

Создано: 17.02.2026 в 01:23

Обновлено: 18.02.2026 в 01:32

Санкт-Петербург

7 807 898 ₽

Санкт-Петербург

Квартира

Общая площадь

20.9 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

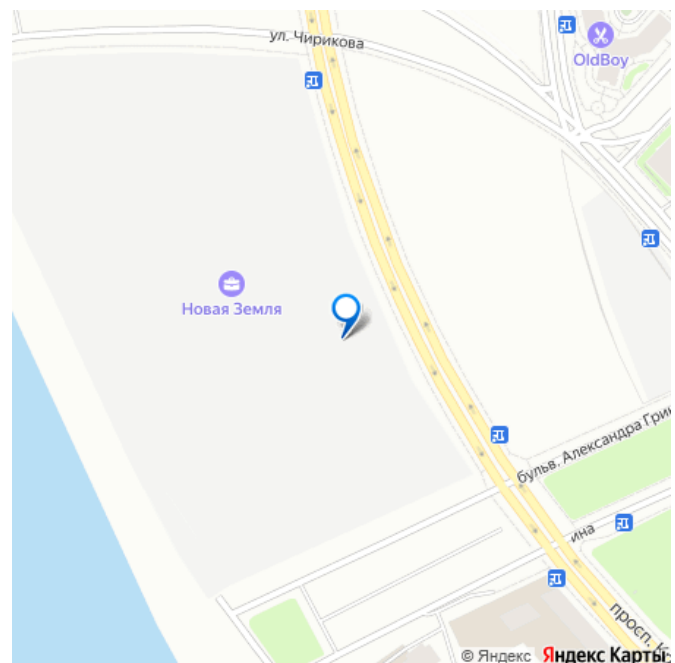
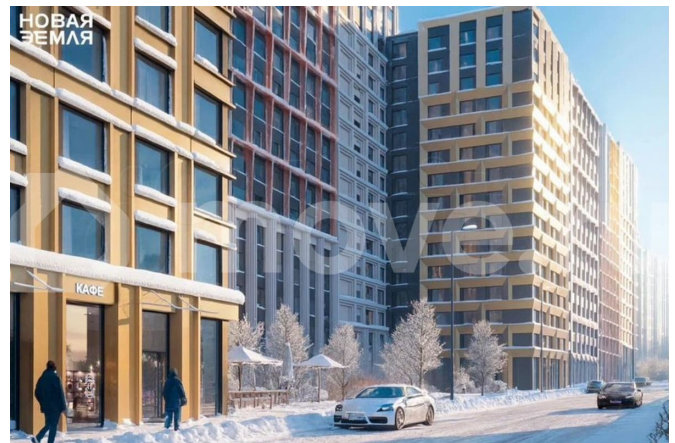
Продается однокомнатная квартира-студия с предчистовой отделкой в ЖК «Новая Земля» на 3 этаже. Общая площадь: 20.94 кв.м., площадь гостиной 15.75 кв.м., из которых 6.79 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.85 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 17 этажей. Квартира находится в 1-й секции в корпусе 1.6. На этаже 5 квартир. В

