

Создано: 18.02.2026 в 01:21

Обновлено: 18.02.2026 в 01:21

Санкт-Петербург, ул. Салова, 61

4 800 000 ₽

Санкт-Петербург, ул. Салова, 61

Улица

[улица Салова](#)

Квартира

Общая площадь

19 м²

Этаж

10/18

Детали объекта

Тип сделки

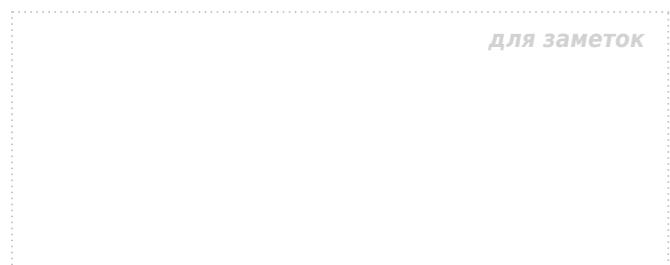
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

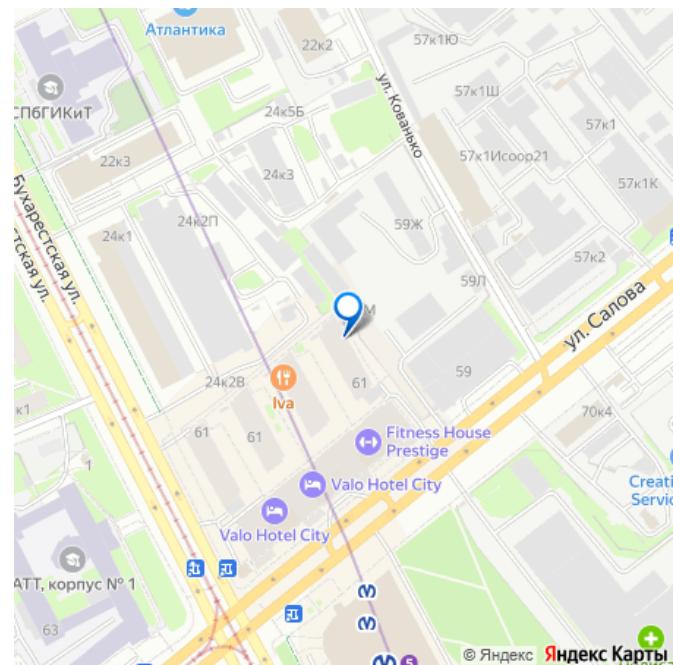
да

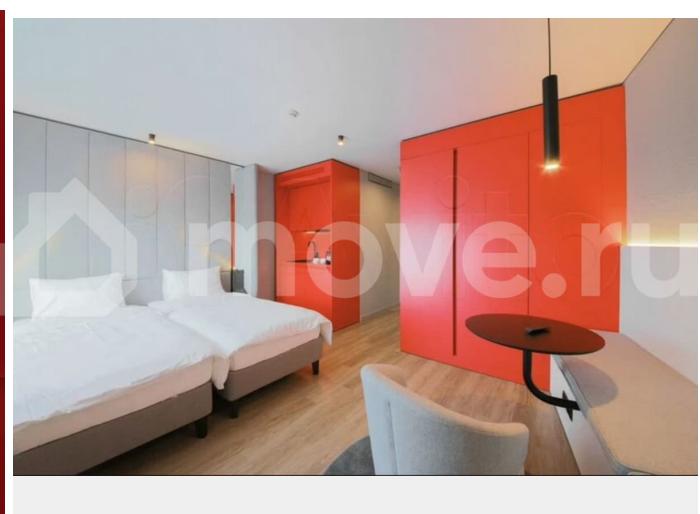
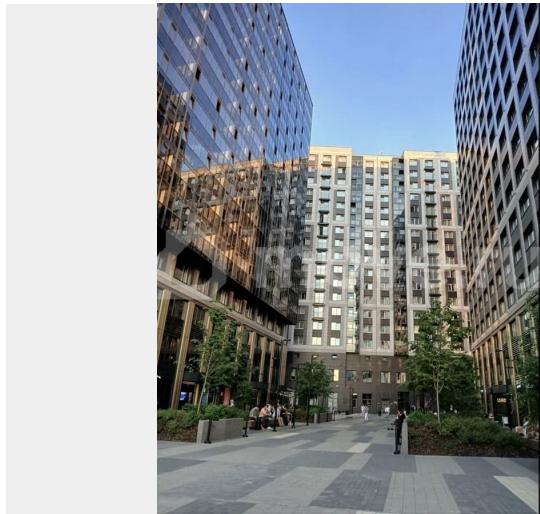


