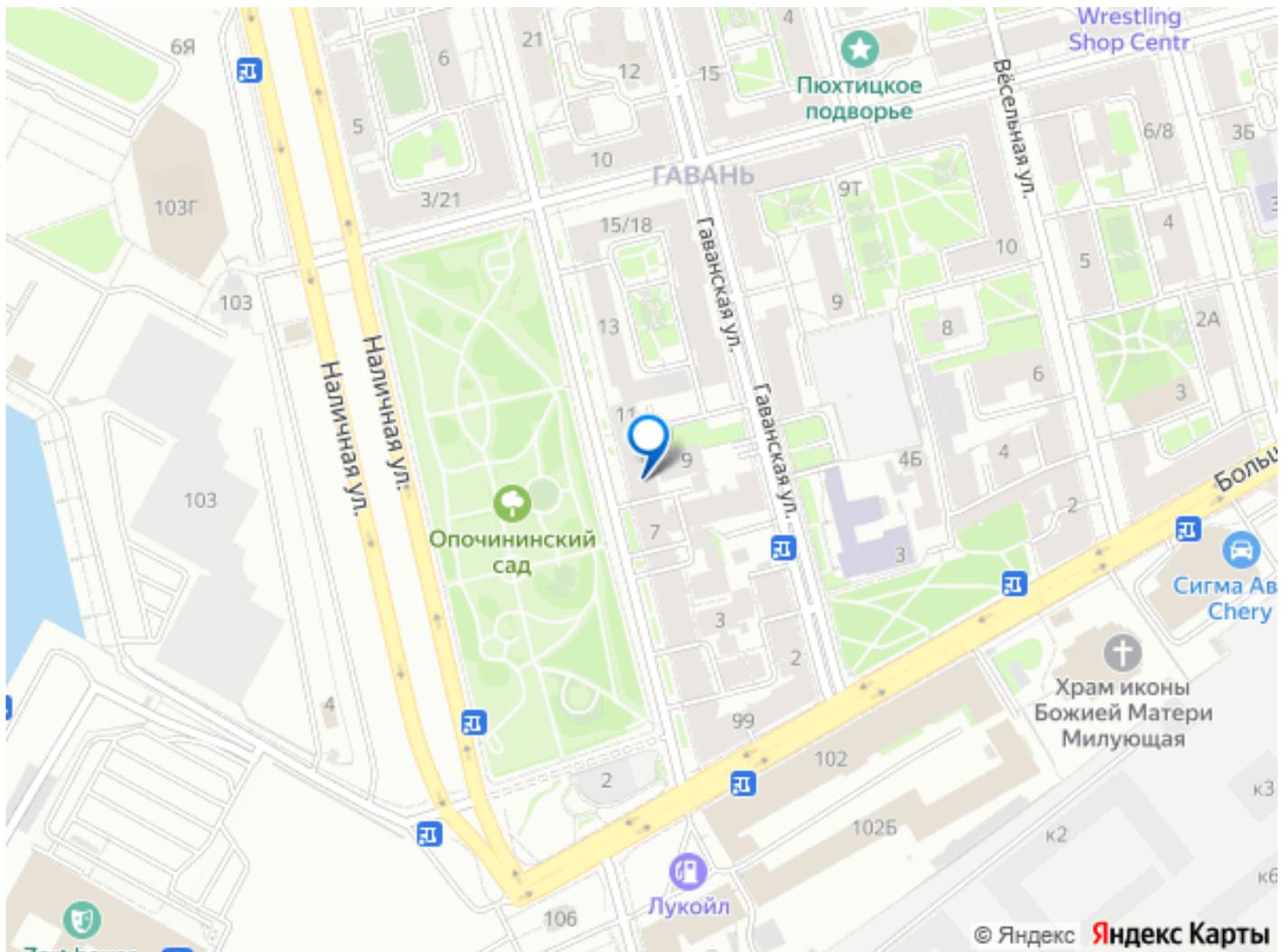
для заметок



площадью 19 кв. м (14 кв. м. по полу + второй этаж 5 кв. м) в 4-х комнатной малонаселенной квартире. Расположена в шаговой доступности от метро Горный институт, продуктовых магазинов, детских садов и школ, Горного, Юридического и др. университетов. Культурно-образовательный молодежный кластер Севкабельпорт на берегу Финского залива - для досуга и развития. Напротив парадной Опочининский сад, место прогулок и отдыха, выгула домашних питомцев. Остановки общественного транспорта в 5 минутах ходьбы. В студии выполнен дорогостоящий качественный дизайнерский ремонт. Высота потолка 3,5 м, сделан 2-й ярус со спальным местом. Выделены зоны кухни и отдыха, обособлен санузел, укомплектован: - душевая кабина - унитаз; - умывальник; - зеркало; - стиральная машина; - бойлер, (бесперебойная подача горячей воды); - система защиты от протечки воды. В наличии необходимая мебель и бытовая техника, (холодильник, двухзональная электроплита, вытяжка). Окно на восток с видом в чистый уютный двор, гарантия тишины, парковка. Комната очень светлая. Быстрый выход на сделку. Сделка нотариальная. Возможна ипотека. Отказы от собственников на руках. Показы по предварительной договоренности







Move.ru - вся недвижимость России