

Создано: 26.11.2025 в 22:03

Обновлено: 30.01.2026 в 13:25

Санкт-Петербург, проспект  
Круzenштерна, 4

**6 480 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Круzenштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Высота потолков

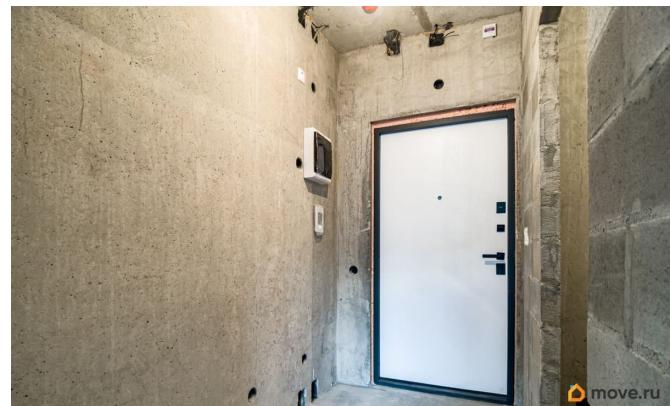
2.8 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.3 м<sup>2</sup>



Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

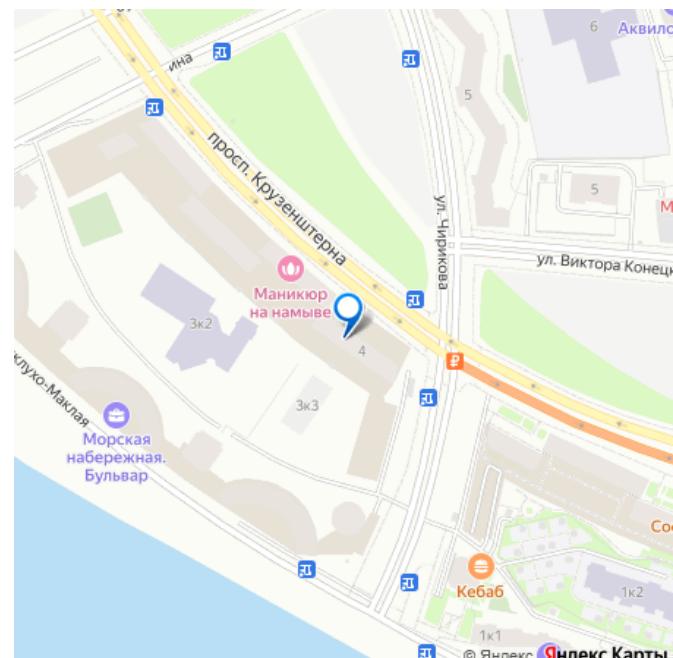
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9286905862>

Северо-Западный Региональный  
Центр Недвижимости, Северо-  
Западный Региональный Центр  
Недвижимости