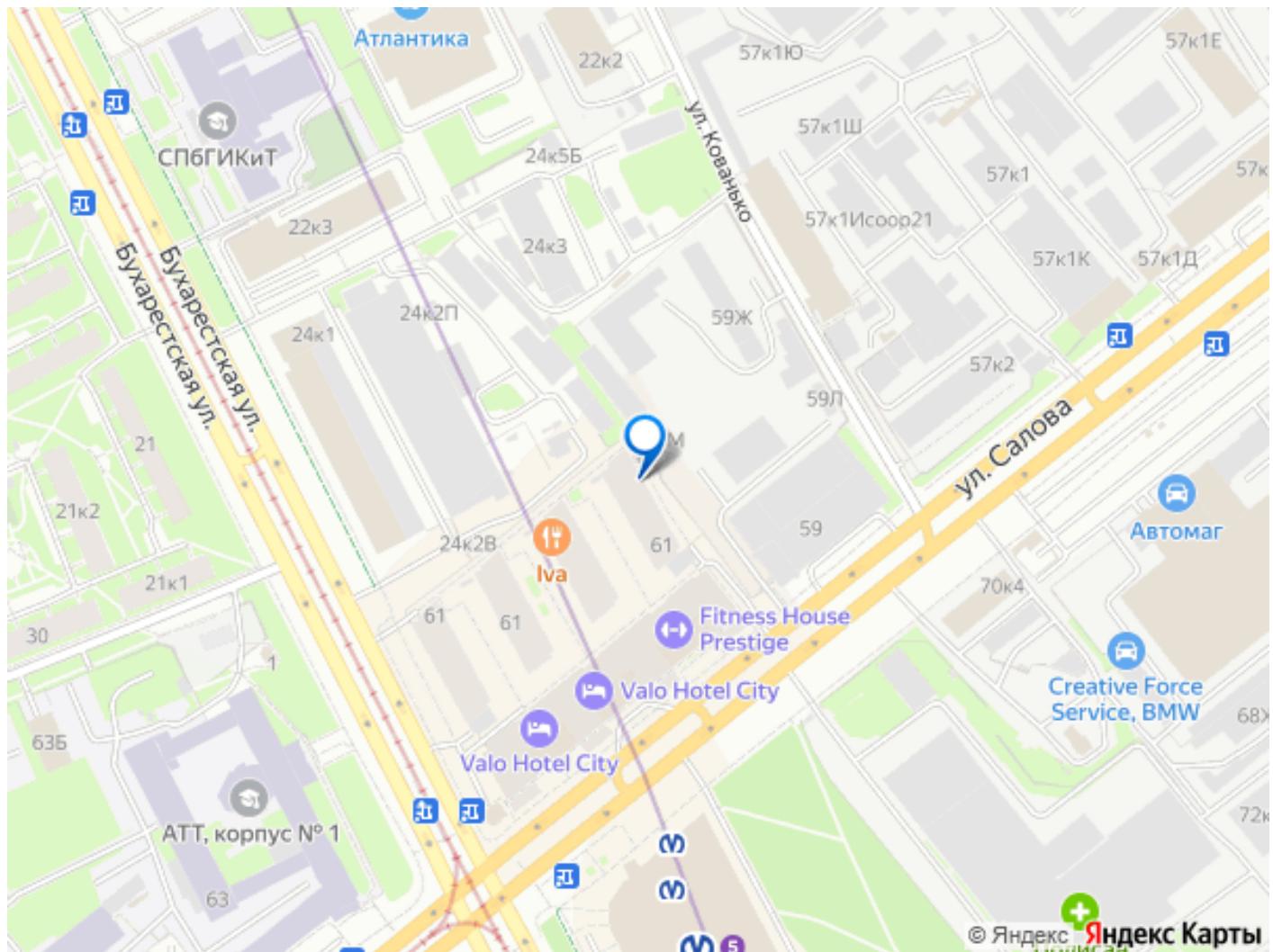
Описание

Апартаменты расположены в корпусе Network - самый яркий и динамичный отель в составе группы VALO для активных и креативных гостей. Его характеризуют небольшие эргономичные номера и большой объем общественных пространств. Апартаменты небольших размеров с функциональным оснащением и уникальными авторскими интерьерами отличаются яркими цветовыми акцентами, большими панорамными окнами и

элементами системы умный дом с голосовым управлением. Преимущества для инвестора: · надежный бизнес; · экономия времени; · стабильный пассивный доход; · нет необходимости ежемесячно встречаться с арендатором, не нужно следить за состоянием апартамента и его оснащением; · не нужно контролировать оплату коммунальных услуг. Преимущества для арендаторов: · отличное расположение, 2 мин до метро Бухарестская · безопасность, круглосуточная охрана, ресепшен · студия полностью меблирована · двухспальная кровать с ортопедическим матрасом · продуманная система хранения · кухонная мебель со встроенной бытовой техникой · полное оснащение кухонной утварью, предметами интерьера, текстилем · двухкамерный холодильник, посудомоечная Стильный современный дизайн, приятный социум вокруг, спортзал и бассейн рестораны, кафе, магазины в комплексе. Ваша инвестиция с гарантированной доходностью, больше, чем от сдачи квартиры. Осень и зимой в не сезон, стоимость 1 номера в долгосрочной аренде около 37 - 100 тыс.руб. в мес., в зависимости от сезона — посуточная аренда в высокий сезон в зависимости от дня недели и праздников - цены от 4000 до 8000 руб. за ночь. — Один взрослый собственник, Без обременений. Мебель и техника остаются.







Move.ru - вся недвижимость России