

Создано: 18.02.2026 в 01:35

Обновлено: 22.02.2026 в 01:39

Ирина, ВП недвижимость

**89251234567**

Санкт-Петербург, пр-т Крузенштерна, 4

**6 190 000 ₺**

Санкт-Петербург, пр-т Крузенштерна, 4

для заметок

## Квартира

Общая площадь

20.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

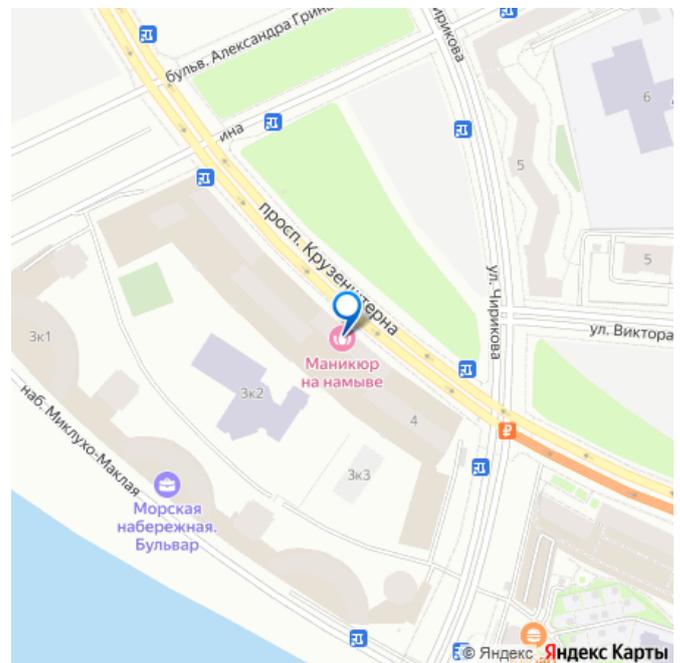
да

## Описание

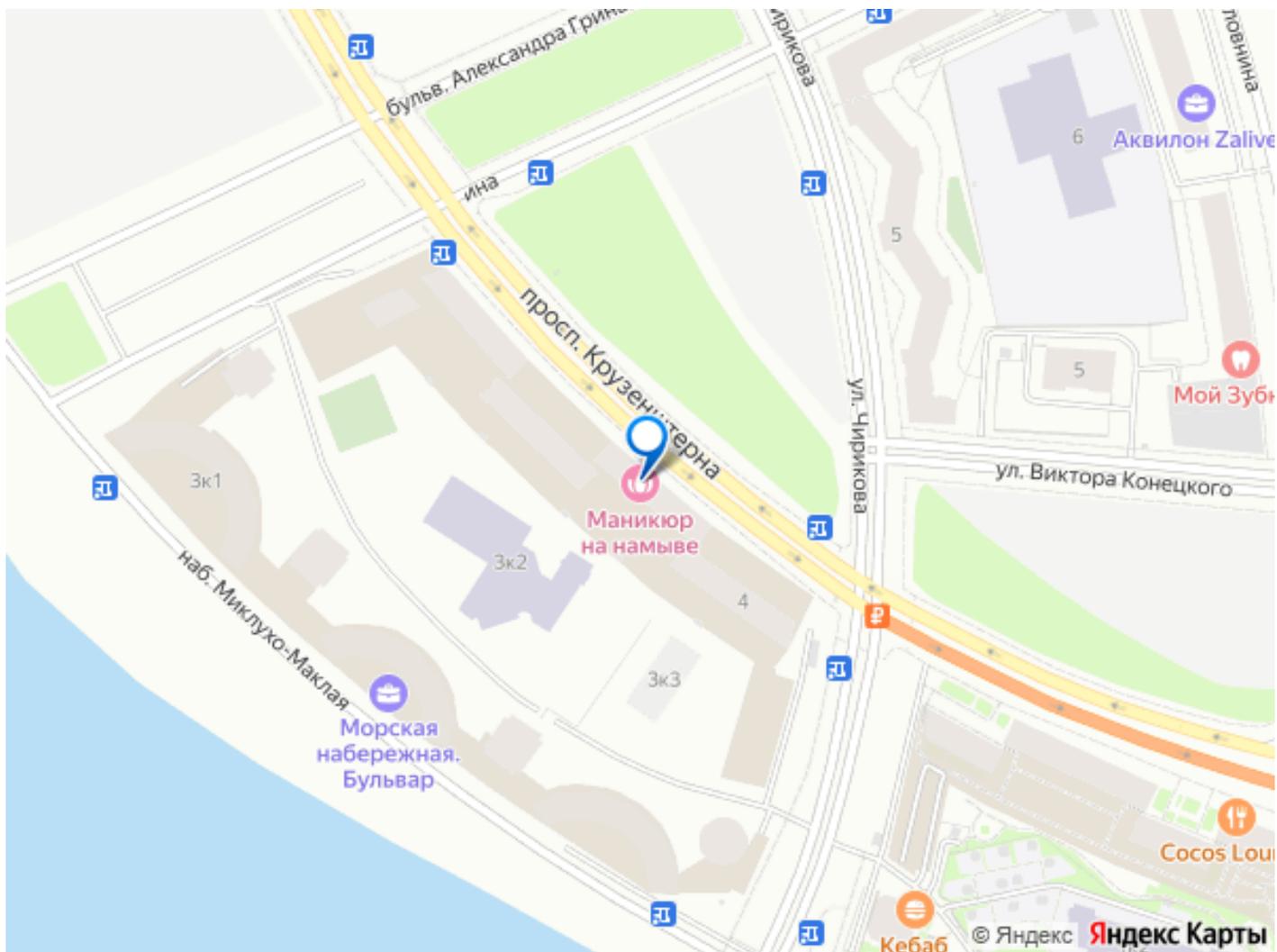
Арт. 102919106 Продается квартира-студия в жилом комплексе «Морская набережная» на Васильевском острове в 10 минутах транспортом от станции метро Приморская. Собственность зарегистрирована, получены ключи! Жилой комплекс находится в престижном Василеостровском районе на берегу Финского залива. В районе сложившаяся инфраструктура. На территории комплекса расположены четыре детских сада и три школы. На первых этажах находятся коммерческие помещения. Для



автовладельцев предусмотрен подземный паркинг с лифтом. В корпусах находятся помещения для службы консьержей и охраны. Во дворе установлены детские площадки, спортивные тренажеры и предусмотрены открытые парковочные места. Придомовая территория благоустроена зонами отдыха, деревьями и кустарниками. У жилого комплекса своя набережная для пешех прогулок, выполненная в духе европейского ландшафтного дизайна: высажены лиственные деревья и сосны, газоны украшены злаками и кустарниками. Метро «Приморская» и выезд на Эсд находятся в 10 минутах транспортом. Квартира общей площадью 20, 4 кв. М. На 4-ом этаже, окна выходят во двор и на Финский залив. Жилая комната 9,18 кв. М., кухня-ниша 5,02 кв. М., санузел 3,07 кв. М., прихожая 3,13 кв. М. Квартира сдается без отделки, что позволит Вам создать свой уникальный интерьер по индивидуальному дизайну и реализовать идеи в соответствии со своими предпочтениями. Один взрослый собственник, материнский капитал не использовался, квартира подходит под ипотеку любого Банка, обременений и ограничений нет, быстрый выход на сделку. По всем интересующим вопросам звоните, с радостью отвечу! Показы по договоренности. Номер объекта: #2/537178/24690







Move.ru - вся недвижимость России