

Создано: 17.02.2026 в 01:23

Обновлено: 17.02.2026 в 01:23

Санкт-Петербург

8 997 364 ₽

Санкт-Петербург

Квартира

Общая площадь

20.9 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается 1-комн. квартира-студия с предчистовой отделкой в ЖК «Новая Земля» на 16 этаже. Общая площадь: 20.91 кв.м., площадь гостиной 15.75 кв.м., из которых 6.79 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.85 м. Квартира находится в корпусе 1.5. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 17 этажей. На этаже 12 квартир. В подъезде

<https://spb.move.ru/objects/9290013676>**Legenda Development, Legenda Development****89251234567**

для заметок



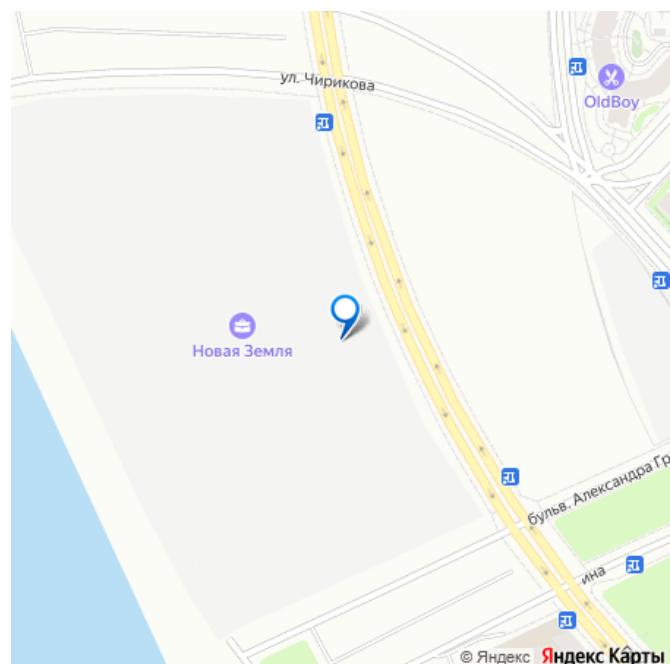
НОВАЯ ЗЕМЛЯ

Suite S
20.91 м²

Рассрочка

LEGENDA

The advertisement features a red background with a white central box containing a floor plan labeled 'Suite S' and its area of 20.91 m². To the right is a photo of a modern residential building with the name 'LEGENDA' at the bottom. Below the main box is another image of the building's exterior.



1 пассажирский и 1 грузовой лифт.

Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Новая Земля — проект LEGENDA в локации морской набережной Васильевского острова, где уже сегодня формируется многообещающее и перспективное место для жизни и инвестиций. Проект состоит из двух очередей, расположенных в непосредственной близости, но имеющих идеологически разный подход к проектированию и ассортиментному предложению. Первая очередь, где квартиры уже в продаже, наполнена компактными функциональными и эстетичными съютами в комплектации TechnoBox, подходящими для активной аудитории, предпочитающей больше времени проводить в городе.

Транспортная доступность обеспечена благодаря близости выезда на ЗСД, который позволяет быстро добраться как до центра города, так и до других районов Санкт-Петербурга. Архитектурная концепция проекта задает новый стандарт для этой локации. Дизайн фасадов, большие окна без импостов, современные инженерные решения — всё это создаёт атмосферу комфорtnого и эстетичного пространства, отвечающего самым высоким требованиям. В проекте представлена новая линейка планировочных решений, созданных по принципам отельного проектирования.

Съюты от LEGENDA — это уникальная работа с пространством, сочетающая сверхфункциональность и удобство, чистоту линий и стилистический минимализм.

Планировочные решения в рамках первой очереди проекта будут поделены на несколько сегментов, отличающихся размерами, функциональной наполненностью

и отвечающих потребностям различных жителей проекта. (AQID02523530)

