

Создано: 22.01.2026 в 08:09

Обновлено: 23.01.2026 в 14:27

<https://spb.move.ru/objects/9288255567>

Ольга Осипенко (Коломяжский), Итака

**79817869357**

**Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 142к1**

**6 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 142к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)



**Квартира**

Жилая площадь

13.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

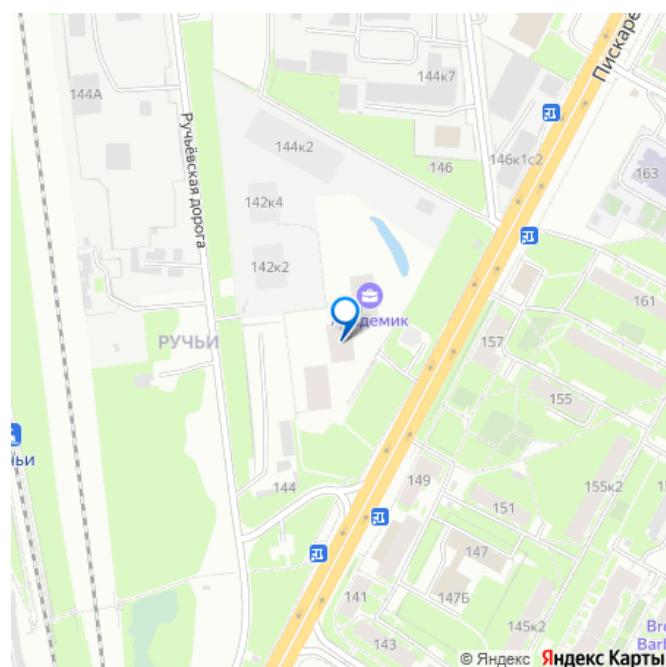
2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

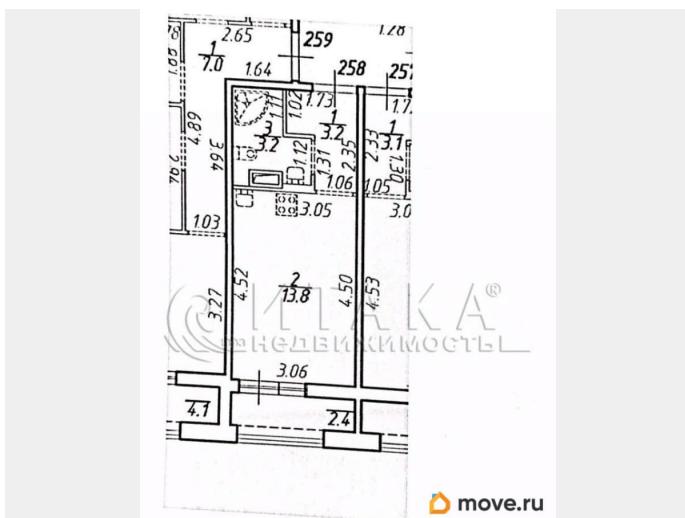
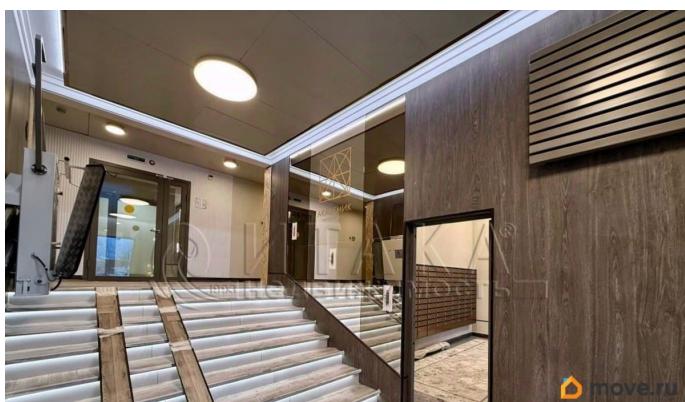
да

