

Создано: 21.10.2025 в 11:48

Обновлено: 14.04.2026 в 18:23

**Санкт-Петербург, Товарищеский
проспект, 38Б**

7 364 115 ₺

Санкт-Петербург, Товарищеский проспект, 38Б

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Товарищеский](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

8.6 м²

Общая площадь

20.9 м²

Этаж

4/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

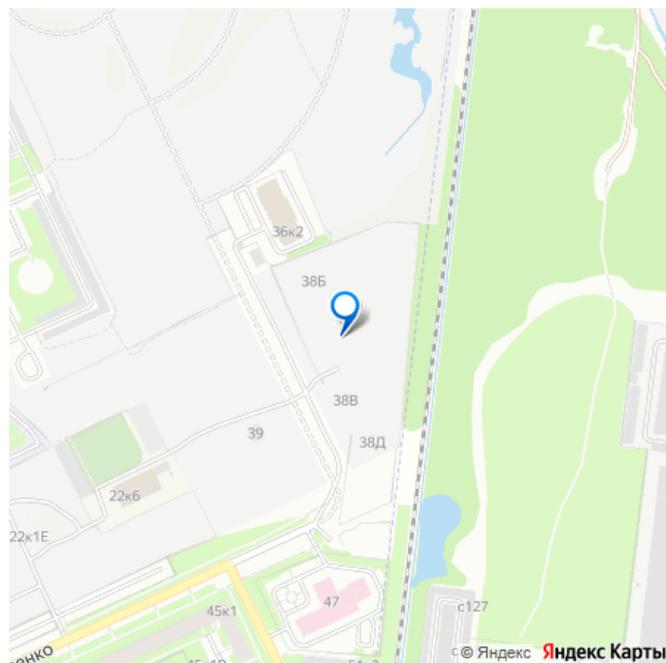
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9285882297>

ЛСР Санкт-Петербург, ЛСР Санкт-Петербург

79820979046

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Цена действует при 100% оплате и на определенные ипотечные программы.

Подробности — в отделе продаж по телефону. Продается студия в ЖК «Дыбенко Парк» на 4 этаже. Общая площадь составляет 20.90 кв. м. Квартира с чистовой отделкой. Жилой комплекс располагается по адресу Санкт-Петербург, проспект Товарищеский. Проект комфорт плюс-класса, расположенный в пешей доступности от станции метро «Улица Дыбенко».

Расположение: • 10 мин на авто до Октябрьской набережной; • 15 мин пешком до метро Улица Дыбенко; • 15 мин пешком до парка им.Есенина. • 15 мин на авто до Мега-Дыбенко; • 30 мин на авто до центра Санкт-Петербурга. Парадные выполнены по современному дизайн-проекту и оснащены колясочными, зонами ожидания, стильными и бесшумными лифтами. В подвальном этаже предусмотрены индивидуальные кладовые. На территории ЖК запланировано строительство отдельно стоящего 9-этажного паркинга на 331 машиноместо.

Двор комплекса будет закрыт и превратится в небольшой современный парк.

Дополнительно на первом этаже дома откроют детский сад на 65 мест и кабинет врача общей практики. Предусмотрены встроенные помещения для коммерческой

инфраструктуры Преимущества ЖК: • Метро «Улица Дыбенко» в пешей доступности. Дорога до разных районов города не займет много времени. • Локация с отлично развитой инфраструктурой. Магазины, торговые центры, рестораны, клиники и спортклубы - всё в радиусе 1 км. • Ваш дом в окружении природы. Близость к большим зеленым зонам: паркам Есенина, Строителей и Оккервиль. • Благоустройство современного уровня. Зеленый двор с современными детскими и спортивными площадками, зонами отдыха. • Образовательные возможности для ваших детей. Рядом открыты школы и детские сады, университеты и колледжи, развивающие студии и секции. Успеите приобрести квартиру на выгодных условиях! Чтобы узнать подробности, обращайтесь за консультацией по телефону.





Дыбенко Парк

Старт продаж

Комфорт-класс Чистовая

15 мин до метро

Студия 20.9м² площадь 4 из 22 этаж

move.ru

