

Создано: 17.02.2026 в 01:38

Обновлено: 17.02.2026 в 01:38

**Санкт-Петербург, Среднерогатская ул,
11к2**

7 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Среднерогатская ул, 11к2

Улица

[улица Среднерогатская](#)

Квартира

Общая площадь

20.2 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

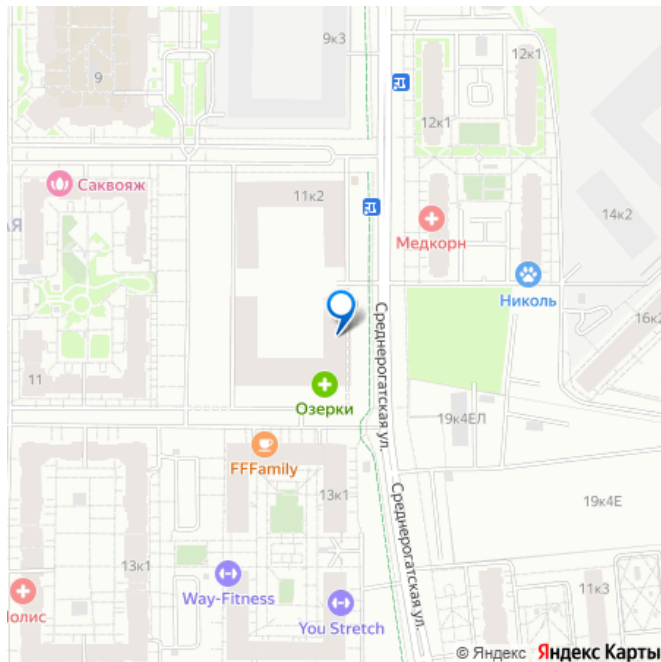
Описание

Номер объявления: 21245 - назовите его оператору. Студия в Московском районе в ЖК бизнес-класса «Аквилон Leaves». В 20 минутах ходьбы метро Звездная, транспортом 6 мин. Рядом выезд на КАД, до аэропорта 15 минут на такси, для прогулок - Пулковский парк. Обустроенный квартал - детские сады, новая школа, множество магазинов, пунктов доставки, пекарни,

<https://spb.move.ru/objects/9290035686>

**Тымшан Галия Менсуровна,
Петербургская Недвижимость
89251234567**

для заметок



салоны красоты, множество объектов сферы услуг и т.д. Напротив ТРЦ Лето, Окей и т.д. Дом кирпично-монолитный, построен в 2025 году. Система умный дом, дополнительная шумоизоляция внутренних перегородок и межэтажных перекрытий, шумозащитные окна, малолучные лифты. Двор без машин, ландшафтный дизайн, видеонаблюдение, подземный паркинг. В квартире выполнена предчистовая отделка WhiteBox. Прямая продажа, 1 собственник. Обременений, ограничений нет, мат. капитал не использовался. Звоните и приходите на просмотр!

