

Создано: 23.02.2026 в 01:19

Обновлено: 16.03.2026 в 01:19

**Legenda Development, Legenda  
Development**

**89251234567**

**Санкт-Петербург**

**8 146 575 ₽**

Санкт-Петербург

### Квартира

Общая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

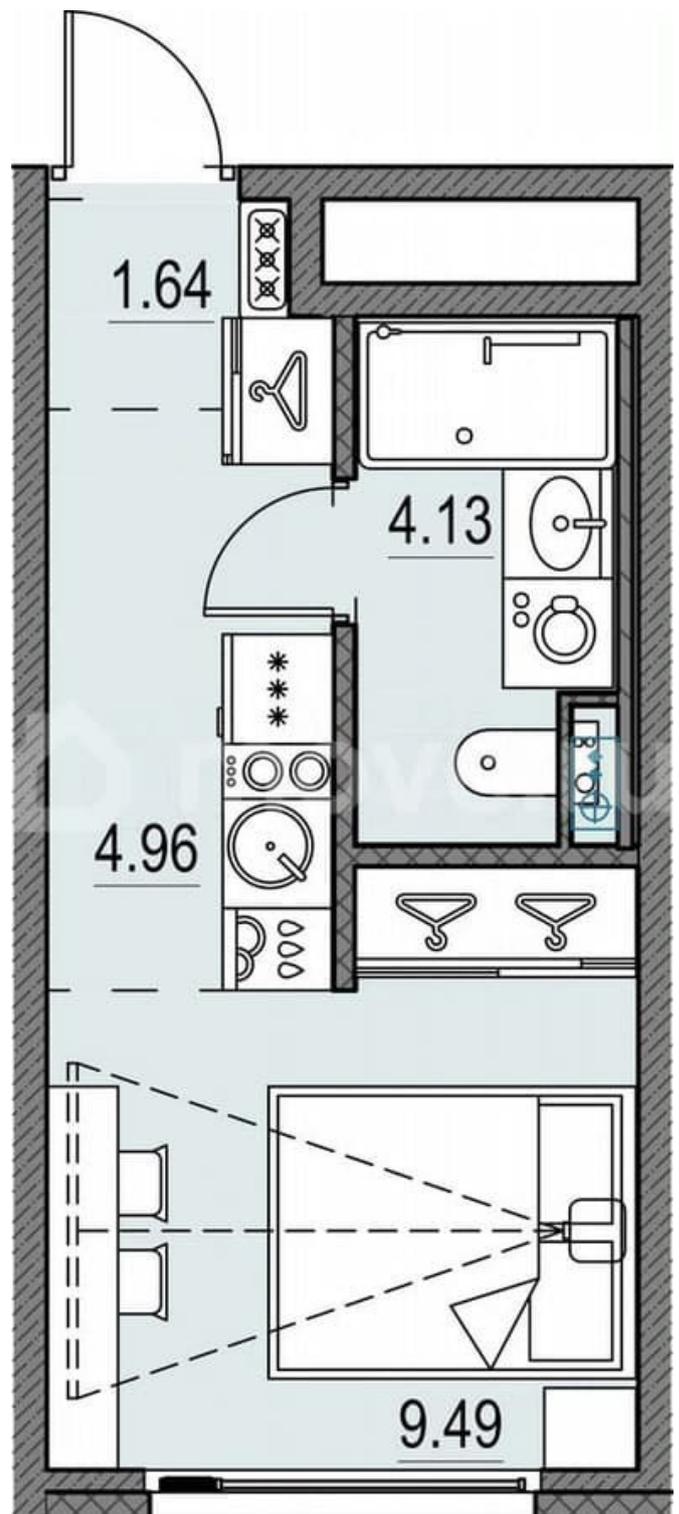
Квартира в новостройке

да

### Описание

Продается 1-комн. квартира-студия с предчистовой отделкой в ЖК «Новая Земля» на 12 этаже. Общая площадь: 20.25 кв.м., площадь гостиной 14.45 кв.м., из которых 4.96 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.85 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 17 этажей. Квартира находится в 1-й секции в корпусе 1.6. На этаже 5 квартир. В

для заметок



подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт.

Окончание строительства - 4 квартал 2028

года. Оформление сделки по договору

долевого участия. Новая Земля — проект

LEGENDA в локации морской набережной

Васильевского острова, где уже сегодня

формируется многообещающее и

перспективное место для жизни и

инвестиций. Проект состоит из двух

очередей, расположенных в

непосредственной близости, но имеющих

идеологически разный подход к

проектированию и ассортиментному

предложению. Первая очередь, где квартиры

уже в продаже, наполнена компактными

функциональными и эстетичными съютами в

комплектации TechnoBox, подходящими для

активной аудитории, предпочитающей

больше времени проводить в городе.

