

🕒 Создано: 10.03.2025 в 15:23

Обновлено: 17.03.2026 в 14:23

**Санкт-Петербург, пр-кт Пискаревский,
Корпус 3**

5 399 000 ₹

Санкт-Петербург, пр-кт Пискаревский, Корпус 3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

10.1 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

20.1 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

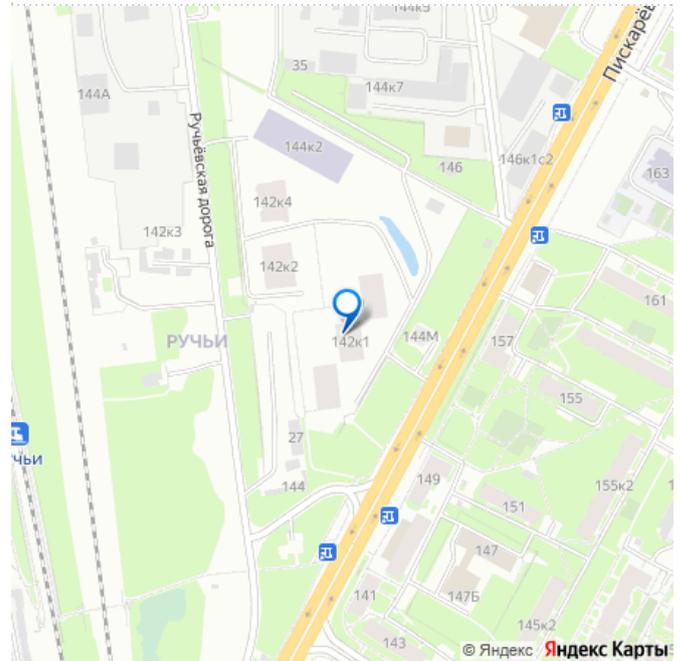
да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека

Описание

Продается переуступка в ЖК «Академик»!
Студия с качественной предчистовой отделкой площадью 20,1 кв.м. Дом Сдан
Высота потолков - 2,75. Отделка в квартире предусматривает: Установка металлопластиковых окон; Установка металлической входной двери; Устройство выравнивающей цементно-песчаной стяжки полов; Устройство гидроизоляции пола в ванной комнате и в туалете; Установка счётчиков горячей и холодной воды; Установка радиаторов отопления; Выполнение монтажа электропроводки, монтаж розеток и выключателей, установка 2-х тарифных электросчетчиков и квартирного эл.щитка; О ЖК: Жилой комплекс Академик — это 5 корпусов построенных по монолитной технологии. В оформлении фасадов используется штукатурка белого и терракотового цвета. Во всех домах выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты. Инфраструктура: На закрытой территории проекта Академик предусмотрены детские и спортивные площадки, комбинированный детский сад и школа, спроектированы места для отдыха, продумано поле для игры в футбол и баскетбол. Для владельцев автомобилей предусмотрены стоянка и подземный паркинг. Жилой комплекс расположен в Красногвардейском районе с развитой инфраструктурой и сетью общественного транспорта. В ближайшем окружении работают торговые центры и магазины,

