

Создано: 29.10.2025 в 16:34

Обновлено: 31.12.2025 в 17:21

Санкт-Петербург, проспект

Круzenштерна, 4

**6 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Круzenштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

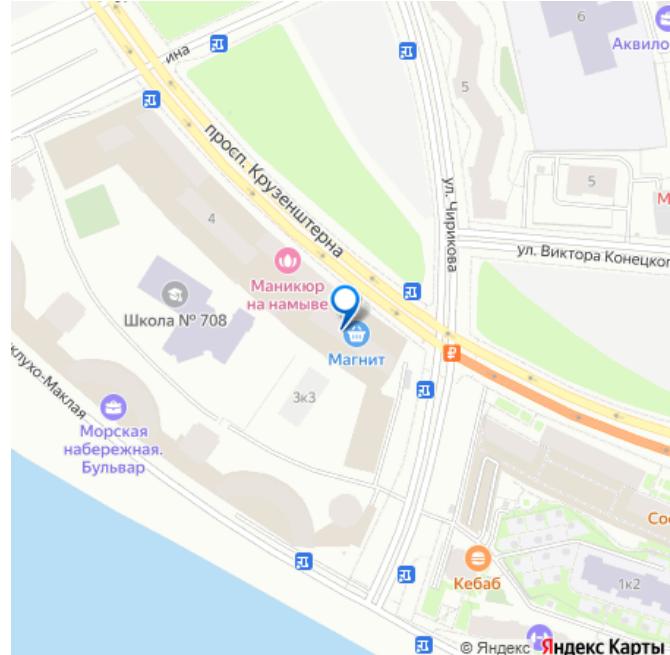
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9286720326>

