

🕒 Создано: 01.04.2026 в 13:17

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 13:32

Агент

79118452164

**Санкт-Петербург, Загородный проспект,
24**

6 300 000 ₹

Санкт-Петербург, Загородный проспект, 24

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Загородный](#)

Квартира

Общая площадь

19 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

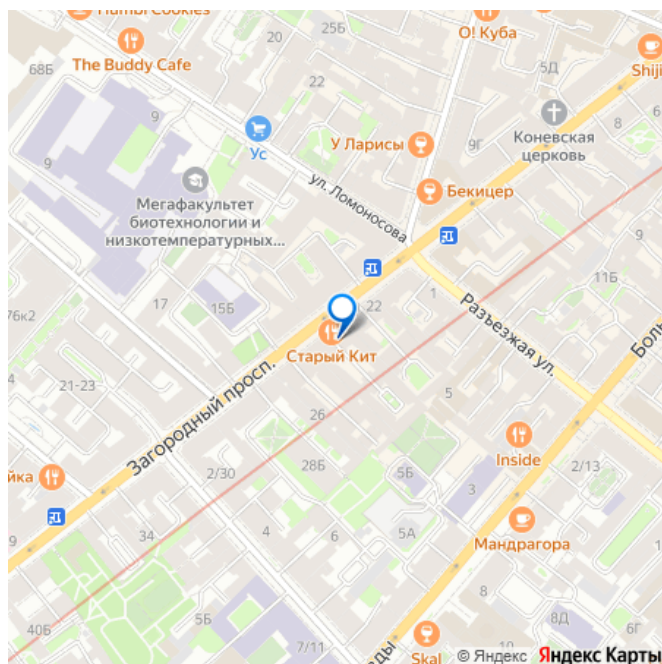
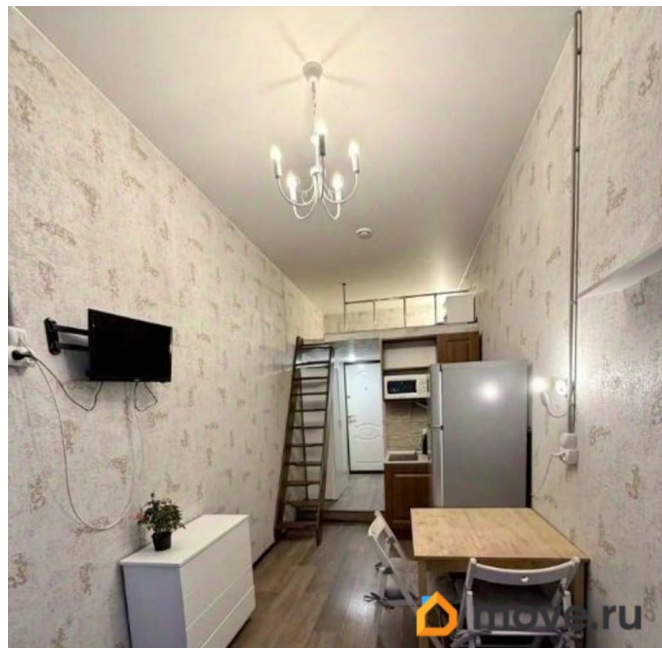
Раздел

[Квартиры](#)

