

Создано: 29.01.2026 в 17:02

Обновлено: 29.01.2026 в 18:36

<https://spb.move.ru/objects/9288542561>

Собственник

**79817278493**

Санкт-Петербург, Советский пр-т, 5

**7 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, Советский пр-т, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

## Квартира

Жилая площадь

9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.7 м<sup>2</sup>

Этаж

15/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

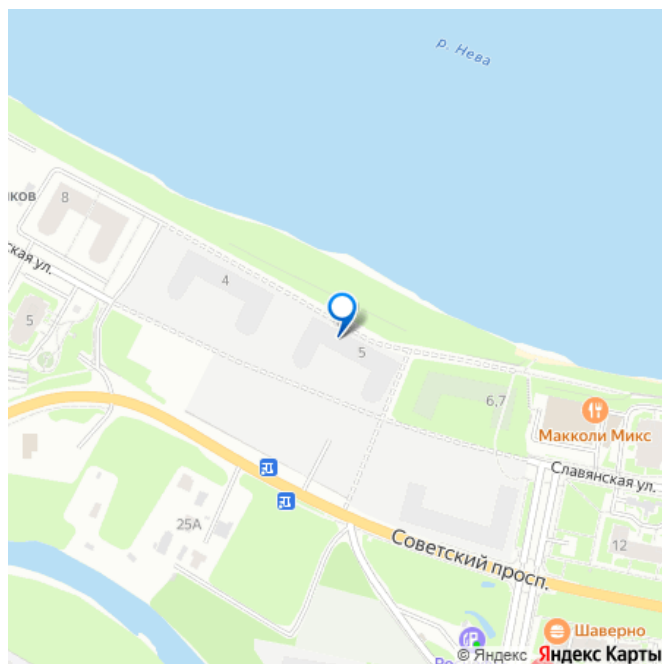
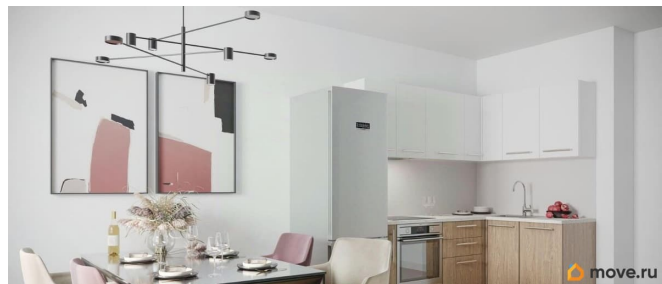
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