Татьяна Юрьевна Семенова, Этажи  
Санкт-Петербург

**79817042822**

для заметок



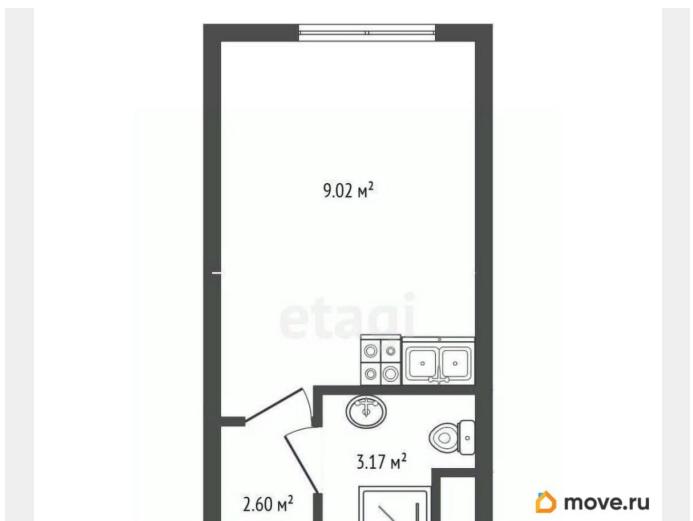
да

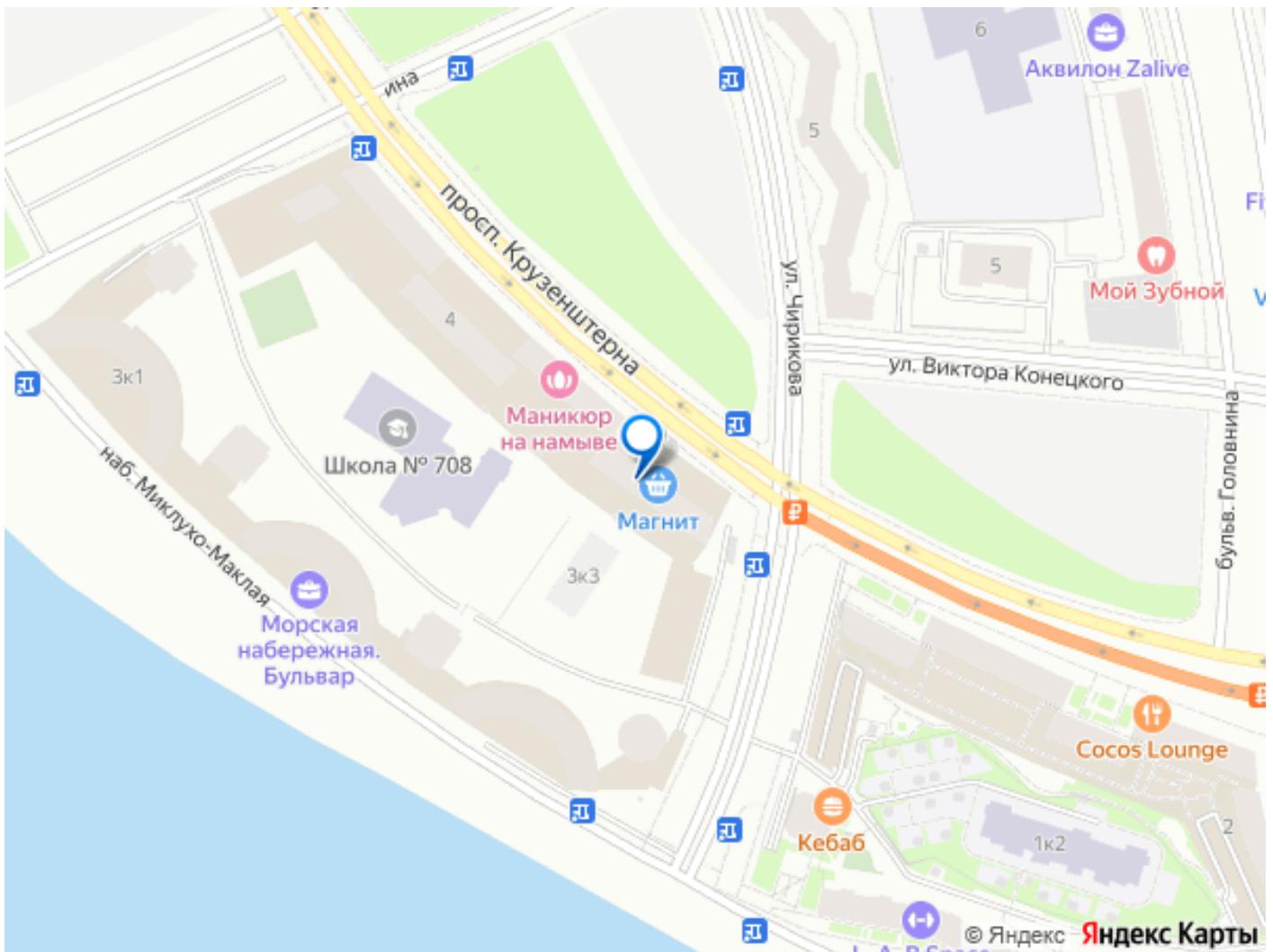
возможна ипотека

## Описание

Квартира-студия 20,4 м<sup>2</sup> в ЖК «Морская набережная» — ваше окно к морю и новым возможностям! Просторная и светлая студия площадью 20,4 м<sup>2</sup> расположена в современном жилом комплексе «Морская набережная» — в одном из самых динамично развивающихся районов города.

Преимущества квартиры: Формат свободной планировки — создайте интерьер под себя: уютное гнёздышко или функциональное жильё для сдачи в аренду. Черновая отделка — экономия на ненужном ремонте и свобода дизайнера решения. Большие окна делают пространство светлым и визуально просторным. О локации: Удобная транспортная доступность: быстрый выезд в центр и к основным магистралям. Пешая близость к Финскому заливу, прогулочным зонам и набережной. Развитая инфраструктура комплекса: магазины, кафе, зоны отдыха, детские и спортивные площадки. Продаются две соседние студии Отличное решение для инвестора — высокая ликвидность района, растущие цены и востребованность аренды! Новый дом уже построен и сдан, ключи получены. Один собственник, прямая продажа, полная стоимость в договоре — ипотека возможна. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать детали и записаться на просмотр. Ваше новое жильё у моря уже ждёт вас! Код пользователя: 20147 Номер в базе: 10150201





Move.ru - вся недвижимость России