**79119508561**

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

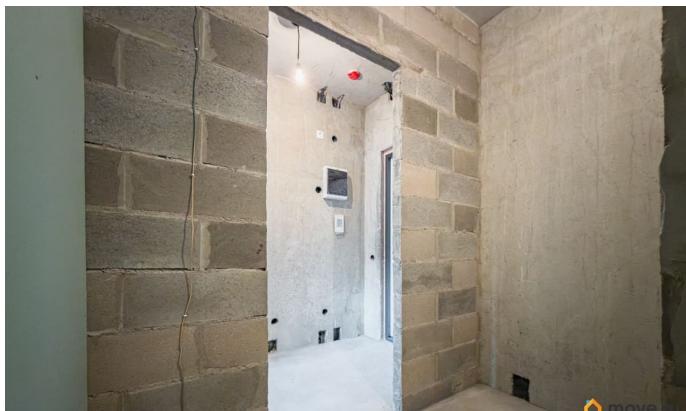
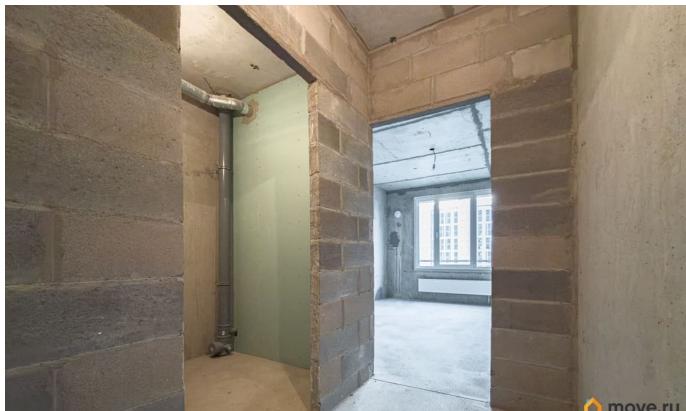
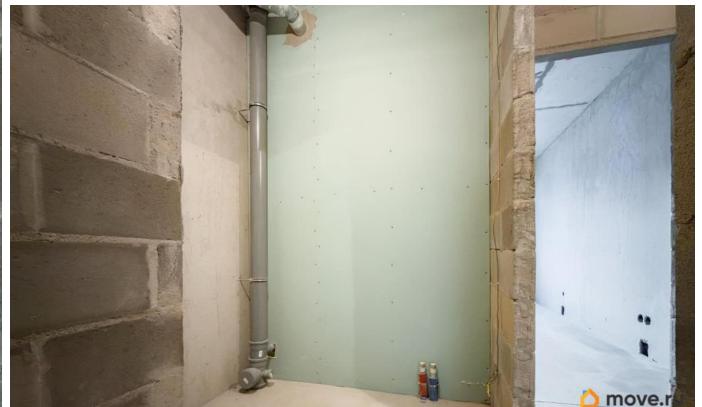
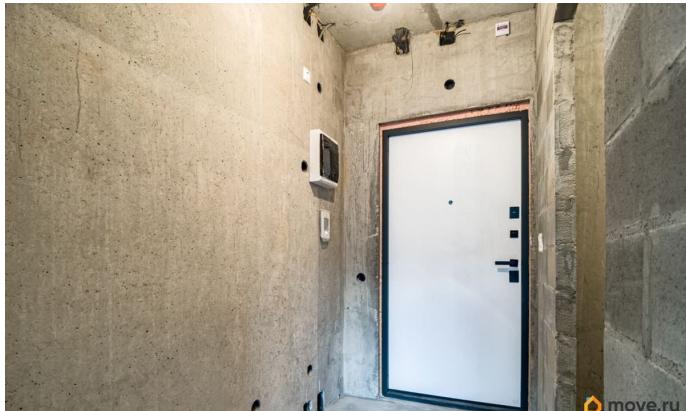
да