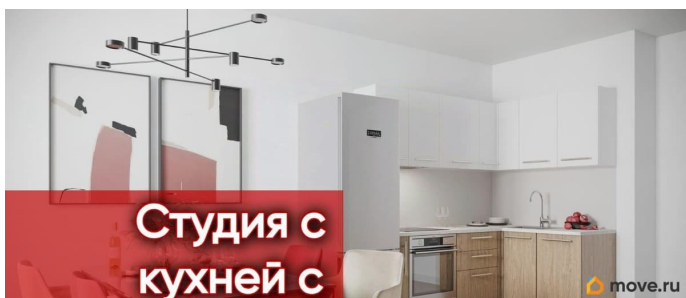
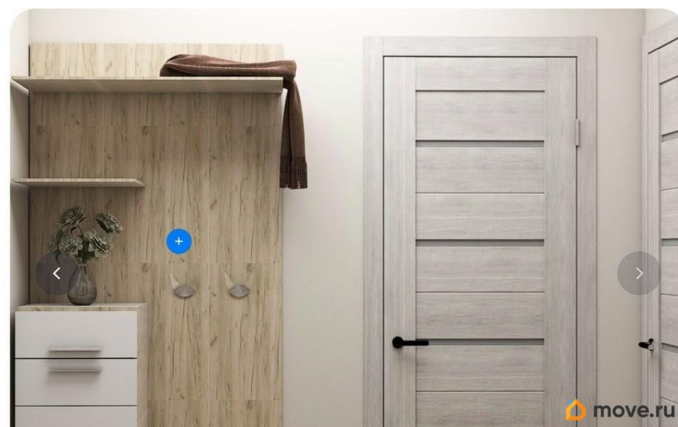
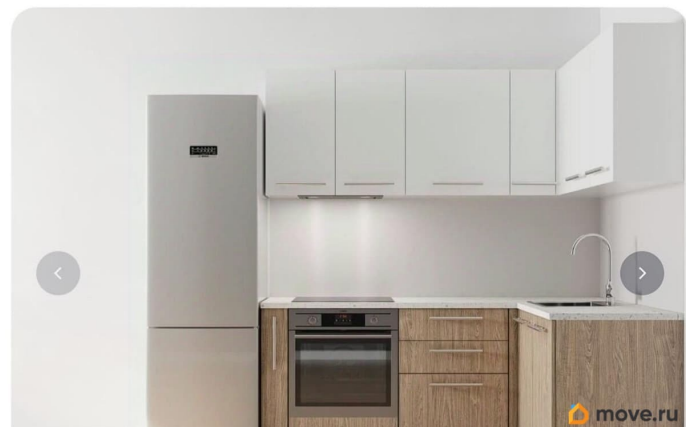
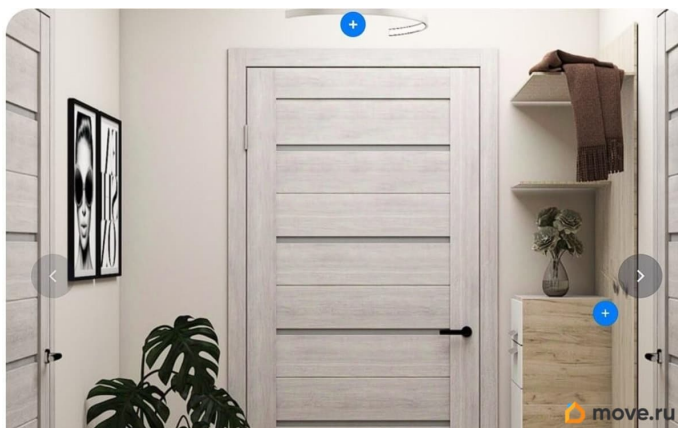
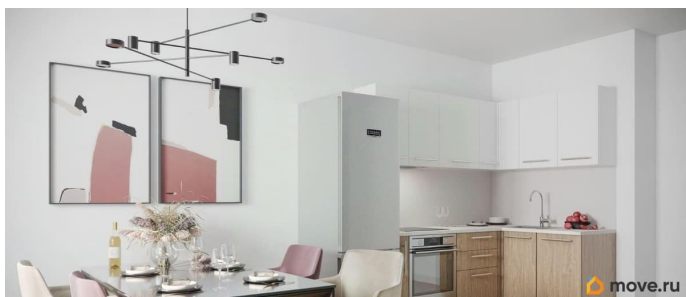
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

