

Создано: 17.02.2026 в 01:23

Обновлено: 17.02.2026 в 01:23

Санкт-Петербург, ул. Достоевского, 20-22

8 100 000 ₽

Санкт-Петербург, ул. Достоевского, 20-22

Улица

[улица Достоевского](#)

Квартира

Общая площадь

20.1 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

ПЕРСПЕКТИВНАЯ КВАРТИРА В ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА Достоевского

20-22 | 20,1 м² | Высота потолков 3,4 м

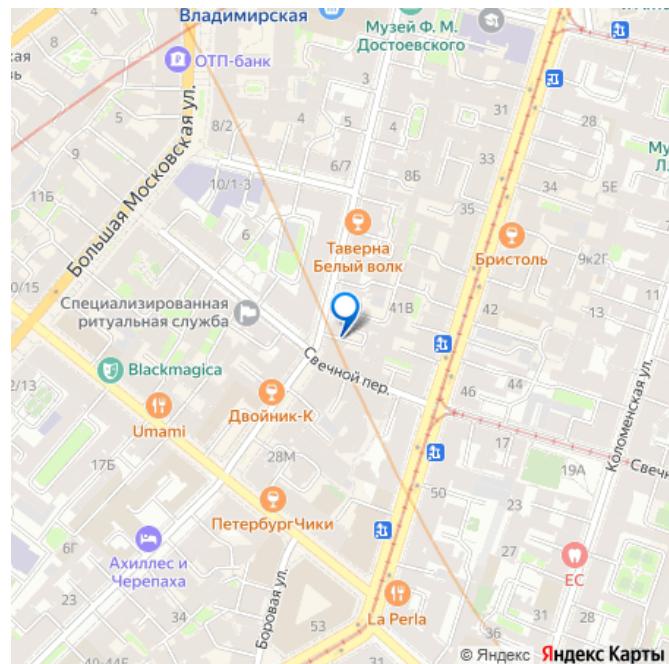
ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС ПОД КЛЮЧ!

Пассивный доход от 90 000 ₽/месяц (от 26 дней загрузки) Гарантиированная доходность 14%+ годовых УСПЕЙТЕ ЗАБРОНИРОВАТЬ СО СКИДКОЙ 250 000 ₽! Окончательная цена: 8 100 000 ₽ (все расходы включены!) ВАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА: Полный сервис «под ключ»:

<https://spb.move.ru/objects/9290012917>

Журавлев Сергей Евгеньевич, Этажи
Санкт-Петербург
89251234567

для заметок



Дизайн-ремонт и перепланировка
Юридическое сопровождение Управление и
заселение гостей Автономность: своя кухня,
санузел, отдельные счетчики Тишина и
комфорт: шумоизоляция 63 дБ (выше нормы!)

Прописка для собственника Рост стоимости
недвижимости на 15-20% после ремонта

ЛОКАЦИЯ ПРЕМИУМ-КЛАССА: В шаге от
Невского проспекта и главных
достопримечательностей Кирпичный дом с
толстыми стенами (историческая застройка)

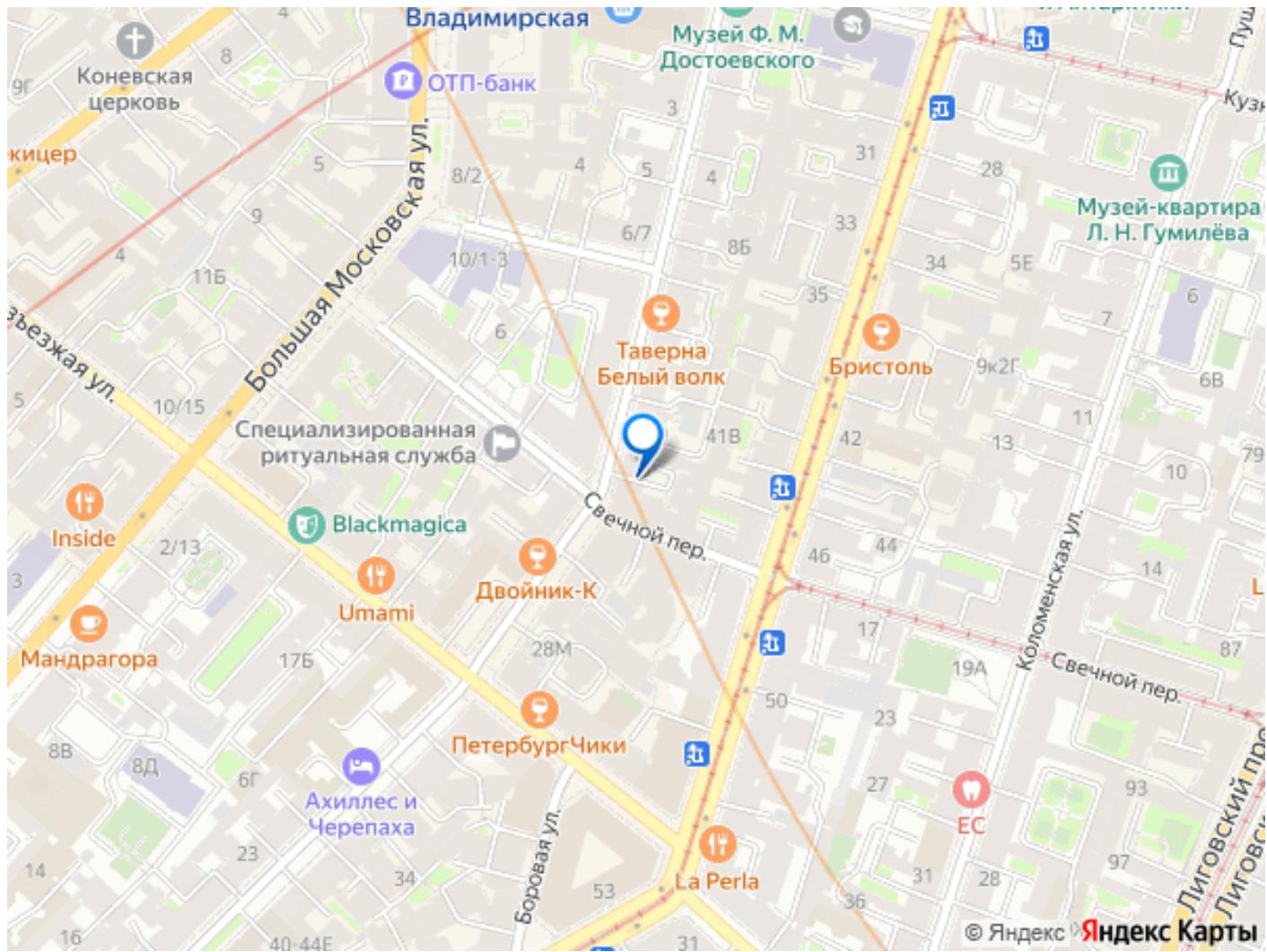
Район с ежегодным ростом стоимости м² на
9% ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ:

Срок окупаемости: 6-7 лет Ежегодный
пассивный доход: от 920 000 ₽ Полная
автоматизация — никаких хлопот! ЗВОНИТЕ
СЕЙЧАС! Менеджер проведет экскурсию
(онлайн/оффлайн) и рассчитает ваш доход на 5
лет вперед! P.S. Это не просто квартира —
готовый бизнес в сердце Петербурга. Успейте
забронировать с нами — СКИДКА 250 000 ₽

Номер в базе: 9885757. Код пользователя:
169411







Move.ru - вся недвижимость России