

Создано: 19.02.2026 в 03:18

Обновлено: 21.02.2026 в 01:58

Санкт-Петербург, ул. Рубинштейна, 13

**5 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Рубинштейна, 13

Улица

[улица Рубинштейна](#)

## Квартира

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

В продаже: Квартира - студия в сердце Петербурга: Ваш личный уголок для жизни или источник дохода под 13% годовых. Уникальное пространство в историческом доме. Для тех, кто хочет жить в атмосфере. Хотите узнать, сколько будет приносить ВАША будущая студия? Напишите «ДОХОД» в чат Авито, и мы вышлем вам полный расчет! Внимание, к сожалению, не подходит для ипотеки. Идеально для жизни вас или вашего ребенка: Для студента: Пешая доступность к ведущим вузам. Независимость и

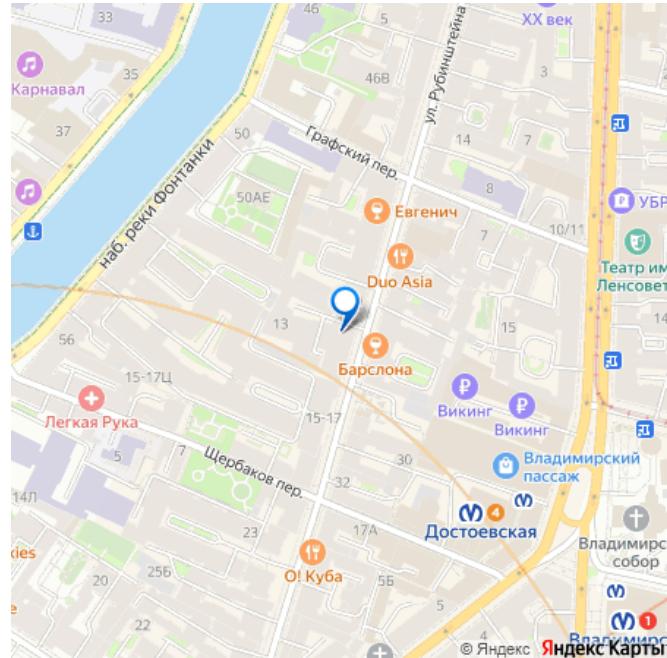
<https://spb.move.ru/objects/9290209405>

Студии и Недвижимость - Вершина,

Студии и Недвижимость - Вершина

**89251234567**

для заметок



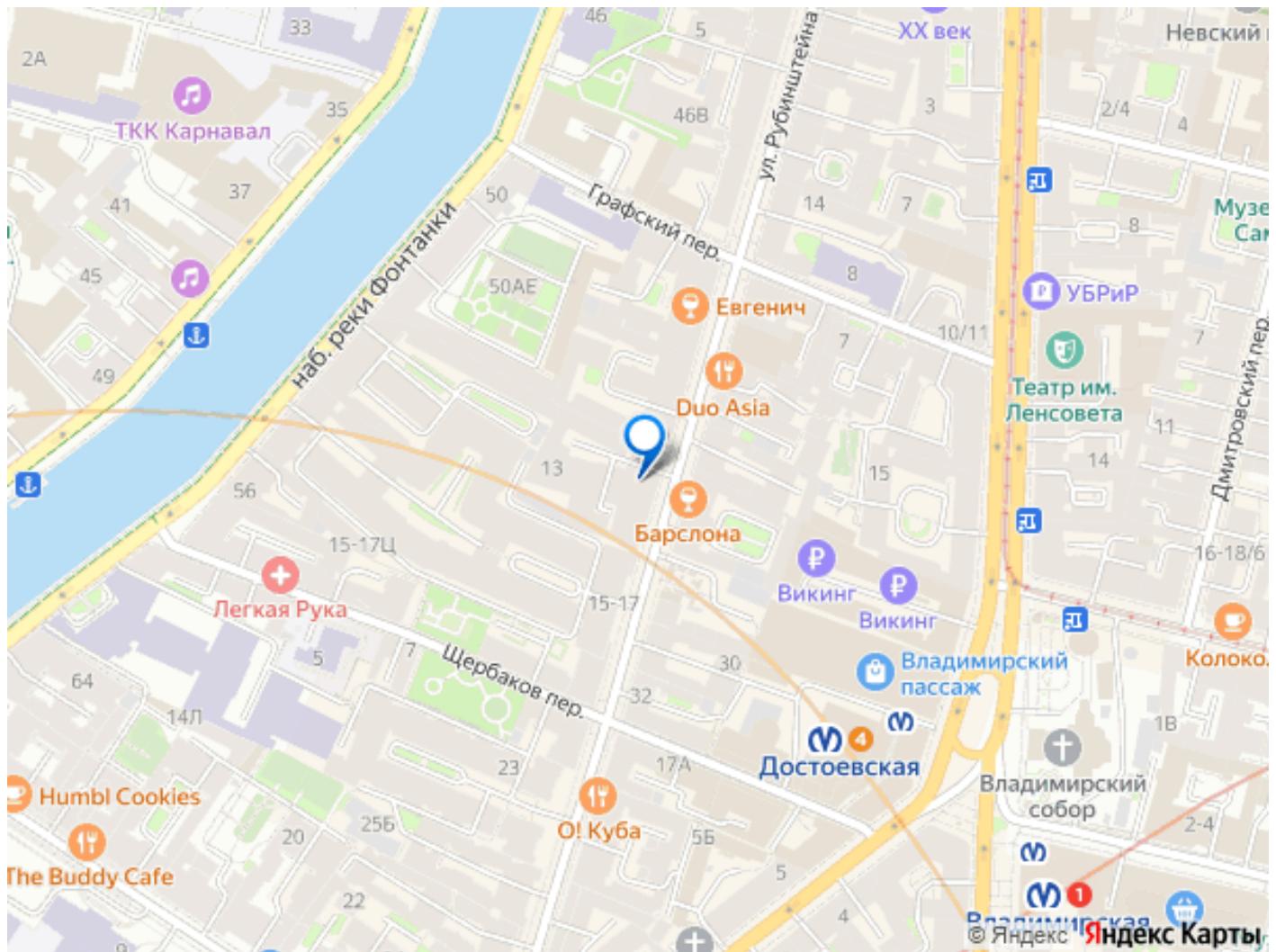
безопасность в самом сердце города. Для молодого специалиста: Жить в двух шагах от Невского проспекта, бизнес-центров и кофеен — это стиль жизни, который вы заслуживаете. ? Для творчества и вдохновения: Атмосферное пространство, где хочется творить, учиться и принимать гостей. А если захотите — это будет работать на вас: Пассивный доход до 95% загрузки: Наша профессиональная УК возьмет все заботы по аренде на себя. Вы получаете деньги, мы решаем вопросы. Надежный актив: Недвижимость в историческом центре стабильно растет в цене, защищая ваш капитал лучше любого банковского вклада.

Что вы получаете? Готовое решение для жизни или инвестиций. Уникальную локацию, которую нельзя скопировать. Тихий зеленый двор в самом центре прекрасного Петербурга. Хотите увидеть и почувствовать этот уникальный шанс лично? Звоните прямо сейчас! Мы с радостью ответим на все ваши вопросы, поможем сделать правильный выбор, назначим просмотр в удобное время.

Покажем, расскажем все детали и перспективы. ? Добавьте объявление в избранное, чтобы не упустить эту уникальную возможность!







Move.ru - вся недвижимость России