

Создано: 29.03.2026 в 01:30

Обновлено: 15.04.2026 в 01:59

ИП Паксадзе, ООО СК СОЮЗ

89251234567

**Санкт-Петербург, ул. Константина
Заслонова, 86**

8 557 057 ₺

Санкт-Петербург, ул. Константина Заслонова, 86

Улица

[улица Константина Заслонова](#)



Квартира

Общая площадь

20.1 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

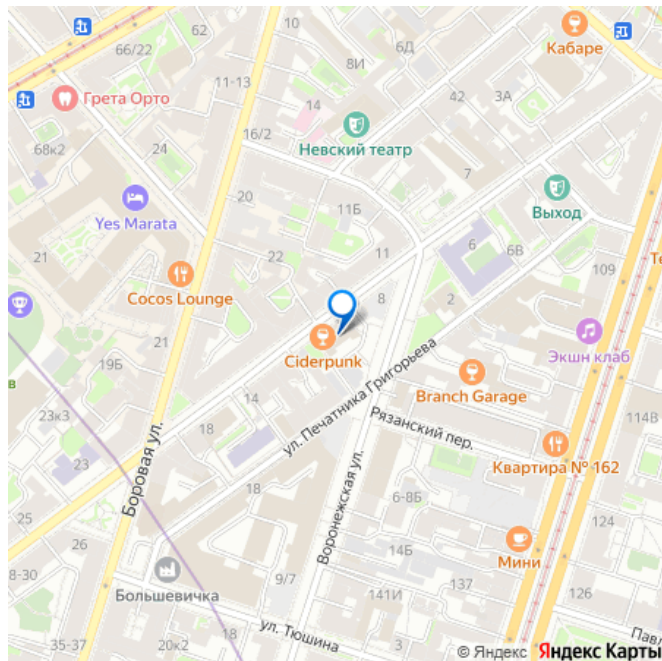
Квартира в новостройке

да

Описание

Работающий отель - деньги с 1 месяца!
Готовый арендный бизнес в центре СПб:
апартаменты «под ключ» в 500 метрах от метро. Получайте пассивный доход с первого дня в новом отеле. Кадастр. Предлагаем инвестиционный номер в качественном редевелопменте от СК «СОЮЗ». В здании проведен капитальный ремонт всех систем и конструкций. Локация в историческом ядре

для заметок



города обеспечивает стабильный туристический поток и высокий спрос на краткосрочную аренду. ДАННЫЕ ЛОТА (56Н) : ~ Площадь: 20,1 кв.м. ~ Этаж: 4 (светлая студия, 2 мансардных окна) ~ Состояние: новый ремонт, отельный стандарт ФАКТЫ: + Полный кадастр (не доля) , быстрый выход на сделку + Полное оснащение: мебель, техника, текстиль в стоимости + 5 минут до метро, 1.5 км до Московского вокзала + Профессиональное управление и прозрачные выплаты + Под управлением УК «Порт-Комфорт». Это надежная коммерческая недвижимость и готовый бизнес, не требующий вашего участия в операционных процессах. _____

Звоните прямо сейчас, чтобы получить расчет доходности и записаться на просмотр!



