

Создано: 17.02.2026 в 01:38

Обновлено: 17.02.2026 в 01:38

<https://spb.move.ru/objects/9290036461>

Мария, ПРИЙМАК и К  
**89251234567**

Санкт-Петербург, Опочинина ул, 9

**3 599 999 ₽**

Санкт-Петербург, Опочинина ул, 9

Улица

[улица Опочинина](#)

## Квартира

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание



Продаётся светлая и теплая комната-студия площадью 19кв.м (14кв.м. по полу + второй этаж 5кв.м) в 4-х комнатной малонаселенной квартире. Расположена в шаговой доступности от метро «Горный институт», продуктовых магазинов, детских садов и школ, Горного, Юридического и др. университетов. Культурно-образовательный молодежный кластер «Севкабельпорт» на берегу Финского залива - для досуга и развития. Напротив парадной Опочининский сад, место прогулок и отдыха, выгула

домашних питомцев. Остановки общественного транспорта в 5 минутах ходьбы. В студии выполнен дорогостоящий качественный дизайнерский ремонт. Высота потолка 3,5 м, сделан 2-й ярус со спальным местом. Выделены зоны кухни и отдыха, обособлен санузел, укомплектован: - душевая кабина; - ?унитаз; - ?умывальник; - ?зеркало; - ?стиральная машина; - ?бойлер, (бесперебойная подача горячей воды); - ?система защиты от протечки воды. В наличии необходимая мебель и бытовая техника, (холодильник, двухзонная электроплита, вытяжка). Окно на восток с видом в чистый уютный двор, гарантия тишины, парковка. Комната очень светлая. Быстрый выход на сделку. Сделка нотариальная. Возможна ипотека. Отказы от собственников на руках. Показы по предварительной договоренности





