

Создано: 17.02.2026 в 01:19

Обновлено: 18.02.2026 в 01:27

<https://spb.move.ru/objects/9290007518>

Андрей, Апарт-отель Well

**89251234567**

Санкт-Петербург, Измайловский б-р, 1к2

**9 912 700 ₽**

Санкт-Петербург, Измайловский б-р, 1к2

Улица

[проспект Измайловский](#)

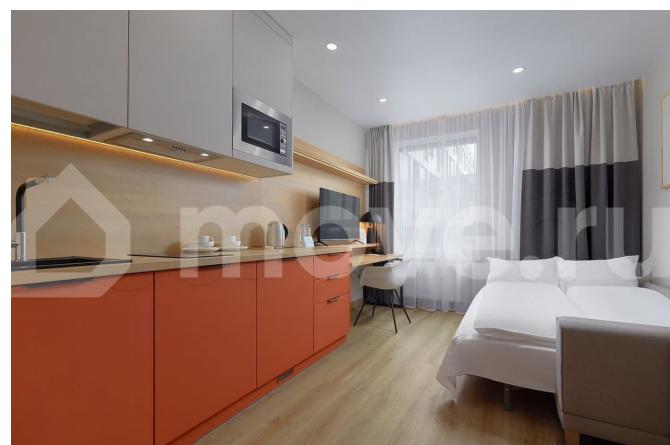
## Квартира

Общая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



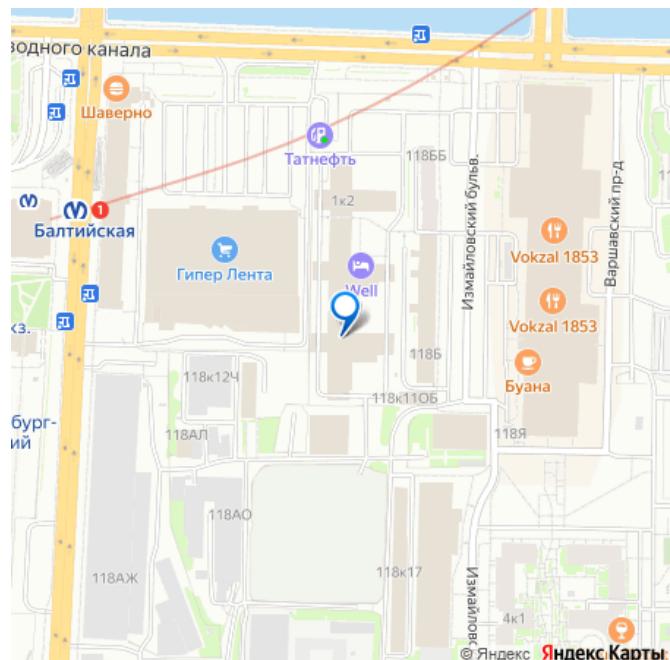
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Продаётся готовый апартамент-студия 20,2 м<sup>2</sup> в апарт-отеле Well. Отличный объект для жизни или инвестиций — апартамент уже готов! Локация: Санкт-Петербург, рядом с метро и всей необходимой инфраструктурой — удобная транспортная доступность, магазины, кафе, парки. Формат: современный апарт-отель с сервисом — круглосуточная стойка ресепшн, охрана, уборка, управляющая компания на месте.

Планировка: функциональная студия 20,1 м<sup>2</sup>: кухня, санузел, жилая зона. Готовность: ,

сантехника, освещение и мебель.

Юридический статус: подходит под ипотеку, все документы готовы. Апарт-отель работает с октября 2024 года — инфраструктура отлажена, высокий спрос на аренду.

Возможно заключение договора с управляющей компанией и получение стабильного пассивного дохода.

Инвестиционные преимущества: Высокий арендный потенциал Профессиональное управление Спрос со стороны туристов и командированных Запишитесь на просмотр апартамента в действующем апарт-отеле прямо сейчас!



