

Создано: 17.02.2026 в 01:26

Обновлено: 17.02.2026 в 01:26

<https://spb.move.ru/objects/9290019298>

Пользователь, Собственник

89251234567

Санкт-Петербург, Кубинская ул, 82к3с1

5 350 000 ₽

Санкт-Петербург, Кубинская ул, 82к3с1

Улица

[улица Кубинская](#)

Квартира

Общая площадь

20.2 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



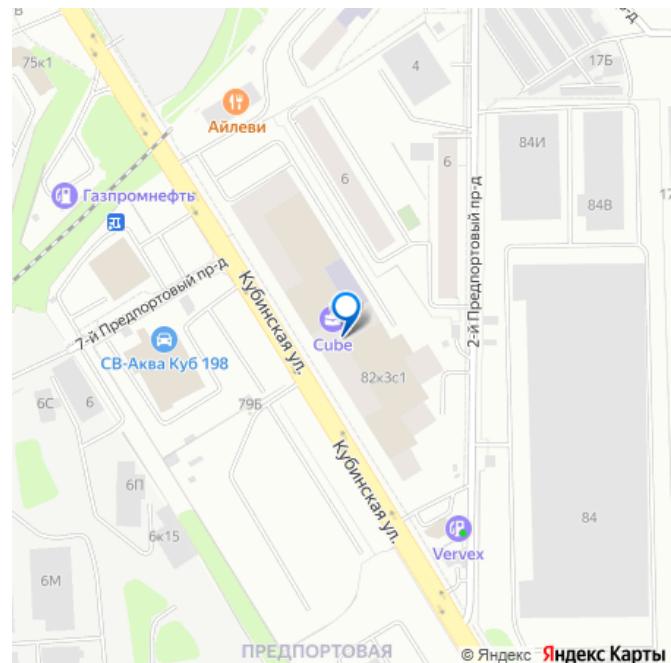
Описание

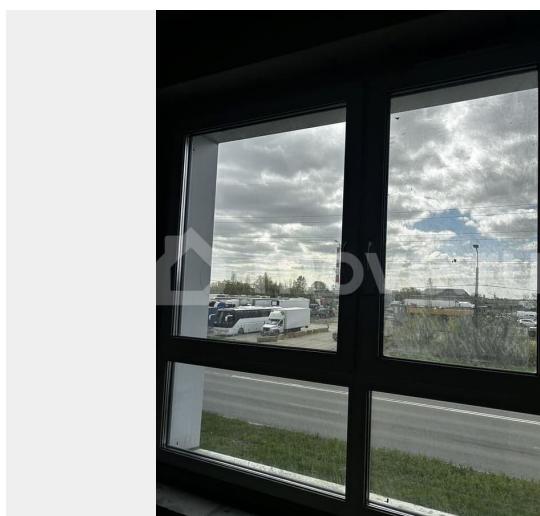
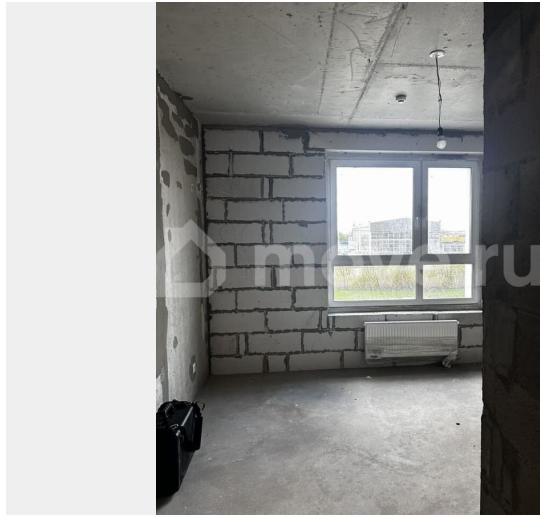
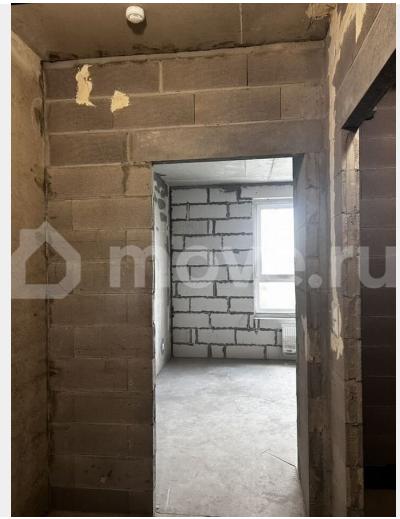
Большая просьба агентов не беспокоить !

