

🕒 Создано: 17.10.2025 в 17:15

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 16:38

8 190 180 ₺

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

9.7 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

20.92 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

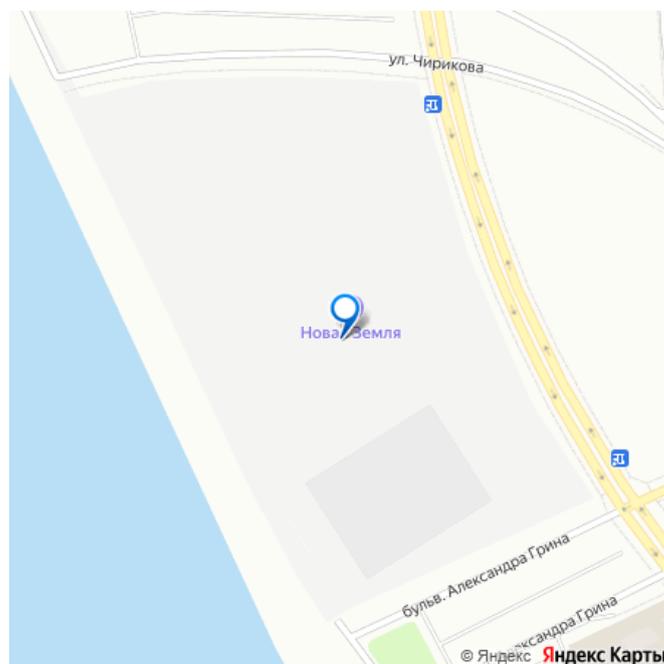
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9285783669>

LEGENDA Development, LEGENDA Development

79927166958

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт

Описание

1-комн. квартира-студия от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Новая Земля» на 5 этаже. Общая площадь: 20.92 кв.м., площадь гостиной 15.07 кв.м., из которых 5.33 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.85 м. Квартира находится в корпусе 1.5. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 17 этажей. На этаже 12 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт.

Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Новая Земля — проект LEGENDA в локации морской набережной Васильевского острова, где уже сегодня формируется многообещающее и перспективное место для жизни и инвестиций. Проект состоит из двух очередей, расположенных в непосредственной близости, но имеющих идеологически разный подход к проектированию и ассортиментному предложению. Первая очередь, где квартиры уже в продаже, наполнена компактными функциональными и эстетичными съемами в комплектации TechnoBox, подходящими для активной аудитории, предпочитающей больше времени проводить в городе. Транспортная доступность обеспечена благодаря близости выезда на ЗСД, который позволяет быстро добраться как до центра города, так и до других районов Санкт-

Петербурга. Архитектурная концепция проекта задает новый стандарт для этой локации. Дизайн фасадов, большие окна без импостов, современные инженерные решения — всё это создаёт атмосферу комфортного и эстетичного пространства, отвечающего самым высоким требованиям. В проекте представлена новая линейка планировочных решений, созданных по принципам отельного проектирования. Сьюты от LEGENDA — это уникальная работа с пространством, сочетающая сверхфункциональность и удобство, чистоту линий и стилистический минимализм. Планировочные решения в рамках первой очереди проекта будут поделены на несколько сегментов, отличающихся размерами, функциональной наполненностью и отвечающих потребностям различных жителей проекта.



НОВАЯ
ЗЕМЛЯ

Suite S
20.92 м²

Рассрочка

LEGENDA move.ru



