

🕒 Создано: 06.01.2026 в 19:34

Обновлено: 20.01.2026 в 17:38

<https://spb.move.ru/objects/9287888073>

**Собственник**

**79818934461**

**Санкт-Петербург, Заводской проспект,  
36А**

**3 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Заводской проспект, 36А

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[Заводской переулок](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

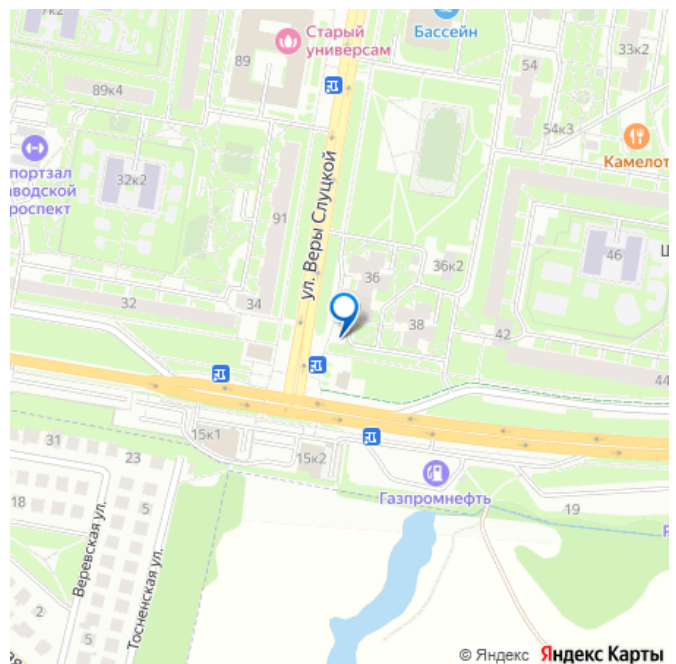
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

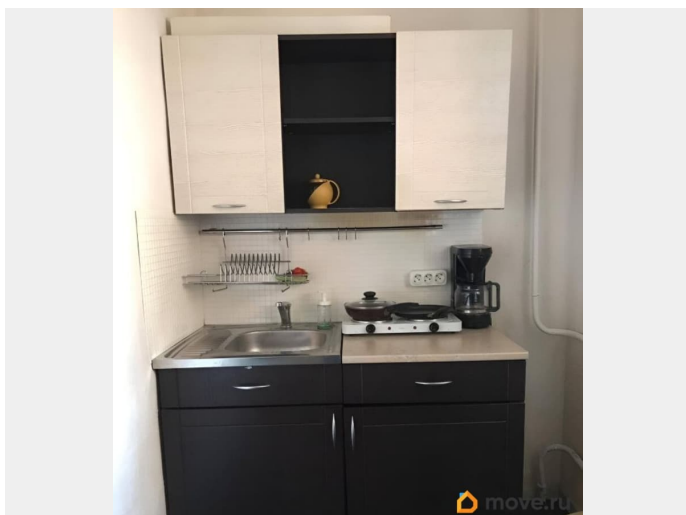
Покупка в ипотеку

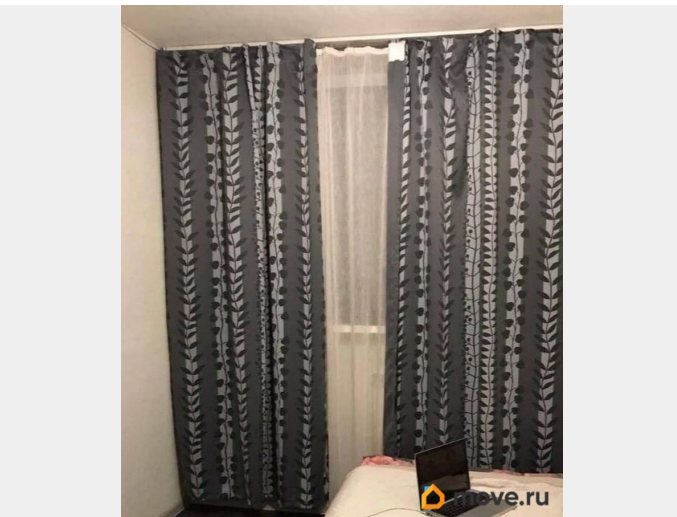
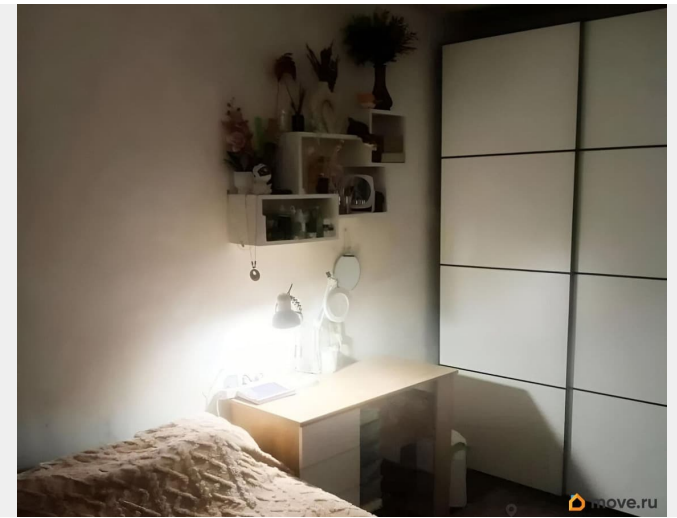
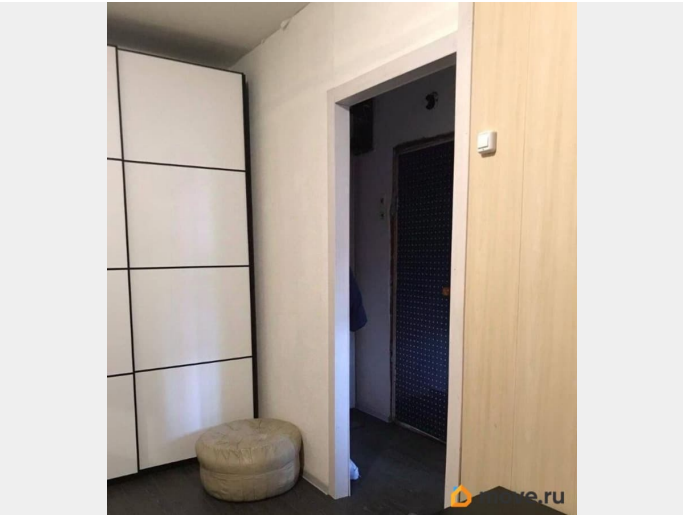
да