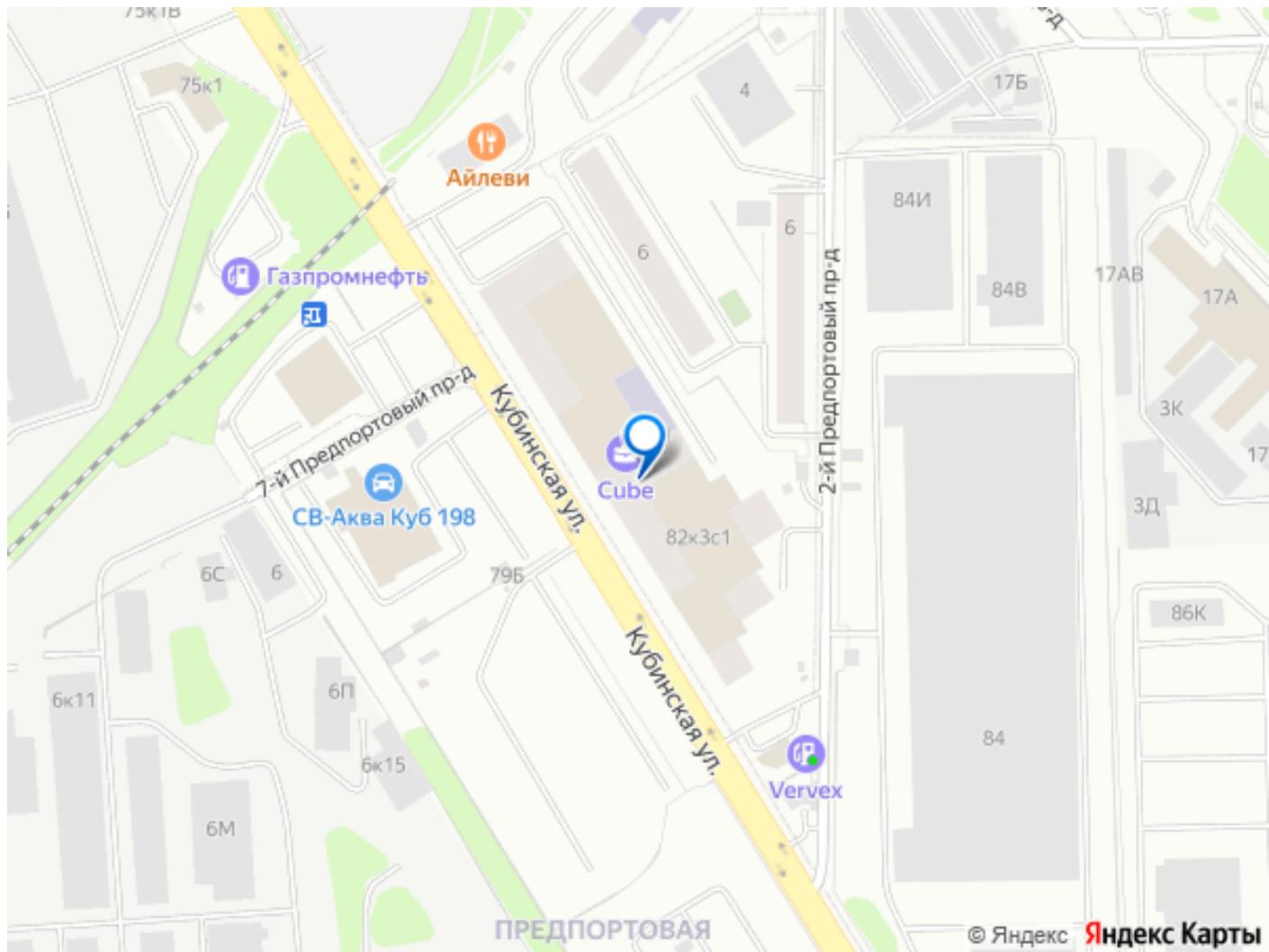
Продается квартира-студия в ЖК Cube.

Квартира расположена во 2 корпусе на 2 этаже, из окон открывается вид в сторону Кубинской улицы. Дом сдан, ключи на руках, собственность оформлена. Описание отделки: Пол: выравнивающая цементно-песчаная стяжка; ванная комната — гидроизоляция. Электрика: электрический щит, разводка электрики и розетки, точка

подключения к домофонной сети с установкой абонентского оборудования. Сантехника: радиаторы отопления. Прочее: счетчики воды, электросчетчик, металлическая входная дверь. Высота потолков 2.79 метра. Проект представляет собой 5 корпусов разной этажности: от 12 до 18 этажей. Дома построены по долговечной монолитной технологии. Фасад выполнены из фиброцементных панелей серого, графитового и медного цветов. Во всех корпусах выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты. У входов в парадные находятся велопарковки, а на первых этажах предусмотрены колясочные. Территория комплекса благоустроена и закрыта, на ней проведено озеленение и постоянно ведется видеонаблюдение. На придомовой территории выполнен ландшафтный дизайн, установлены детские и спортивные площадки с современным оборудованием, продуманы скамейки и прогулочные зоны. На первых этажах разместились коммерческие помещения. На территории комплекса построен свой детский сад на 100 мест. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг. Жилой комплекс находится в Московском районе. Внешняя инфраструктура развита, в пешей доступности: магазины, кафе, детские сады, школы, медицинские учреждения, банкоматы и пр. Метро Московская в 20 минутах пешком, метро Ленинский проспект в 10 минутах на транспорте. Прямая продажа, имеется непогашенная ипотека банка Уралсиб, собственник будет лично присутствовать на сделке.







Move.ru - вся недвижимость России