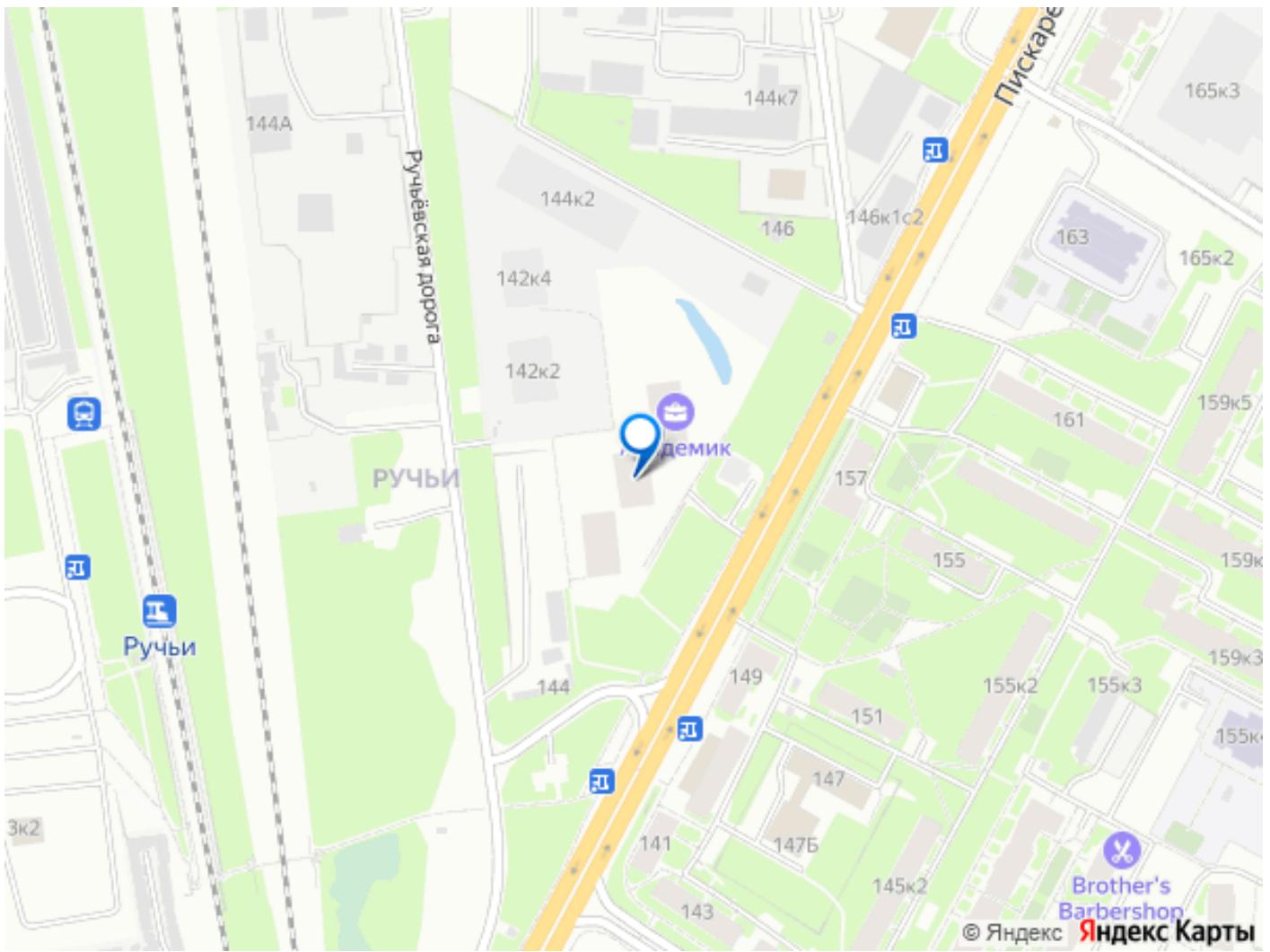
Год сдачи

лифт, парковка

## Описание

1-92687 Студия в новом доме! Квартира расположена на комфортном 3 этаже жилого комплекса комфорт класса «Академик». Этот ЖК построен по кирпично-монолитной технологии, что обеспечивает тепло в квартире и хорошую звукоизоляцию. Дома имеют небольшую этажность- всего 12 этажей. Квартира сдана в черновой отделке, а комната 13,8кв.м широкая, что позволит Вам реализовать любые дизайнерские решения. Ключи уже получены, собственность оформлена. Из комнаты имеется выход на широкую застеклённую лоджию площадью 2,4кв.м, на которой можно установить системы хранения и освободить комнату. Прекрасная транспортная доступность: Жилой комплекс расположен в 5 минутах ходьбы от ж/д станции Ручьи, прямо рядом с домом расположены остановки общественного транспорта, на котором легко добраться до метро Академическая или Гражданский проспект, а также доехать до центра города. Недалеко выезд на КАД. Дом находится в сложившемся районе с хорошо развитой инфраструктурой: рядом магазины, кафе, поликлиники. А детский сад и школа построены прямо на территории комплекса. - [ ] ЖК комфорт класса - [ ] Комфортный 3 этаж - [ ] Развитая инфраструктура Звоните! И я отвечу на любые Ваши Итака. Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России