

Создано: 05.12.2025 в 20:33

Обновлено: 16.02.2026 в 19:57

<https://spb.move.ru/objects/9287181250>

Ирина Рыбакова, СТАТУС

**79119509356**

Санкт-Петербург, проспект  
Круzenштерна, 4

**6 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Круzenштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

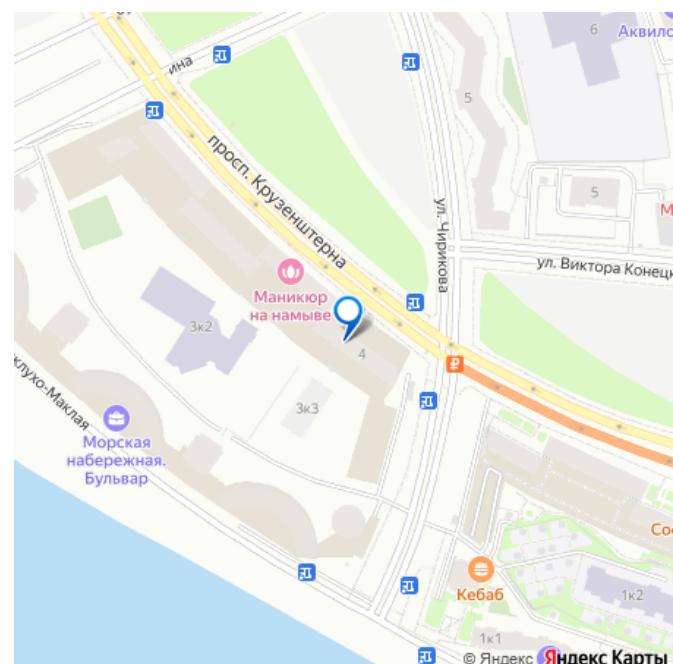
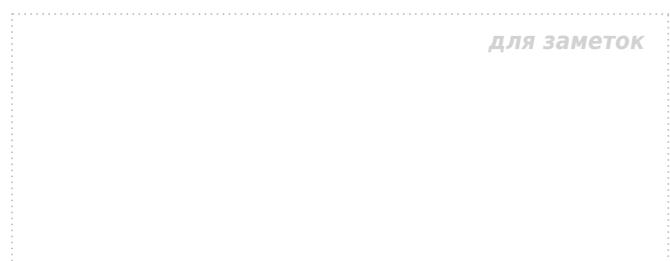
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

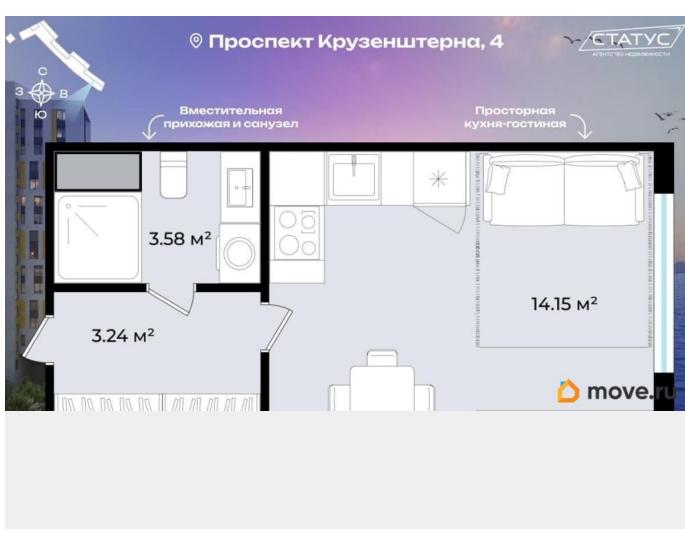
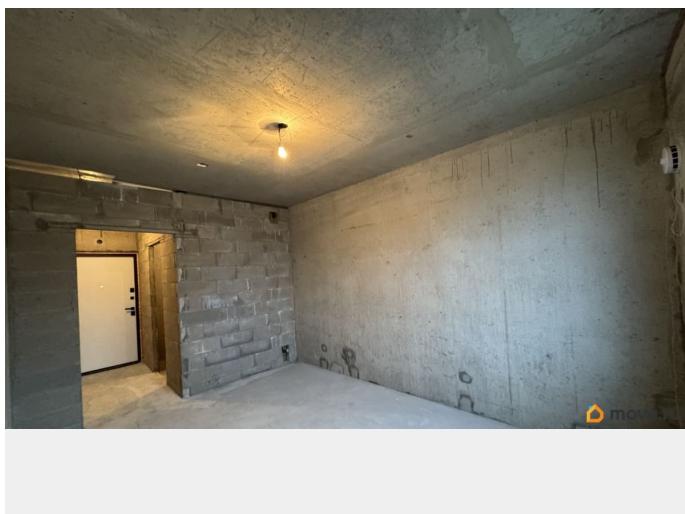
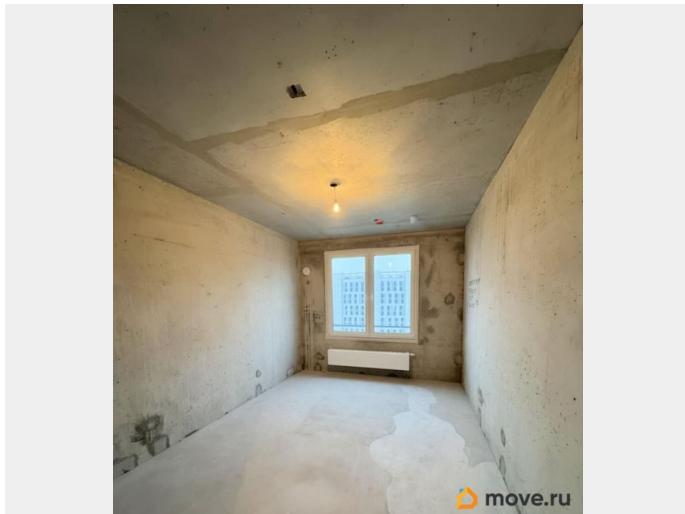
да

