

🕒 Создано: 28.02.2026 в 01:59

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 02:34

Ника, Ника

89251234567

Санкт-Петербург

3 250 000 ₽

Санкт-Петербург

Квартира

Общая площадь

20.4 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Уютная студия на первой береговой линии в зеленом районе. ?Апартаменты 20,4 м2 с чистовой отделкой и конечными сантехническими приборами. Окна на солнечную сторону. ?Капитальный ремонт здания был выполнен в 2023 г. Все коммуникации новые. Проведен интернет. Центральное тепло- и водоснабжение. ?Продажа от собственника. Оперативный показ. Возможна ипотека. Меблировка апартаментов дополнительно. ?Сопровождение сделки для покупателя бесплатно с гарантией юридической и финансовой чистоты. ?О ДОМЕ: ?Камерные малоэтажные апартаменты комфорт-класса

для заметок



«Канонерский 17» в уникальном районе Санкт-Петербурга. Чистый подъезд с умным домофоном с выводом на телефон, система видеонаблюдения и парковочная площадка рядом с домом. В доме предусмотрена прачечная, камеры хранения, место для размещения велосипедов и колясок.

ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности - школа, детские сады, поликлиника и стоматологический кабинет, игровые и спортивные площадки, фитнес-центр с бассейном, вело и беговые дорожки, пляж и все необходимое.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Тихая атмосфера богатого зеленым районом дополнена прекрасной транспортной доступностью: 3 минуты до ЗСД 17 минут до аэропорта «Пулково» 11 минут до Исаакиевского собора 23 минуты до Московского вокзала 8 минут до метро Нарвская 6 минут до Обводного канала.