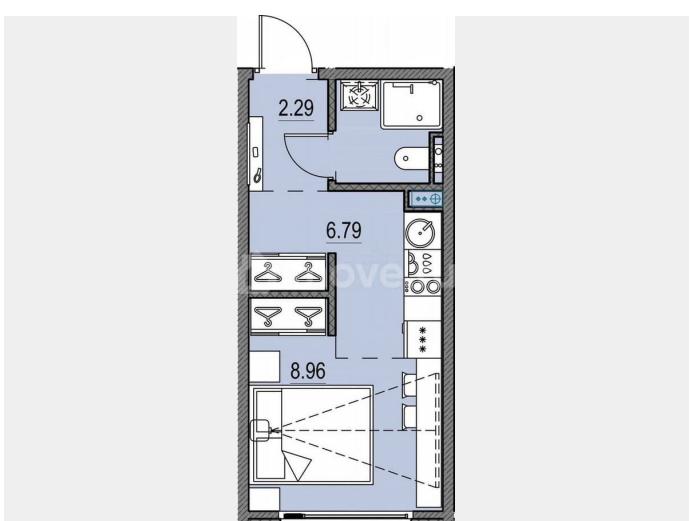
НОВАЯ ЗЕМЛЯ

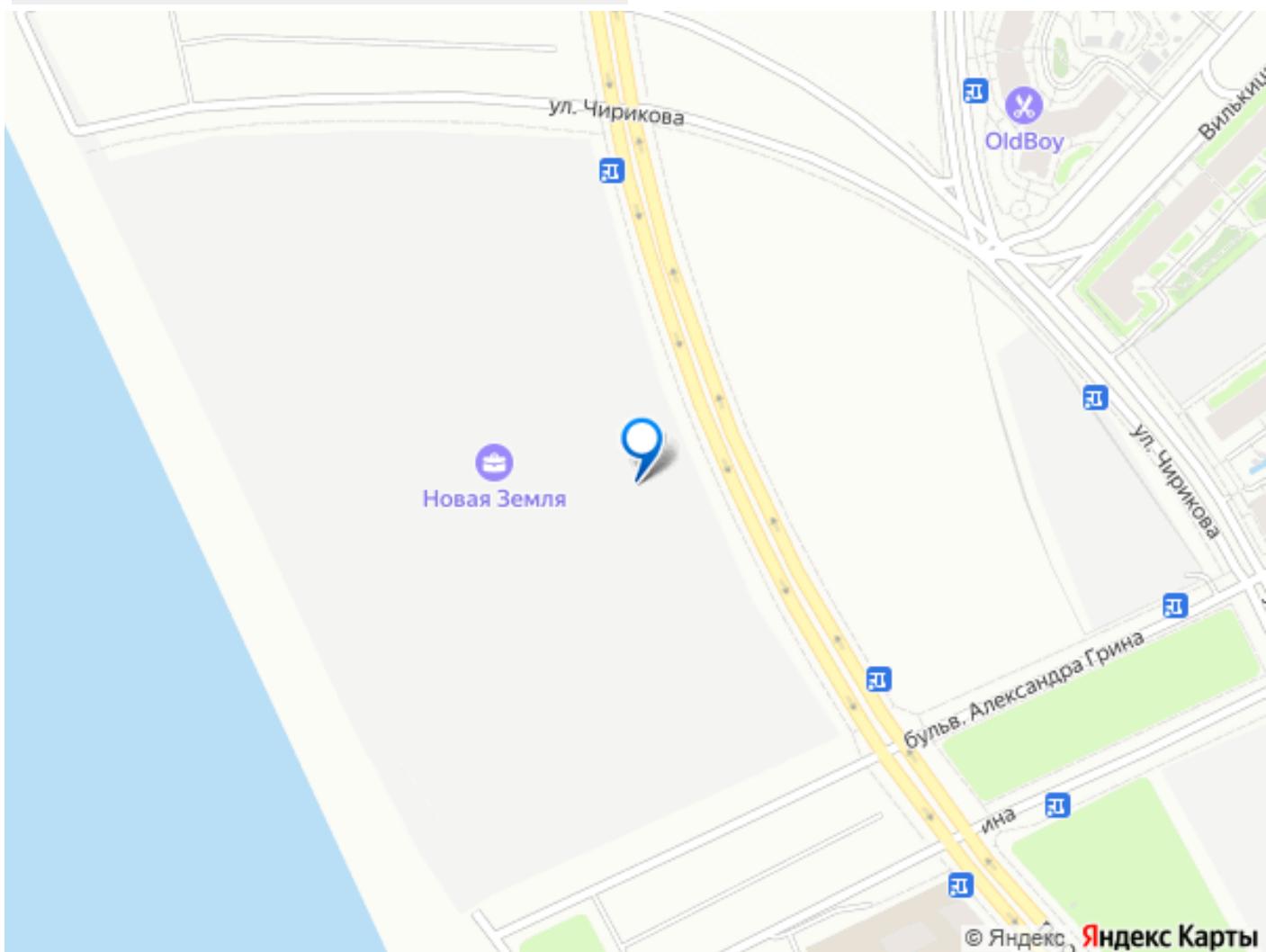
Suite S
20.91 м²

Рассрочка

LEGENDA

The advertisement features a red background with a white rounded rectangle containing a floor plan and a photograph of a modern apartment building. The floor plan shows room dimensions: 2.29, 6.79, and 8.96. A legend below the plan identifies symbols for a double bed, sofa, dining table, and other furniture. The building image shows a multi-story structure with a grid-like facade.





Move.ru - вся недвижимость России