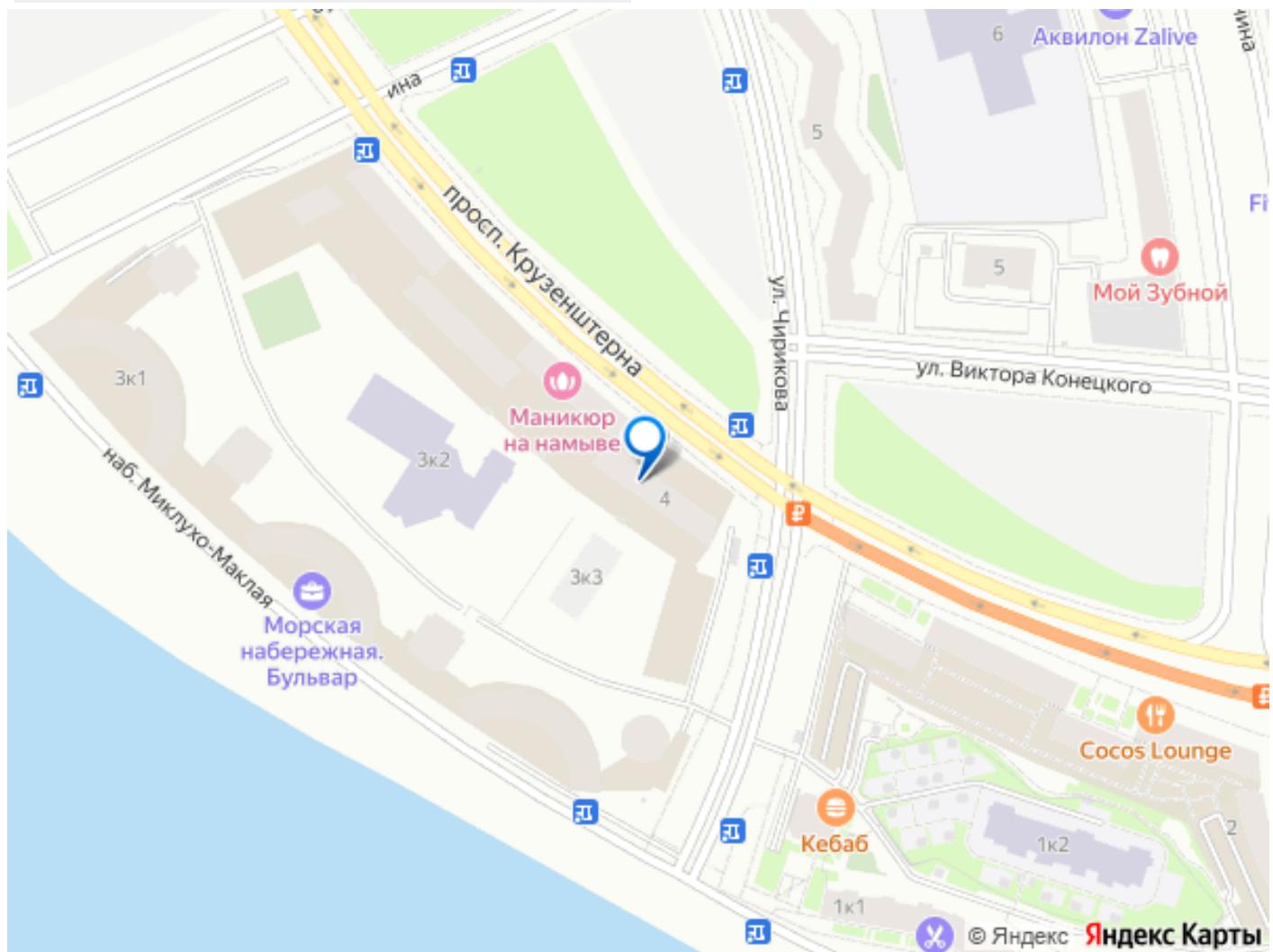
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

СМОТРИ, лучшее предложение в районе, из окон виден залив! ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕННОСТИ. Подходит для ипотеки и субсидий! В ПОДАРОК: полное юридическое сопровождение, покупателю не обязательно нанимать своего юриста! Общая - 20,3 м<sup>2</sup> О квартире: + Очень тёплая и светлая квартира! + Потолки 2,75м + Отличная инвестиция для сдачи в аренду и для жизни О доме: + ЖК Новая Земля + Монолит, 2024 г.п. + 2 Лифта (пассажирский и грузовой) + Чистая парадная + Видеонаблюдение по всему периметру здания и в каждой парадной + Парковка во дворе и рядом с домом + подземный паркинг (есть место, будем продавать) Инфраструктура: + Детские площадки, детский сад и школа во дворе + Продовольственные магазины и гипермаркеты + Скверы, зоны для прогулок, Церковь, спортивные комплексы, бассейн, торговые центры, отделения банков, аптеки, салоны красоты, рестораны, все службы доставок, почта + 3 минуты пешком до Финского Залива! Транспортная доступность: + метро ПРИМОРСКАЯ (зеленая ветка) 10 мин + ЗСД 2 мин + Центр города 30 мин Эта замечательная квартира ждёт именно тебя! Звони сейчас! \*Фотографии соответствуют действительности и сделаны нашим агентом при личном визите А ещё мы делаем это: -

Антикризисное управление сделкой - Полное юридическое сопровождение - Подбор встречных покупок - Проведение сделок-цепочек любой длины - Бесплатная консультация по продаже - Договор обмена? Легко! - Юридическая проверка объектов/продавцов





Move.ru - вся недвижимость России