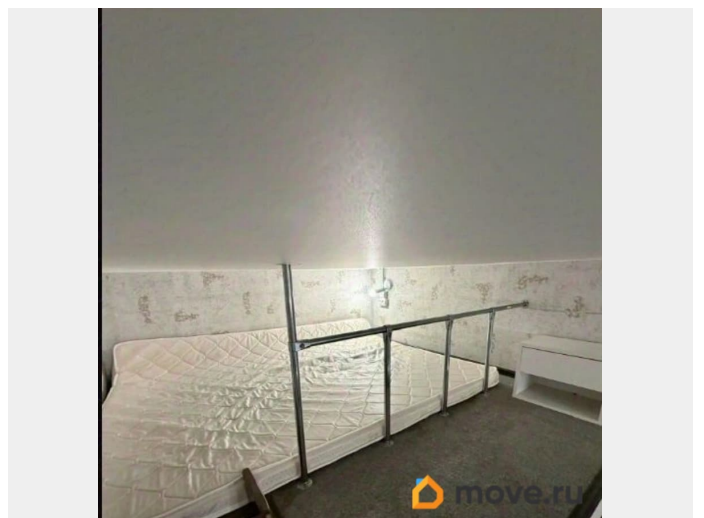
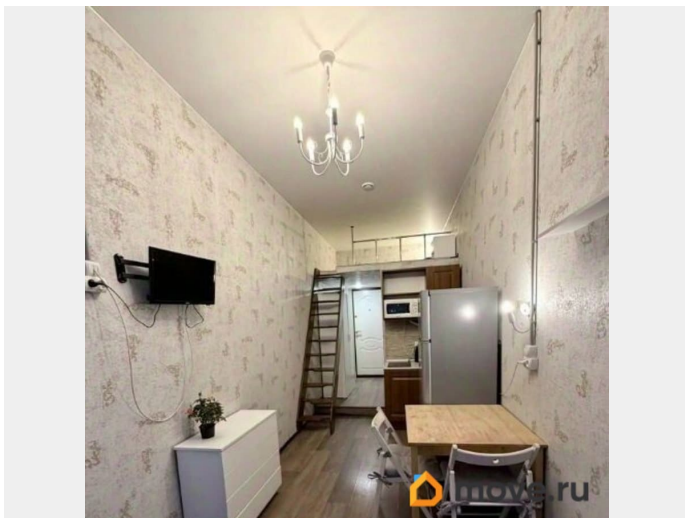
Описание

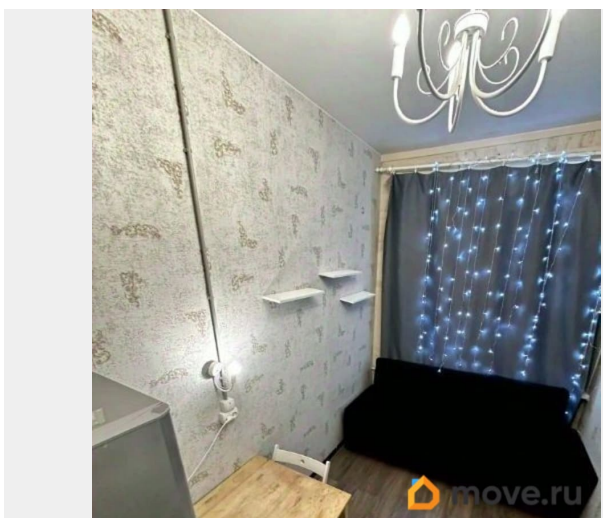
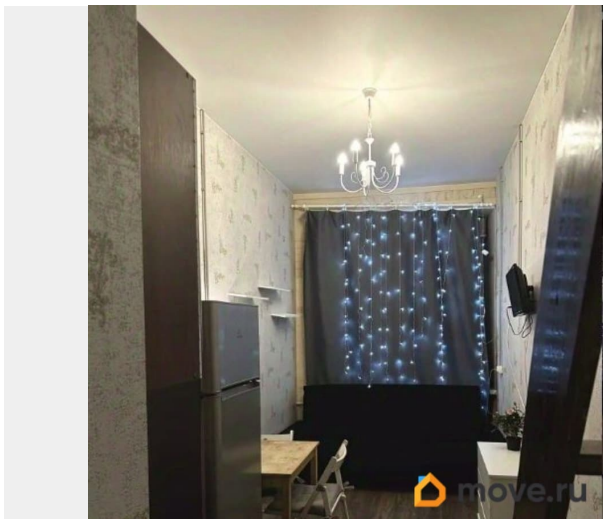
Просторная студия со вторым уровнем в самом сердце Петербурга Санкт-Петербург, ул. Загородный проспект, д. 24 Продуманная планировкаСтудия с полноценным вторым уровнем общей площадью 19,2 метра— на первом уровне легко разместить кухню-гостиную и рабочую зону— на втором — комфортное спальное местоТакой формат одинаково удобен для жизни и для

