move.ru
10 лет вместе

Создано: 17.02.2026 в 01:20

Обновлено: 18.02.2026 в 01:27

https://spb.move.ru/objects/9290008389

РСТИ ЖК Аурум, РСТИ ЖК Аурум

89251234567

для заметок

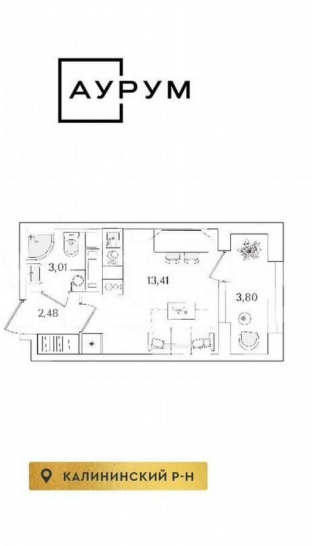
Санкт-Петербург, Кондратьевский пр-т, стр. 2

9 197 193 ₽

Санкт-Петербург, Кондратьевский пр-т, стр. 2

Улица

проспект Кондратьевский



Квартира

Общая площадь

20.8 м^2

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

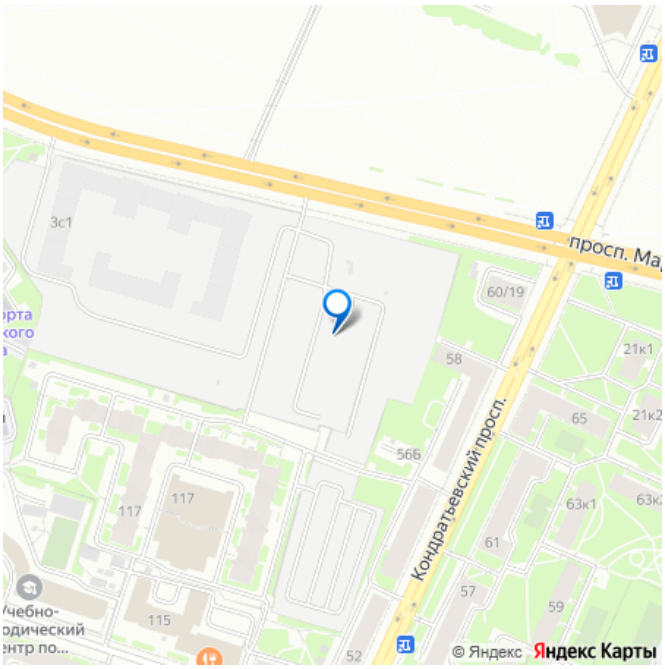
Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