Транспортная доступность обеспечена

благодаря близости выезда на ЗСД, который

позволяет быстро добраться как до центра

города, так и до других районов Санкт-

Петербурга. Архитектурная концепция

проекта задает новый стандарт для этой

локации. Дизайн фасадов, большие окна без

импостов, современные инженерные

решения — всё это создаёт атмосферу

комфортного и эстетичного пространства,

отвечающего самым высоким требованиям. В

проекте представлена новая линейка

планировочных решений, созданных по

принципам отельного проектирования.

Съюты от LEGENDA — это уникальная работа

с пространством, сочетающая

сверхфункциональность и удобство, чистоту

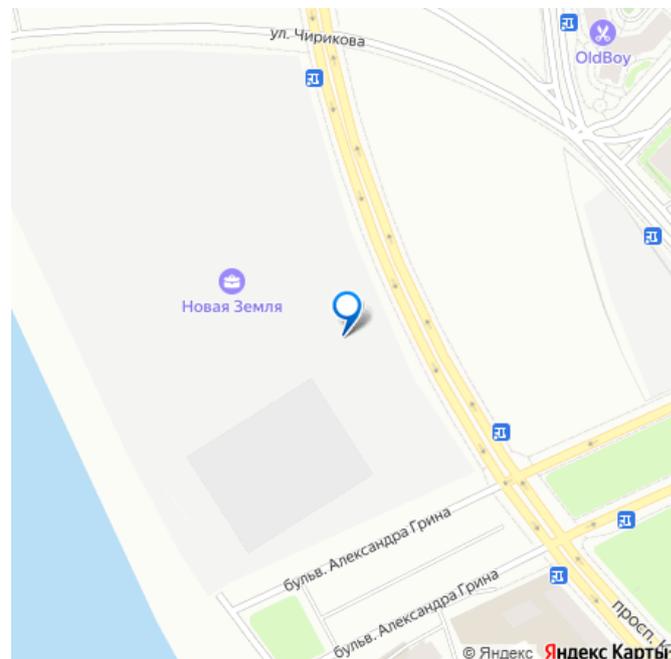
линий и стилистический минимализм.

Планировочные решения в рамках первой

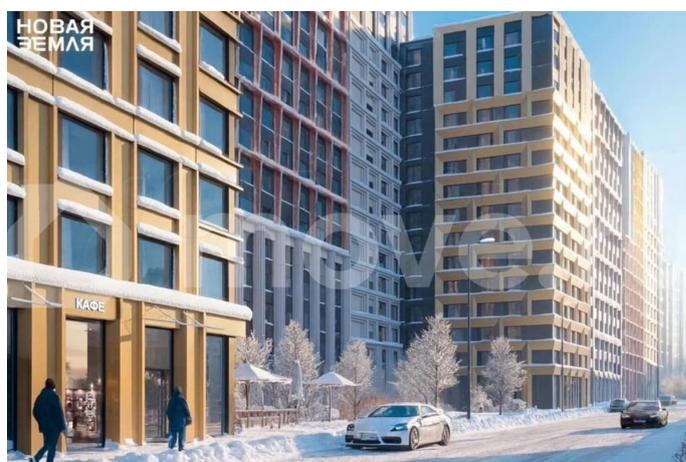
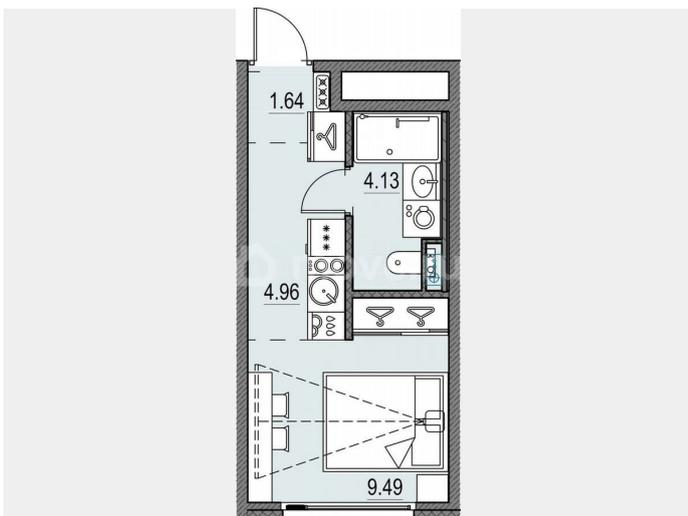
очереди проекта будут поделены на

