

**Санкт-Петербург**

**4 150 000 ₹**

Санкт-Петербург

**Квартира**

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

6/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

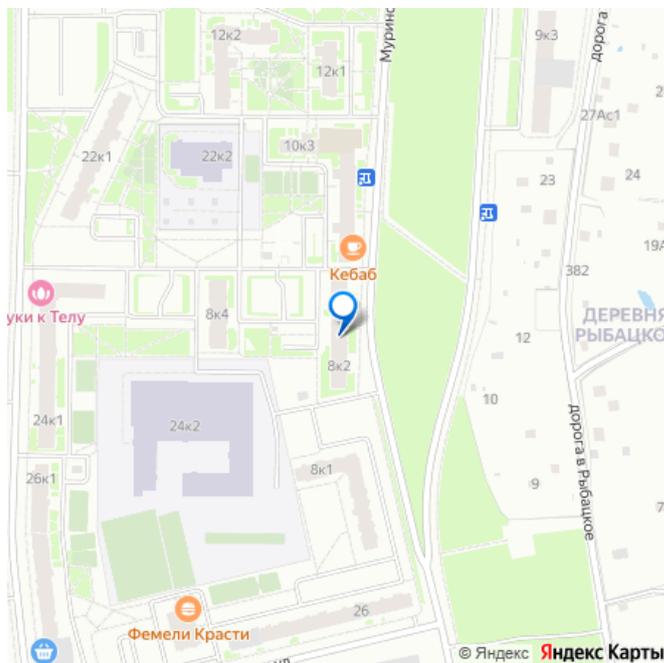
Раздел

[Квартиры](#)

**Описание**

Арт. 133529980 Прямая продажа. Квартира-студия. ЖК «Цветной город» - строительная компания ЛСР. Красногвардейский р-н г. Санкт-Петербурга Новый дом, три лифта, два выхода из подъезда. В подъезде диспетчерская, есть колясочная. Квартира на комфортном 6-м этаже 25-ти этажного дома. Компактная, с отличным функциональным зонированием, за счет 2-х окон и балкона есть место и под кухню и под комнату, в прихожей ниша под большой шкаф. Общая пл. 19м2 + лоджия 2,5м2 С полной чистовой отделкой от застройщика Один собственник, вся цена в договоре, никто не прописан, не жил. Обременений нет, мат капитал не

для заметок



использовался. Во дворе современные детские площадки, зоны для спорта и отдыха. Прямо напротив дома, в 100 метрах, новая школа и детский садик . Прогрессивно развивающаяся часть города. Магазины, аптеки, остановка все рядом. 20 минут на общественном транспорте до станции метро Гражданский проспект и Академическая. Удобные выезды на машине в центр или в область. Рядом очень удобный выезд на КАД. Оперативно показываем! Готовы к быстрой сделке!