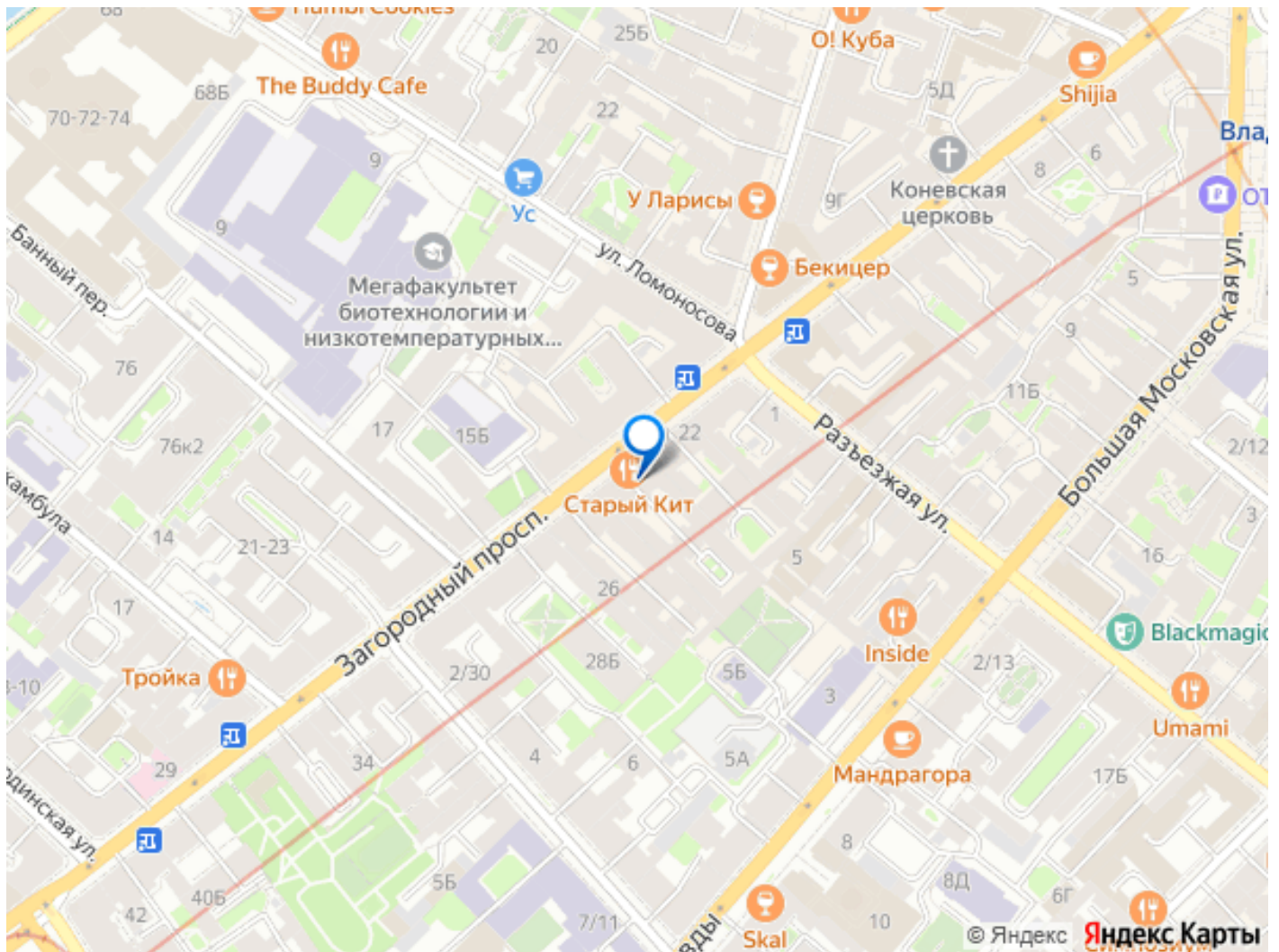
для заметок



размещения гостей. Тишина и свет в центре города• Комфортный 2 этаж• Квартира полностью переделанная в студии, нет «ужаса» коммуналки• Вид в тихий, спокойный двор• Красивый дом, парадная — ощущение классического Петербурга начинается уже с улицы Локация, которая говорит сама за себя— Перекрёсток Пять углов — 1 минута пешком— Самая ресторанная в городе улица Рубинштейна буквально за углом— Исторические дома, атмосферные улицы, музеи— В пешей доступности Багратионовский сквер и сад ТюЗа— Метро — в шаговой доступности:- Звенигородская 5 минут- Пушкинская 10 минут- Владимирская 9 минутЭто место выбирают за стиль жизни, а не просто за адрес. Важные моменты• Студия жилая, возможна постоянная регистрация• Сделка проходит у нотариуса• Безопасные расчёты через аккредитив• Продажа только за наличный расчёт Универсальный форматПространство с потенциалом — для комфортной жизни в центре или для стабильного дохода от аренды. Звоните или пишите. Один взрослый собственник. Без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России