

Создано: 26.11.2025 в 22:03

Обновлено: 30.01.2026 в 13:25

Санкт-Петербург, проспект
Круженштерна, 4

6 480 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Круженштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15 м²

Общая площадь

20.3 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

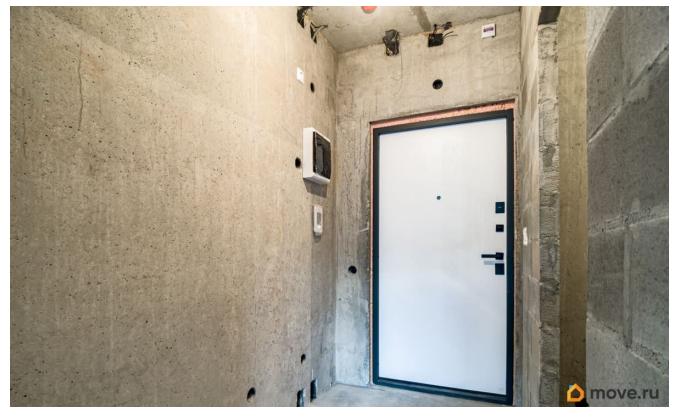
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9286905862>

**Северо-Западный Региональный
Центр Недвижимости, Северо-
Западный Региональный Центр
Недвижимости**

79119508561

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

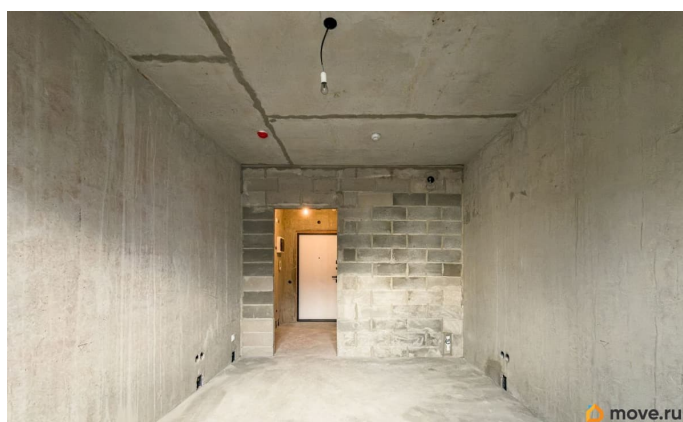
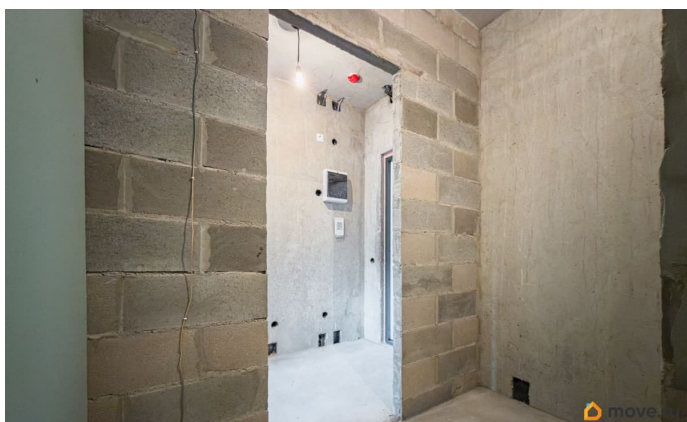
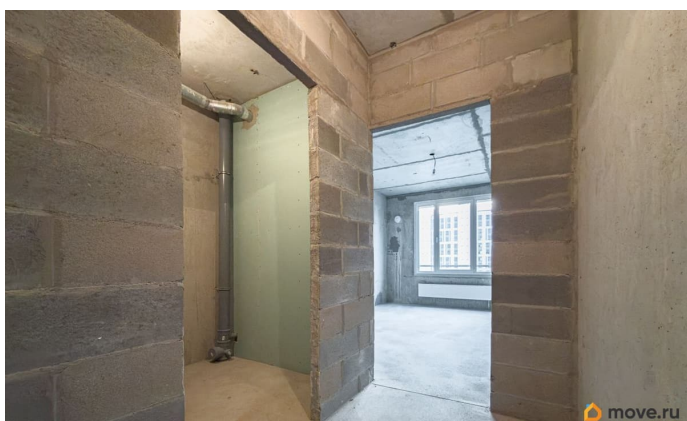
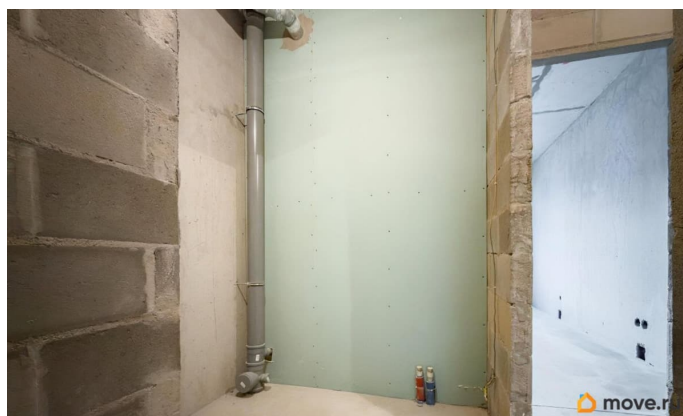
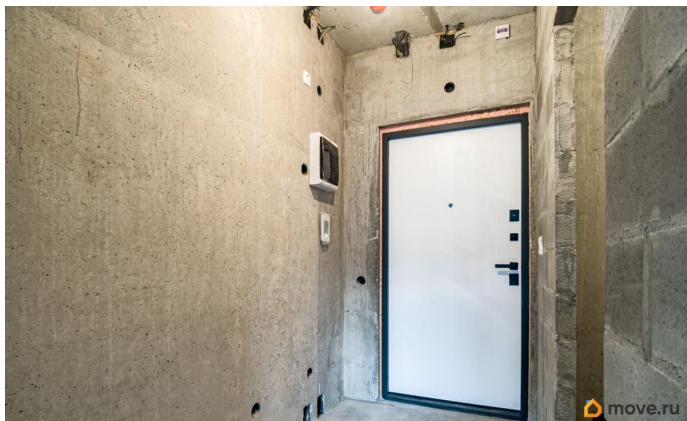
да