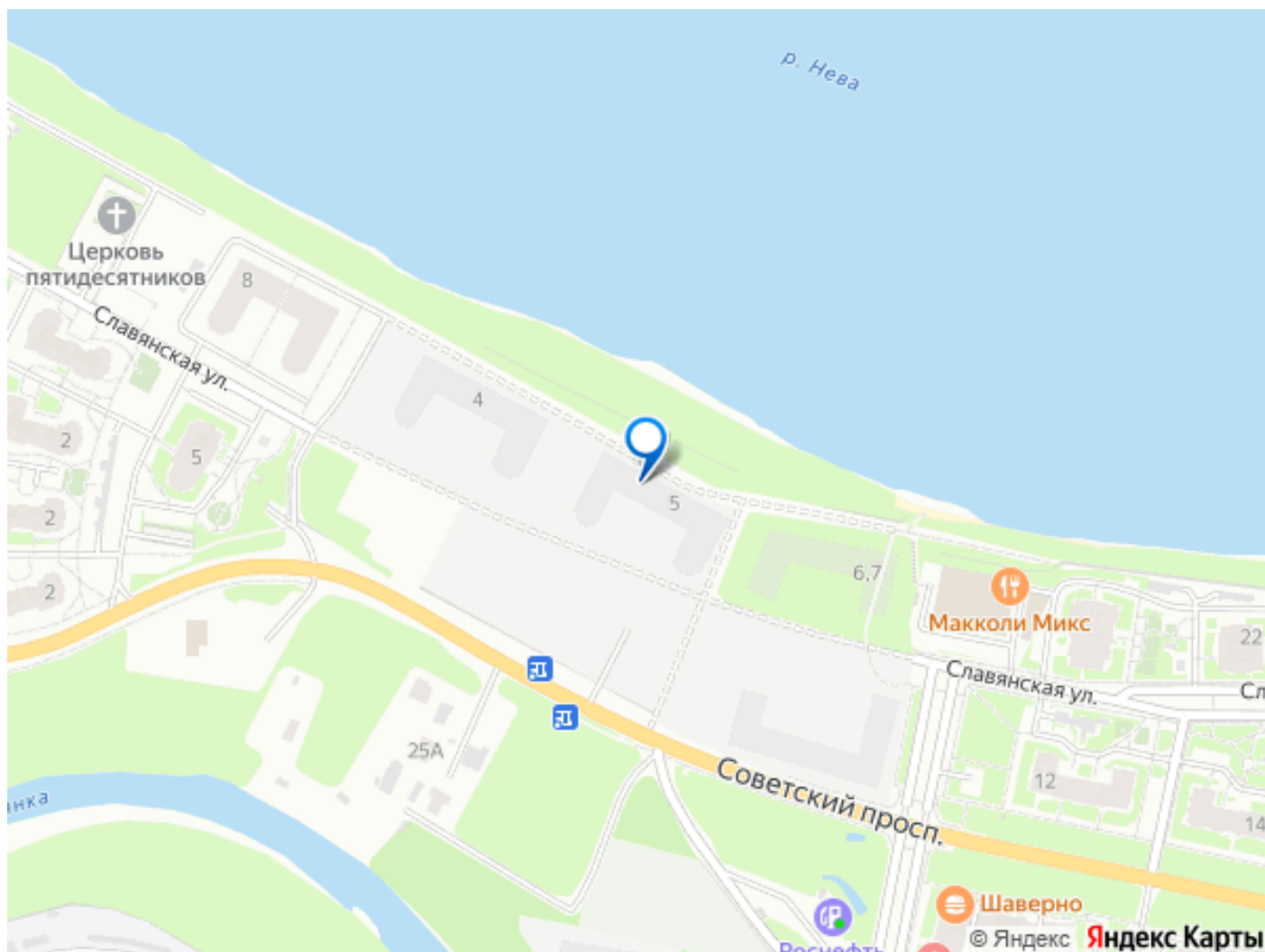
Студия с отделкой с кухней полностью с техникой (холодильник, встраиваемый духовой шкаф, посудомоечная машина, встраиваемая варочная панель и вытяжка) и мебельным сетом для прихожей!!! Продажа напрямую от собственника БЕЗ КОМИССИИ агентства!!! Продам студию с отделкой в строящемся 39 корпусе жилого комплекса Живи в Рыбацком! Сдача корпуса март 2026 г, ключи декабрь 2026 г. При передаче ключей квартира будет укомплектована кухней со встраиваемой техникой, в прихожей будет мебельный сет. Очень удобно, никаких хлопот по заказу, подъему на этаж, сборке и установке - все уже у вас в квартире! Квартира с полной отделкой под ключ: стены: обои под покраску, полы: ламинат, межкомнатная дверь, санузел пол и стены: керамическая плитка, душевой поддон, раковина с пьедесталом и унитаз, металлическая входная дверь. Заезжай и живи! Студия расположена на комфортном 15 этаже - середина дома. Панорамное остекление балкона. Прекрасный панорамный вид из окна. Наблюдайте за неповторимыми рассветами и закатами над

Невой из окна собственной квартиры. В подъезде три современных лифта (2 пассажирских и 1 грузовой). Фото дома январь 2026 г. ЖК Живи! В Рыбацком - новый современный квартал вдоль набережной Невы для комфортной жизни. В районе уже есть развитая инфраструктура и хорошая транспортная доступность. Дворы ЖК Живи! В Рыбацком уютные и чистые, предназначены для спокойного отдыха - здесь высажены деревья, цветы и многолетние кустарники. Оставить автомобиль можно в теплом охраняемом подземном паркинге под круглосуточным видеонаблюдением. Рядом находится станция метро Рыбацкое - 5 минут на транспорте или около 20 минут пешком. Дорога до центра города на метро займет всего 20 минут, до КАД - 10 минут на авто. У метро Рыбацкое находится железнодорожная станция, откуда отправляются электрички по Ленинградской области. Жилой комплекс находится на берегу реки, поэтому рядом с ним есть много водных развлечений - яхт-клуб, станция вейксерфинга, плавательный бассейн Атлантика. В расположенном поблизости парке зимой катаются с горок, а летом готовят барбекю и купаются. В районе хорошо развита инфраструктура - есть поликлиники, стоматология, торговые комплексы, многофункциональный центр, более 10 детских садов и школ, спортивные секции. На территории жилого комплекса будут построены 2 детских сада на 190 и 160 мест, а также школа на 825 учеников. Детский сад заработает уже осенью 2022 года. Успеете купить отличную студию с отделкой, полностью укомплектованной кухней с техникой и сетом для прихожей, с близким сроком сдачи! Ключи в декабре! Новый год в новой квартире! Звоните! Анна.



Мойка из нержавеющей стали,  
смеситель хромированный





Move.ru - вся недвижимость России