

Создано: 17.02.2026 в 01:39

Обновлено: 17.02.2026 в 01:39

<https://spb.move.ru/objects/9290037813>

Пользователь, Собственник

**89251234567**

Санкт-Петербург, Октябрьская наб, 40

**8 155 000 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская наб, 40

Улица

[набережная Октябрьская](#)

## Квартира

Общая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/18



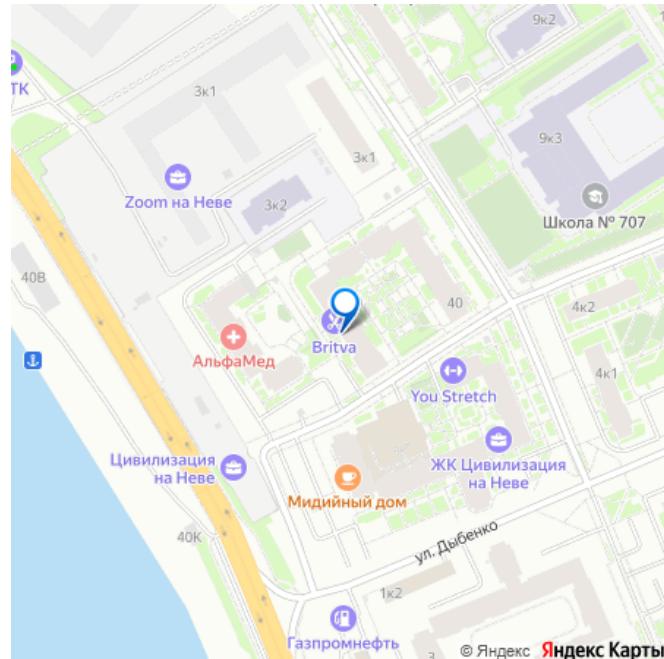
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

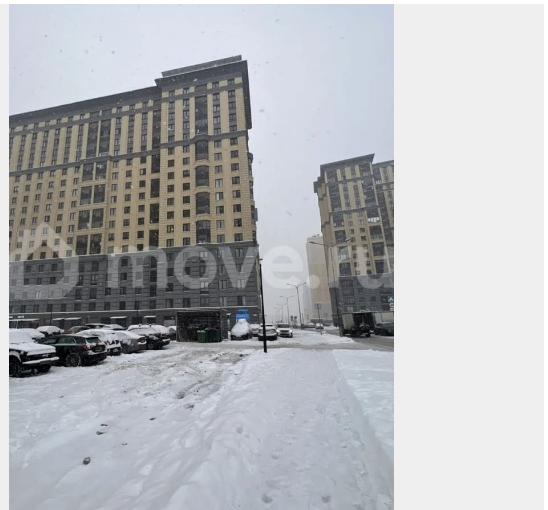
[Квартиры](#)