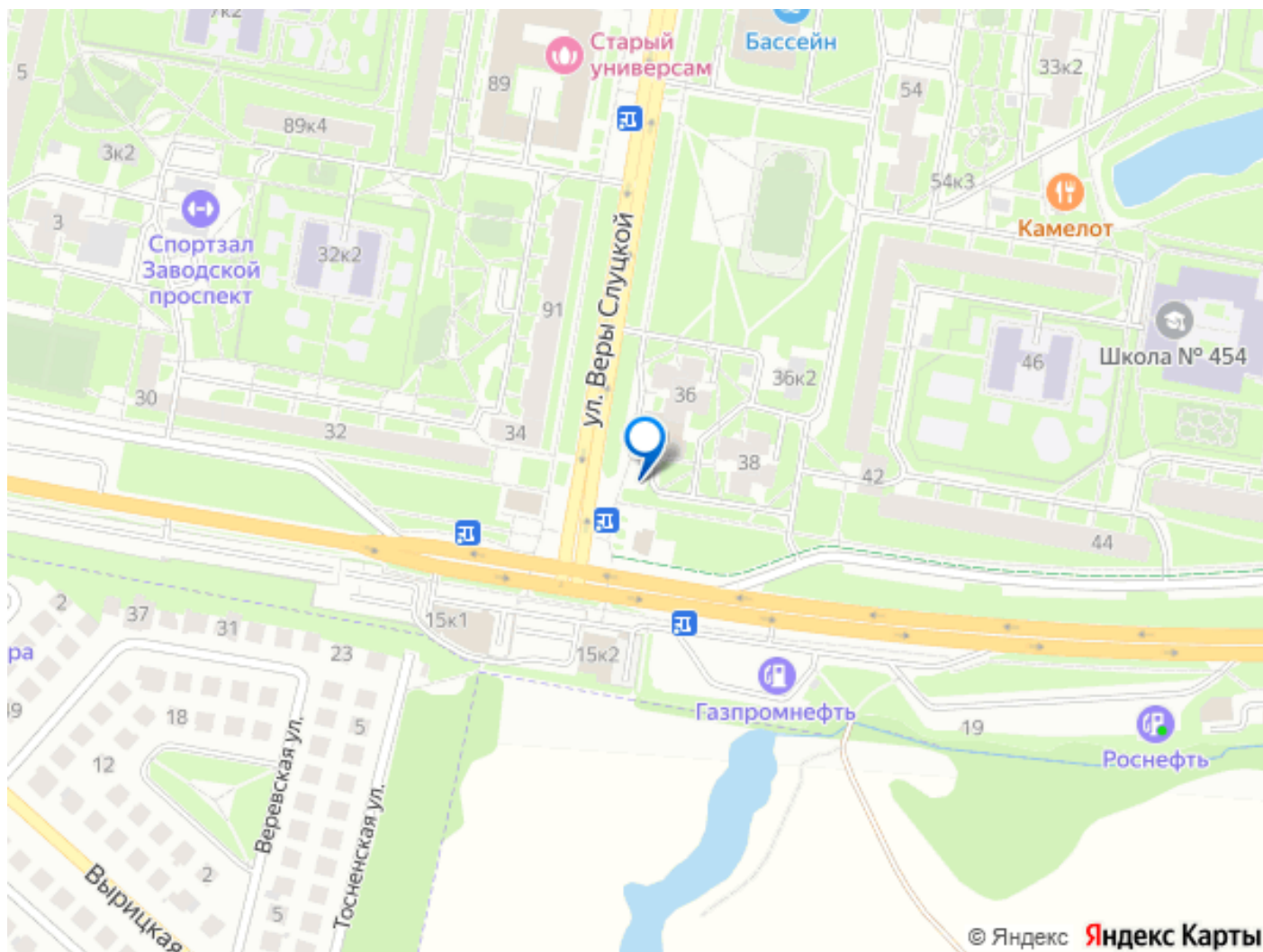
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается отдельная 1-комнатная компактная квартира с большой лоджией(не доли)! Общая площадь: 20,4 м2 + лоджия 4,9 м2. Комната: 10,3 м2 Кухня: 4,7 м2 Коридор: 2,1 м2 Совмещённый санузел: 3,4 м2 Лоджия 4,9 м2, очень большая! Тип дома: кирпичный Лифт: пассажирский и грузовой Установлены стеклопакеты (кухня, комната, балконная дверь) Ку летом примерно выходит 2,400 руб, зимой около 4,200 руб. Удобное место расположение. Рядом с домом находится автобусная остановка, магазины, торговый центр, поликлиника, школа, детский сад, река Ижора, Колпинский парк. В собственности более 5 лет, полная стоимость в договоре. Один взрослый собственник. Без обременений. Квартира продается первый раз. Прямая продажа.







Move.ru - вся недвижимость России