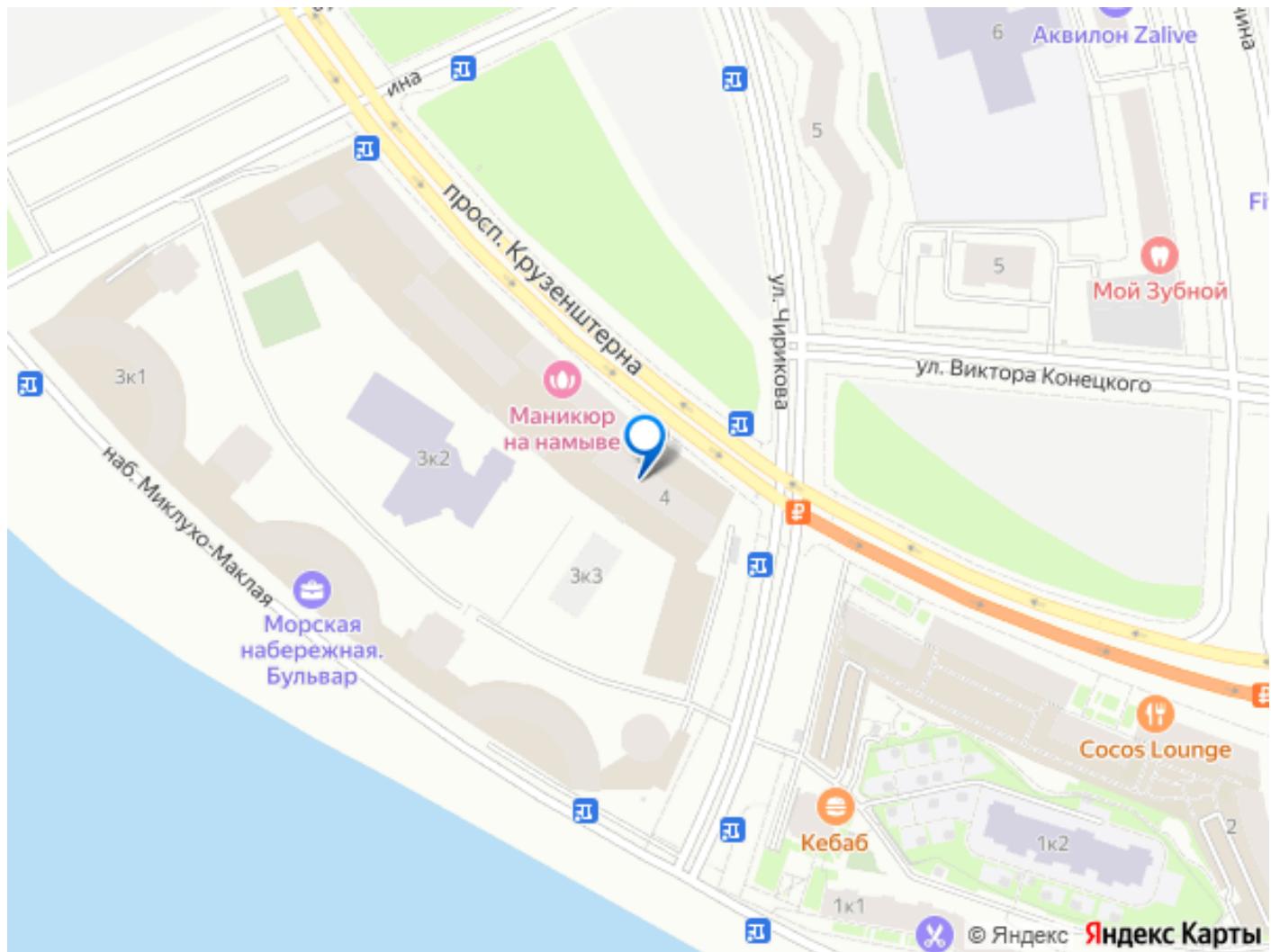
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже видовая студия 20,3 кв м на 12/15 этаже в новом жилом комплексе бизнес-класса Морская набережная. В квартире совмещенный санузел 3,58 кв м, кухня 5,8 кв м и комната 9 кв м. Требуется ремонт.

Потрясающий вид на воду, позволит любоваться новому собственнику. В парадной два лифта, пассажирский и грузовой. На лифте можно спуститься сразу в паркинг. О проекте. Дома строятся на собственной территории Группы ЛСР, созданной специально для этого проекта. Свежий морской воздух, удобное местоположение, благоустроенная набережная протяженностью более 2 км и шириной до 100 м., исключительные видовые характеристики. Преимущества Жилой комплекс на берегу Финского залива, Подземный паркинг на 5430 мест, велопарковки. Благоустроенная набережная протяженностью более 2 км и шириной до 100 м Велодорожки и аллеи. Зеленый бульвар. 4 детских садика и 3 школы на территории Удобная транспортная доступность. Новый Заезд и съезд с ЗСД. Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы и договоримся на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России