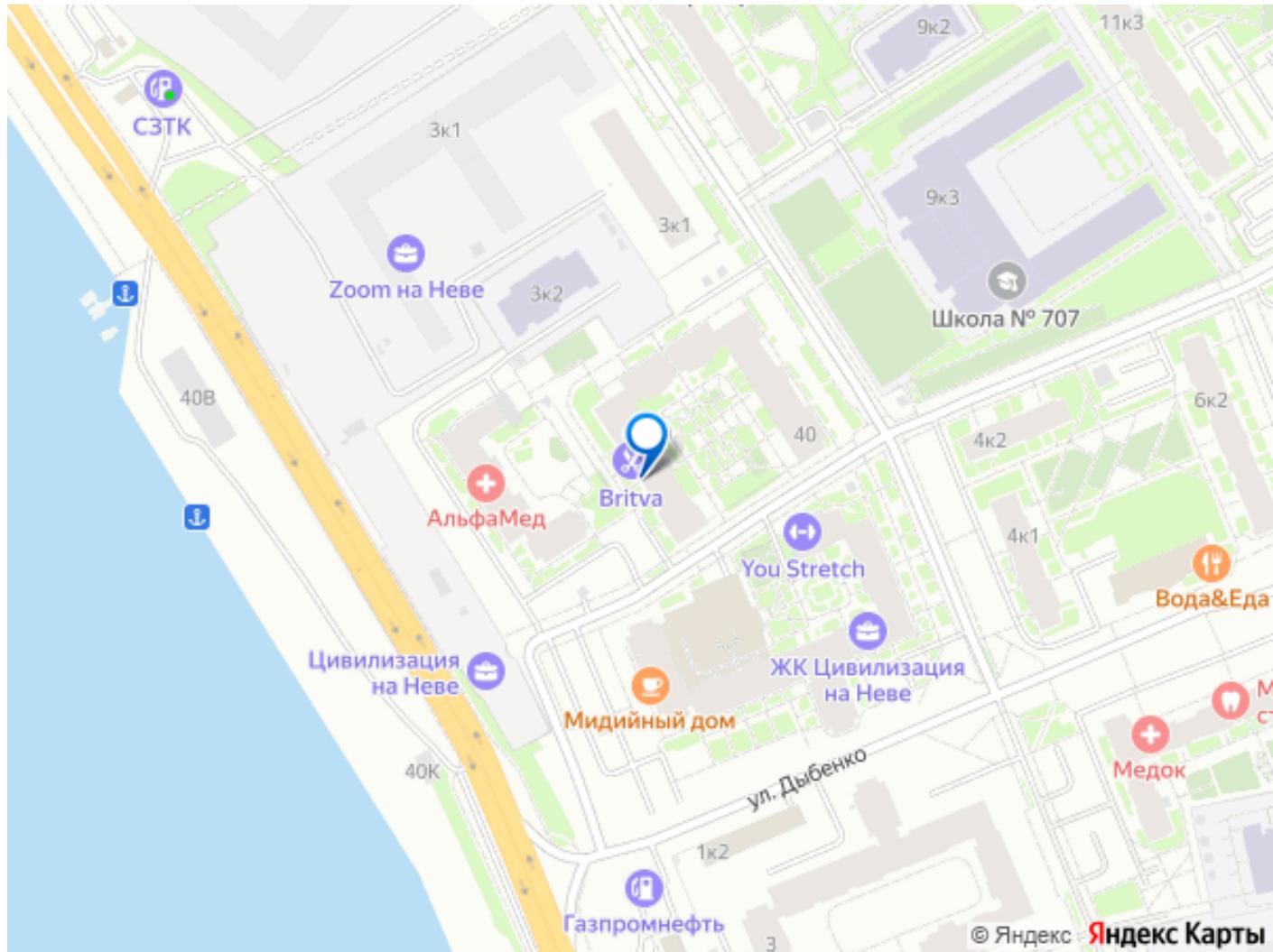
## Описание

Продается уютная студия с современным евро ремонтом в монолитном доме бизнес-класса 2024 года постройки. Удобная транспортная доступность. В шаговой доступности крупные магазины Лента, Лемана Про, во дворе Пятёрочка, Магнит. Развитая инфраструктура в целом. Просторная комната, оборудованная всем необходимым: стильный диван, шкаф угловой, обеденный стол и стулья, телевизор на стене. Кухня компактная, оснащена современной техникой и мебелью.

Совмещенный санузел выполнен в светлых тонах, оснащен душевой кабиной и стиральной машиной. Окна выходят на улицу с видом на Неву, обеспечивая хорошее естественное освещение. Дом находится в закрытой территории с подземной парковкой, что обеспечивает безопасность и удобство для автовладельцев. В подъезде в перспективе будет работать консьерж, а также есть пассажирский и грузовой лифты, колясочная. Видеонаблюдение ЖКХ круглосуточно. Во дворе предусмотрены спортивная площадка, детская зона, зона отдыха с зелёными насаждениями. Квартира продаётся с мебелью, техникой, и всем имуществом по договоренности. Отличное предложение для тех, кто ищет жилье с качественным ремонтом и удобной инфраструктурой. Один собственник. Никто не прописан, маткапитал не использовался. Все максимально прозрачно. Возможна покупка в ипотеку. Звоните, пишите, чтобы договориться о просмотре и узнать подробности!







Move.ru - вся недвижимость России