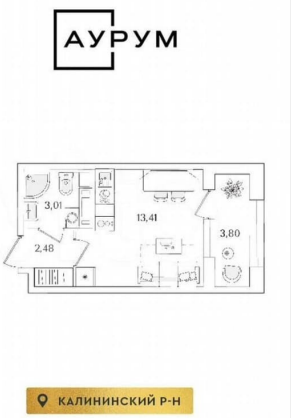


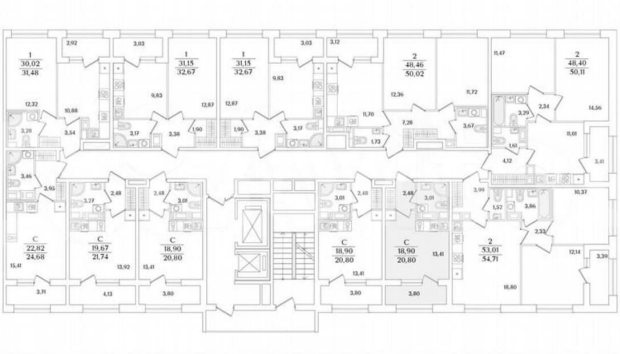
Описание

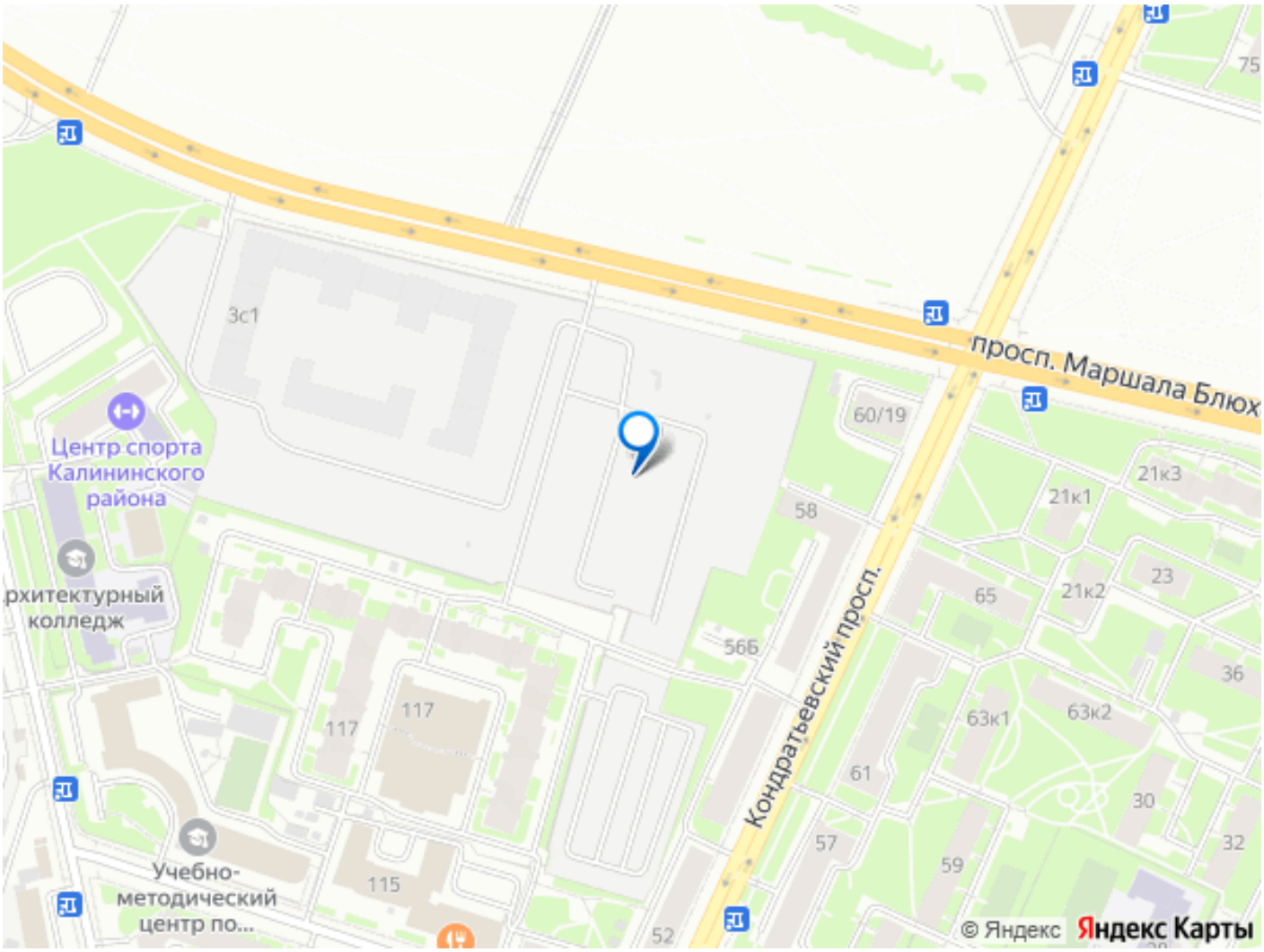
Продаётся Студия в ЖК Аурум от застройщика Холдинг «РСТИ» (Росстройинвест). Квартира находится в 15 этажном доме, в Аурум - Корпус 2 на 13 этаже. Общая площадь квартиры 20,80 кв.м. «Аурум» - это современное, яркое и

функциональное пространство, где архитектура объединена с комфортом и эстетикой. Фасады «Аурум» впечатляют внешним видом. Проект создан в архитектурной мастерской Сергея Цыцина «АМЦ-Проект». Его ключевая идея — в создании стильного и заметного образа, который станет доминантой района и будет притягивать взгляды. Одно из знаковых пространств жилого комплекса «Аурум» — центральная входная группа. Это место, сочетающее множество ролей. Это и визуальный акцент и статусное фотогеничное пространство и территория отдыха и встреч для жителей. Внутри комплекса создана комфортная и современная жилая среда. Закрытый внутренний двор с креативным пространством, современным озеленением, выразительной геопластикой, большим плейхабом, беговым маршрутом станет идеальным местом для игр, отдыха, прогулок и общения. Расположение комплекса обеспечивает удобный доступ к крупным магистралям Калининского района: проспекту Маршала Блюхера, Кондратьевскому, Пискаревскому и Полюстровскому проспектам. Около 15-20 минут на транспорте — и вы на станциях метро «Лесная» и «Площадь Ленина». В будущем запланировано строительство новых объектов, улучшающих транспортную доступность: трасса «М-7» с путепроводом, продление улицы Арсенальной, Арсенальный мост и тоннель под железнодорожными путями. Также планируется создание новых станций метро — Арсенальная, Площадь Калинина и Полюстровский проспект-1, что расширит возможности передвижения по городу.

РСТИ


АУРУМ
3,01
13,41
3,80
2,48
КАЛИНИНСКИЙ Р-Н





Move.ru - вся недвижимость России