

Создано: 23.02.2026 в 01:29

Обновлено: 04.04.2026 в 01:28

**Санкт-Петербург**

**9 923 072 ₺**

Санкт-Петербург

## Квартира

Общая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

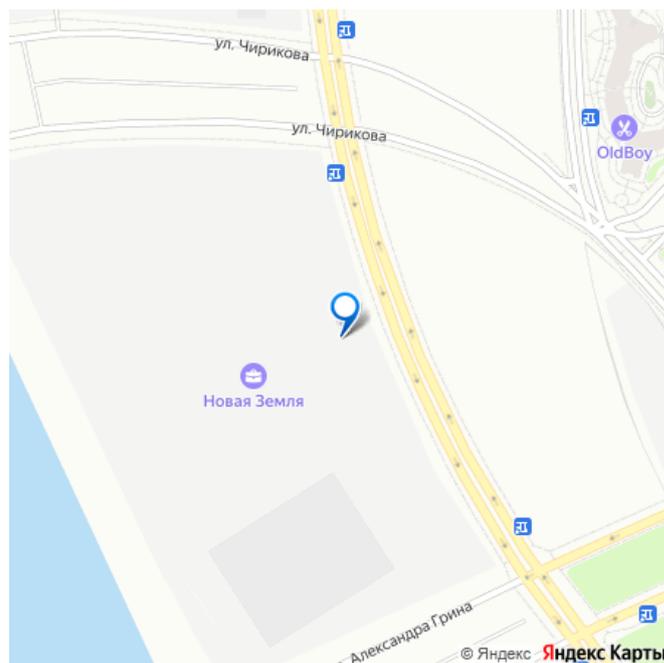
Однокомнатная квартира-студия от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Новая Земля» на 12 этаже. Общая площадь: 20.76 кв.м., площадь гостиной 15.58 кв.м., из которых 5.09 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.85 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 17 этажей. Квартира находится в 1-й секции в корпусе

<https://spb.move.ru/objects/9290373396>

**Legenda Development, Legenda Development**

**89251234567**

для заметок



1.4. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. Новая Земля — проект LEGENDA в локации морской набережной Васильевского острова, где уже сегодня формируется многообещающее и перспективное место для жизни и инвестиций. Проект состоит из двух очередей, расположенных в непосредственной близости, но имеющих идеологически разный подход к проектированию и ассортиментному предложению. Первая очередь, где квартиры уже в продаже, наполнена компактными функциональными и эстетичными сьютами в комплектации TechnoBox, подходящими для активной аудитории, предпочитающей больше времени проводить в городе.

Транспортная доступность обеспечена благодаря близости выезда на ЗСД, который позволяет быстро добраться как до центра города, так и до других районов Санкт-Петербурга. Архитектурная концепция проекта задает новый стандарт для этой локации. Дизайн фасадов, большие окна без импостов, современные инженерные решения — всё это создаёт атмосферу комфортного и эстетичного пространства, отвечающего самым высоким требованиям. В проекте представлена новая линейка планировочных решений, созданных по принципам отельного проектирования.

Сьюты от LEGENDA — это уникальная работа с пространством, сочетающая сверхфункциональность и удобство, чистоту линий и стилистический минимализм.

Планировочные решения в рамках первой очереди проекта будут поделены на несколько сегментов, отличающихся размерами, функциональной наполненностью

и отвечающих потребностям различных жителей проекта. (AQID02523620)



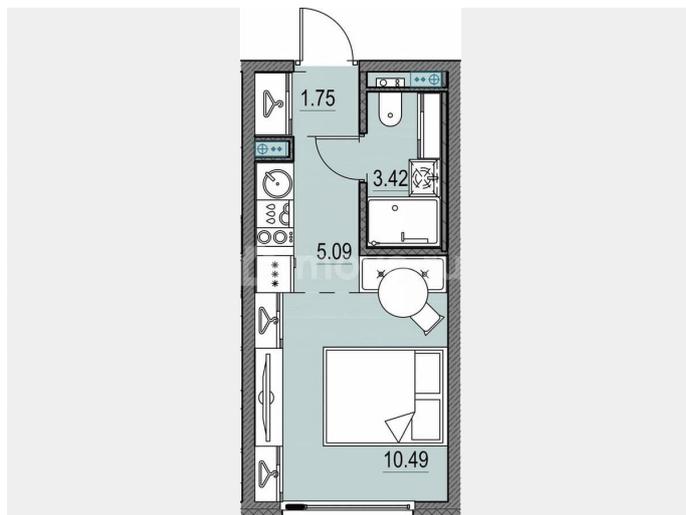
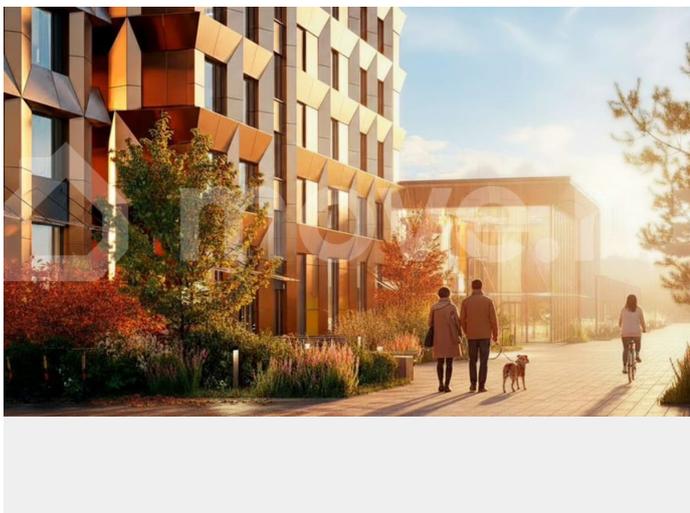
**НОВАЯ  
ЗЕМЛЯ**