<https://spb.move.ru/objects/9290013747>

Legenda Development, Legenda Development

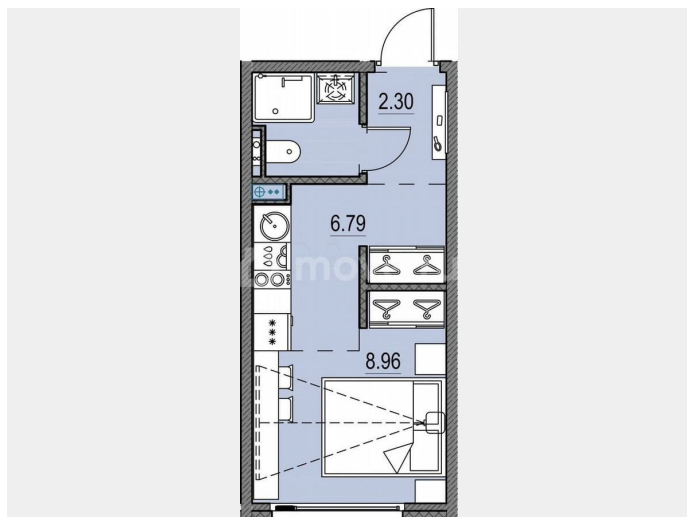
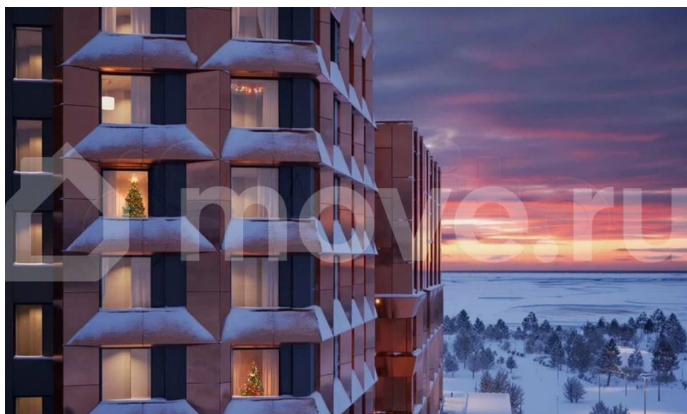
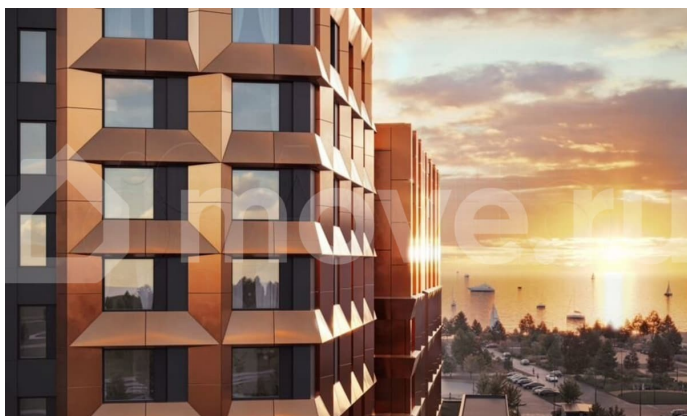
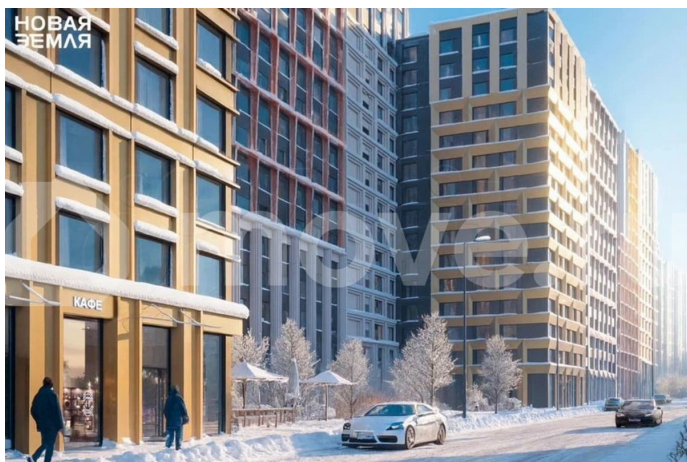
89251234567

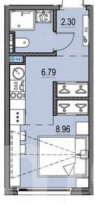
для заметок



подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Новая Земля — проект LEGENDA в локации морской набережной Васильевского острова, где уже сегодня формируется многообещающее и перспективное место для жизни и инвестиций. Проект состоит из двух очередей, расположенных в непосредственной близости, но имеющих идеологически разный подход к проектированию и ассортиментному предложению. Первая очередь, где квартиры уже в продаже, наполнена компактными функциональными и эстетичными съютами в комплектации TechnoBox, подходящими для активной аудитории, предпочитающей больше времени проводить в городе. Транспортная доступность обеспечена благодаря близости выезда на ЗСД, который позволяет быстро добраться как до центра города, так и до других районов Санкт-Петербурга. Архитектурная концепция проекта задает новый стандарт для этой локации. Дизайн фасадов, большие окна без импостов, современные инженерные решения — всё это создаёт атмосферу комфортного и эстетичного пространства, отвечающего самым высоким требованиям. В проекте представлена новая линейка планировочных решений, созданных по принципам отельного проектирования. Съюты от LEGENDA — это уникальная работа с пространством, сочетающая сверхфункциональность и удобство, чистоту линий и стилистический минимализм. Планировочные решения в рамках первой очереди проекта будут поделены на несколько сегментов, отличающихся размерами, функциональной наполненностью