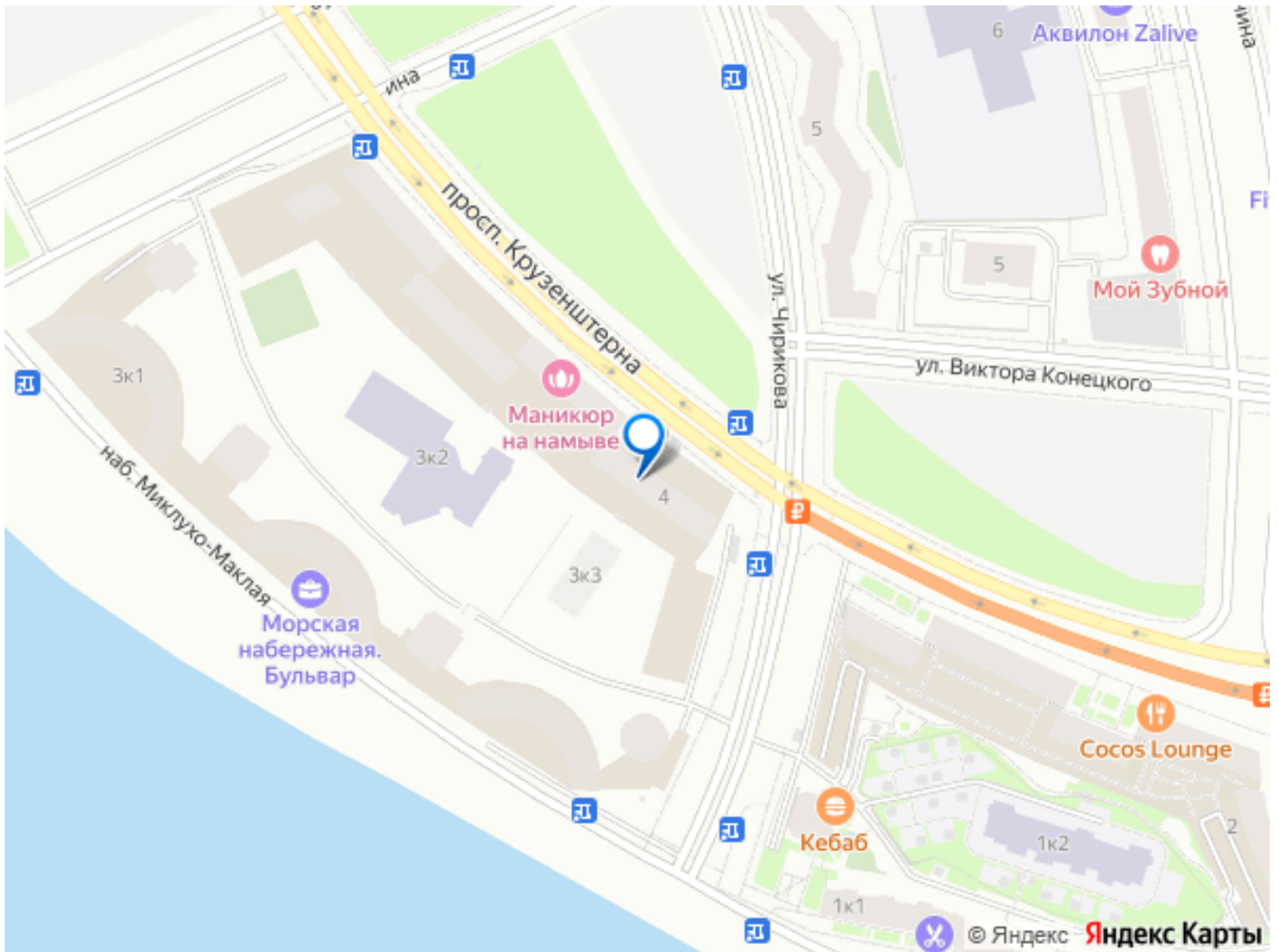
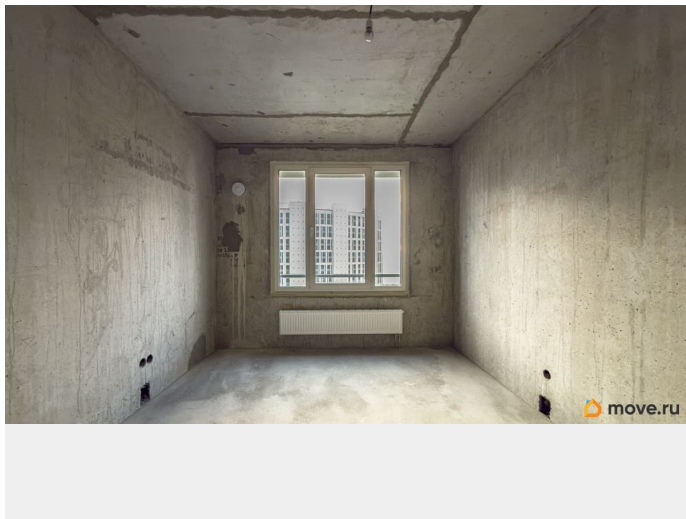
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СМОТРИ, лучшее предложение в районе, из окон виден залив! ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ. Подходит для ипотеки и субсидий! В ПОДАРОК: полное юридическое сопровождение, покупателю не обязательно нанимать своего юриста! Общая - 20,3 м². О квартире: + Очень тёплая и светлая квартира! + Потолки 2,75м + Отличная инвестиция для сдачи в аренду и для жизни. О доме: + ЖК Новая Земля + Монолит, 2024 г.п. + 2 Лифта (пассажирский и грузовой) + Чистая парадная + Видеонаблюдение по всему периметру здания и в каждой парадной + Парковка во дворе и рядом с домом + подземный паркинг (есть место, будем продавать) Инфраструктура: + Детские площадки, детский сад и школа во дворе + Продовольственные магазины и гипермаркеты + Скверы, зоны для прогулок, Церковь, спортивные комплексы, бассейн, торговые центры, отделения банков, аптеки, салоны красоты, рестораны, все службы доставки, почта + 3 минуты пешком до Финского Залива! Транспортная доступность: + метро ПРИМОРСКАЯ (зеленая ветка) 10 мин + ЗСД 2 мин + Центр города 30 мин Эта замечательная квартира ждёт именно тебя! Звони сейчас! *Фотографии соответствуют действительности и сделаны нашим агентом при личном визите. А ещё мы делаем это: -

Антикризисное управление сделкой - Полное
юридическое сопровождение - Подбор
встречных покупок - Проведение сделок-
цепочек любой длины - Бесплатная
консультация по продаже - Договор обмена?
Легко! - Юридическая проверка
объектов/продавцов





Move.ru - вся недвижимость России