несколько сегментов, отличающихся

размерами, функциональной наполненностью



и отвечающих потребностям различных жителей проекта. (AQID02476339)



**НОВАЯ  
ЗЕМЛЯ**

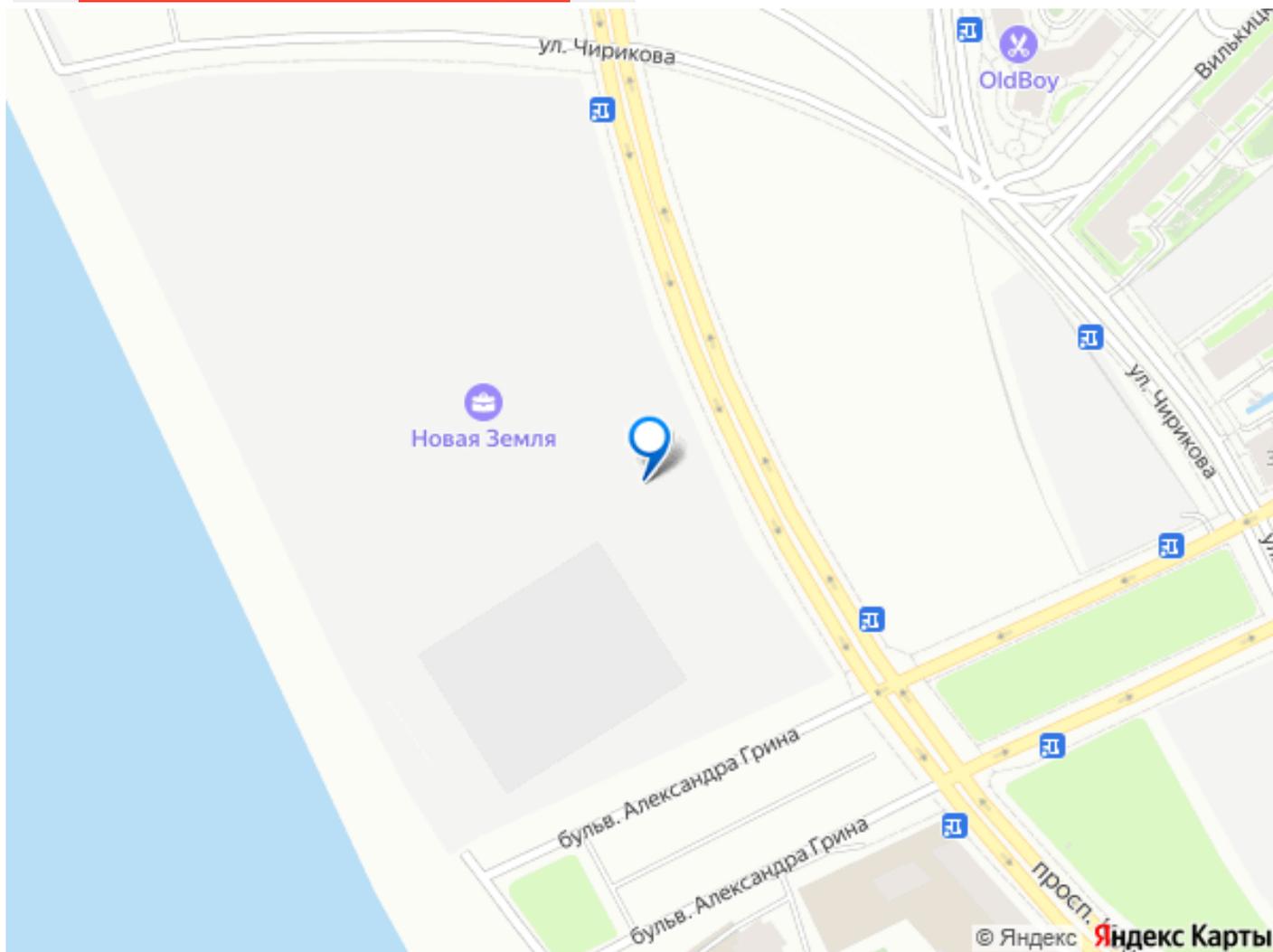


Suite S  
**20.25 м<sup>2</sup>**

**Рассрочка**



LEGENDA



Move.ru - вся недвижимость России