

**Элла-риелтор, Элла-риелтор**  
**89251234567**

Создано: 17.02.2026 в 01:29

Обновлено: 03.04.2026 в 01:37

**Санкт-Петербург, наб. Октябрьская, 40**

**5 290 000 ₹**

Санкт-Петербург, наб. Октябрьская, 40

Улица

[набережная Октябрьская](#)

### Квартира

Общая площадь

20.6 м<sup>2</sup>

Этаж

11/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

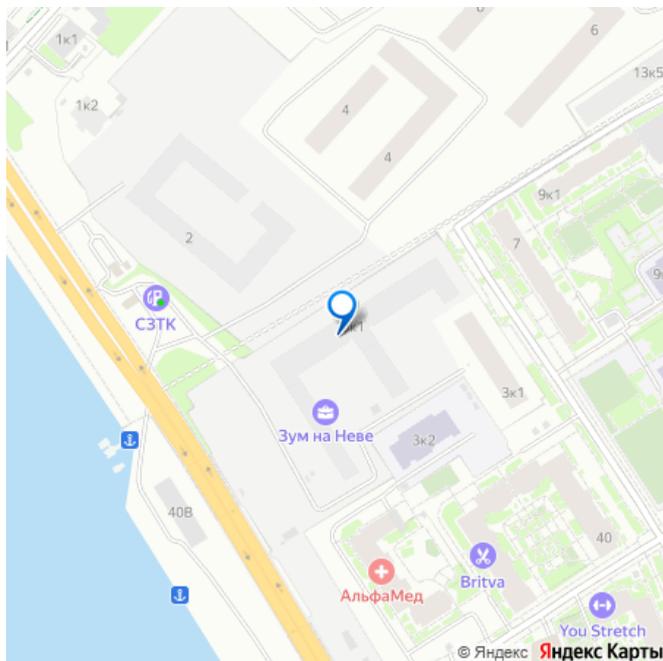
Квартира в новостройке

да

### Описание

Продается видовая студия с чистовой отделкой в ЖК «ZOOM на Неве» от застройщика ФСК. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Переуступка от физ.лица. Один дольщик. Покупалась в августе 2025г. Полная стоимость в договоре. Срок выдачи ключей до 30 сентября 2026 года. Цена ниже чем у

для заметок



застройщика на 600 тыс. ПРО КВАРТИРУ:  
Апартаменты расположены на 11 этаже,  
площадью- 20,62 м2. Высота потолков - 2,7 м,  
секция 3.4. Окна выходят на Неву и соседний  
комплекс. Чистовая отделка. ПРО ДОМ И  
ИНФРАСТРУКТУРУ : Парадное лобби для  
жильцов. Единый вход в комплекс с  
администратором, зоной ресепшн и охраной,  
зоной для бесконтактной доставки посылок и  
еды. Подземный отапливаемый паркинг с  
доступом из парадной. Зоны отдыха для  
взрослых и детей, Wi-Fi-покрытие во дворе и  
в паркинге, зоны для питомцев, и арт-  
объекты . В шаговой доступности вся  
необходимая инфраструктура от детских  
садов и школ , супермаркетов и салонов  
красоты; 10 мин. до Парка Строителей, 15  
мин. до Лондон-молла, Ленты, Максидома, 15  
мин. до метро «ул. Дыбенко», 12 мин. до КАД,  
10 мин. до центра.



ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ОБЪЕКТА ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



