

Элла-риелтор, Элла-риелтор  
89251234567

Создано: 17.02.2026 в 01:29  
Обновлено: 17.02.2026 в 01:29

Санкт-Петербург, наб. Октябрьская, 40  
5 290 000 ₽

Санкт-Петербург, наб. Октябрьская, 40

Улица

[набережная Октябрьская](#)

Квартира

Общая площадь

20.6 м²

Этаж

11/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

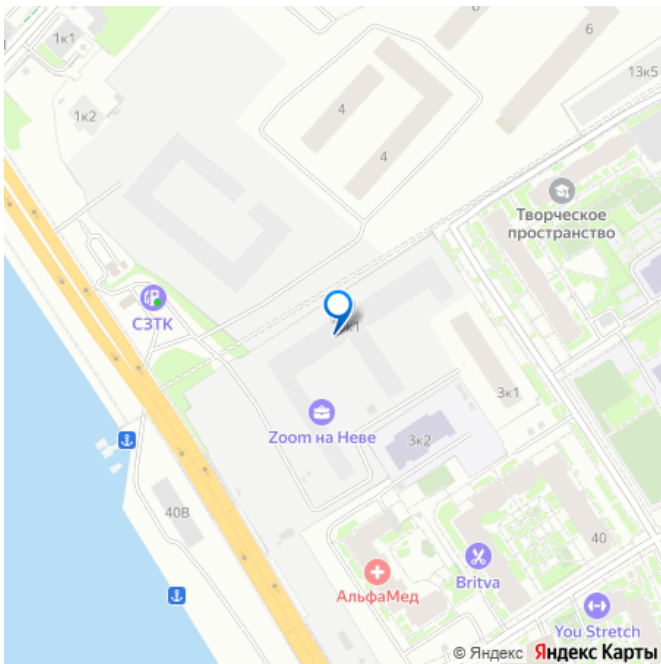
Квартира в новостройке

да

Описание

Продается видовая студия с чистовой отделкой в ЖК «ZOOM на Неве» от застройщика ФСК. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Переуступка от физ.лица. Один дольщик. Покупалась в августе 2025г. Полная стоимость в договоре. Срок выдачи ключей до 30 сентября 2026 года. Цена ниже чем у

для заметок



застройщика на 600 тыс. ПРО КВАРТИРУ:

Апартаменты расположены на 11 этаже, площадью- 20,62 м2. Высота потолков - 2,7 м, секция 3.4. Окна выходят на Неву и соседний комплекс. Чистовая отделка. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ : Парадное лобби для жильцов. Единый вход в комплекс с администратором, зоной ресепшн и охраной, зоной для бесконтактной доставки посылок и еды. Подземный отапливаемый паркинг с доступом из парадной. Зоны отдыха для взрослых и детей, Wi-Fi-покрытие во дворе и в паркинге, зоны для питомцев, и арт-объекты . В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура от детских садов и школ , супермаркетов и салонов красоты; 10 мин. до Парка Строителей, 15 мин. до Лондон-молла, Ленты, Максидома, 15 мин. до метро «ул. Дыбенко», 12 мин. до КАД, 10 мин. до центра.



ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ОБЪЕКТА ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА