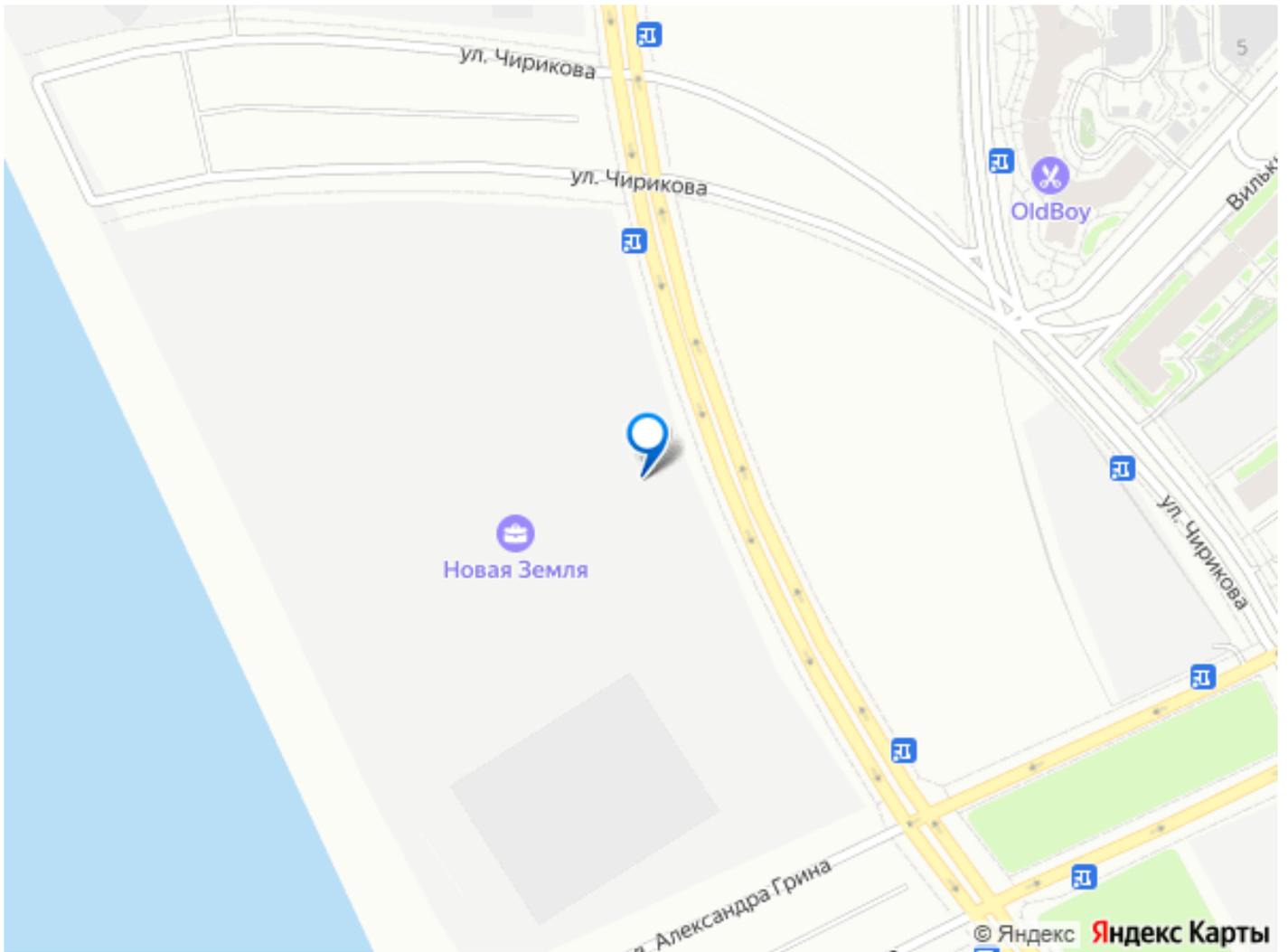
Suite S  
**20.76 м<sup>2</sup>**

**Рассрочка**

LEGENDA

This advertisement features a red background. On the left, a floor plan for 'Suite S' is shown with room dimensions: 1.75, 3.42, 5.09, and 10.49. To the right is a rendering of a modern high-rise building. The text 'НОВАЯ ЗЕМЛЯ' is at the top right, 'Suite S 20.76 м²' is in the center, 'Рассрочка' (Installment) is at the bottom left, and 'LEGENDA' is at the bottom right.





Move.ru - вся недвижимость России