

8 500 000 ₽

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

10.8 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

20.77 м²

Этаж

10/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

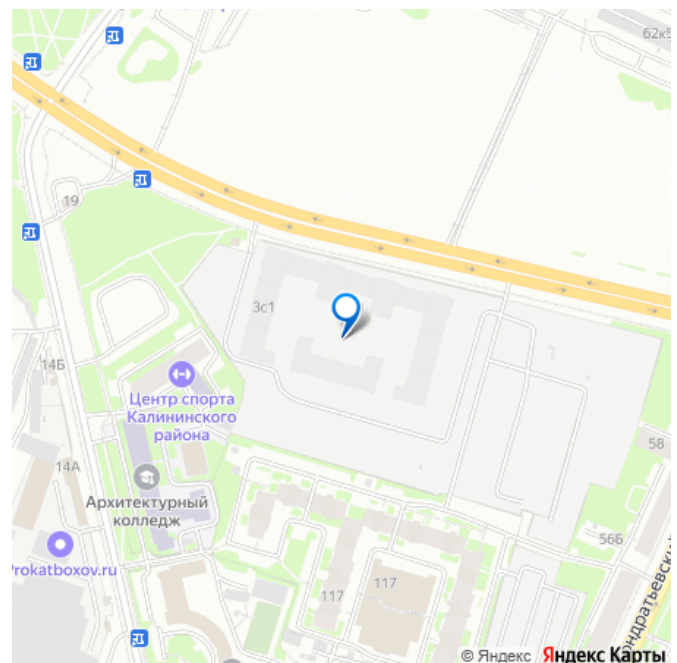
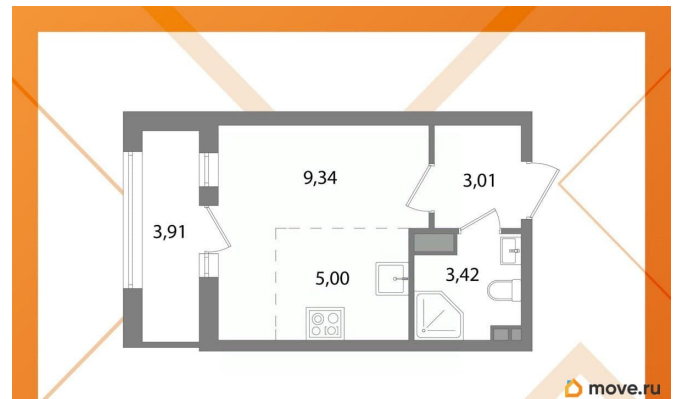
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается в продажу по переуступке от физического лица отличная студия с отделкой от качественного Застройщика KVS, недалеко от ст. метро «Лесная». «Б15» — квартал бизнес-класса от компании «KBC», расположенный на проспекте Маршала Блюхера в Калининском районе. Уникальная локация сочетает в себе близость к динамичному центру Петербурга и умиротворенным парковым зонам Калининского района. Такое расположение позволит насладиться комфортной жизнью в развитой части города. Дом будет введен в эксплуатацию в II квартале 2026 года, квартира с полной чистовой отделкой «под ключ», с установленной сантехникой, межкомнатными дверями. Вам останется только подобрать мебель, текстиль и аксессуары на собственный вкус. Приватность квартала создаёт закрытый благоустроенный двор, ограниченный от машин и посторонних. Безопасность гарантируют системы видеонаблюдения и контроля доступа. В «Б15» предусмотрен двухуровневый подземный паркинг на 628 машиномест, спуститься к нему можно на лифте прямо из парадной. Также на уровне подземного паркинга будут расположены кладовые помещения. Квартира расположена на 10 этаже, что придаст ей отличные

видовые характеристики. Застекленная просторная лоджия 4 кв м обеспечит дополнительную звуко- и теплоизоляцию и послужит дополнительным помещением квартиры. Общая площадь квартиры 20,77 кв м, Санузел облицован дизайнерским кафелем - 3,4 кв м Прихожая с нишей под шкаф - 3 кв м В презентации представлены фото шоурума для акцента на качественную отделку. В продаваемой студии санузел оборудован душевой кабиной. Позвоните, и мы с Вами обсудим объект и условия его приобретения. Цена квартиры выгодно отличается от цены Застройщика - успеете ее купить для себя или в качестве ликвидной инвестиции.