и отвечающих потребностям различных жителей проекта. (AQID02523491)





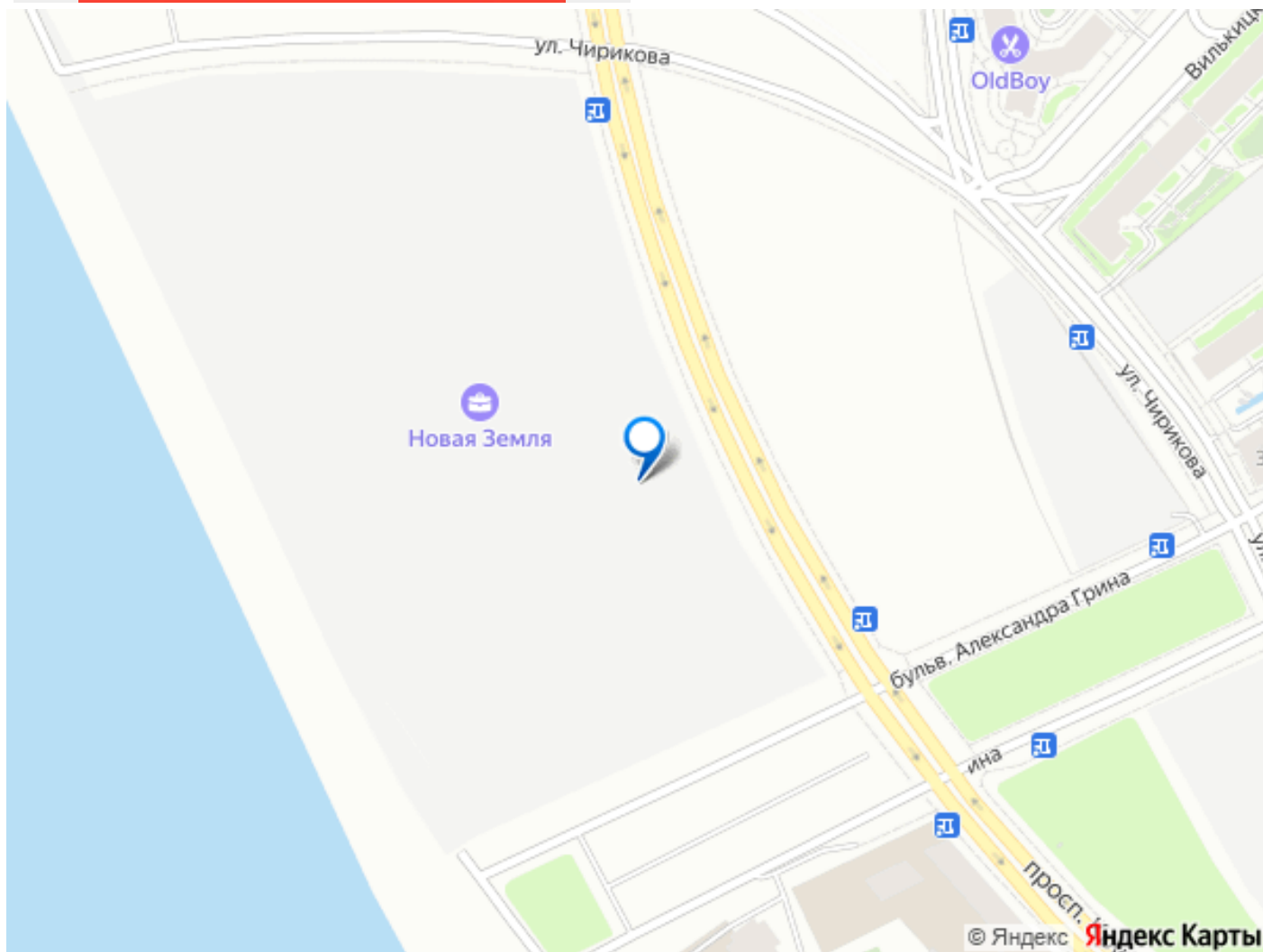
Suite S
20.94 м²

НОВАЯ
ЗЕМЛЯ



LEGENDA

Рассрочка



Move.ru - вся недвижимость России